



Roldan

## Villa con piscina y jardín

Número de oferta: 30823

**Desde 289900 €**

\*El precio no incluye IVA



Fecha de entrega:  
Noviembre de 2026



### Información sobre la propiedad

**Tipo:** Villa

**Número de baños:** 2

**Número de dormitorios:** 2

**Superficie:** 76.70 m<sup>2</sup>

**Ciudad:** Roldan



### Descripción de la propiedad

Se trata de un exclusivo complejo de villas de lujo de una o dos plantas, dependiendo del número de dormitorios. Cada villa dispone de piscina privada, una amplia terraza y un solarium con cocina de verano, para que pueda disfrutar del sol durante todo el año.

Las villas tienen dos o tres dormitorios y cuartos de baño modernos y totalmente equipados. Disponen de una moderna y funcional cocina americana con todos los electrodomésticos, y de una amplia zona de estar y comedor.

El complejo de apartamentos está situado en Roldán, en Murcia, en una zona cerrada y segura. Ofrece un rápido acceso a la playa y a numerosos servicios como parques, instalaciones deportivas y prestigiosos campos de golf.

Todas las villas cumplen los más altos estándares de calidad y confort. La piscina privada está climatizada y equipada con ducha solar. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos como horno, microondas, frigorífico, lavavajillas integrado y campana extractora, así como una isla central de madera. La iluminación LED está hábilmente colocada tanto en el interior como en el exterior, creando un ambiente elegante.

Las villas disponen de amplios armarios con cajoneras y cuartos de baño decorados con gran atención al detalle, con inodoros suspendidos, duchas a ras de suelo, elegantes lavabos, espejos iluminados y duchas efecto lluvia. En la soleada terraza hay una cocina de verano, perfecta para comer al aire libre.



## Ventajas



Cerca de campos de golf



Piscina privada



Piscina comunitaria



Balcón/Terraza



Estacionamiento



Jardín



Solarium



## Qué se incluye en el precio



Cocina amueblada



Plaza de aparcamiento



Piscina comunitaria



Solarium



Jardín



Preinstalación de aire acondicionado

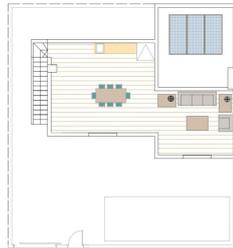
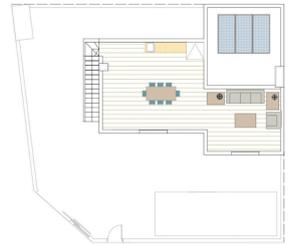
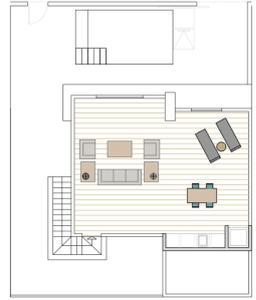


Baño amueblado



## Galería





PROPERTY	M2 PLOT	BEDS/BATHS	M2 BUILT	M2 SOLARIUM	M2 POOL	PRICE	DELIVERY
N. 16	224,96	3 BEDS / 3 BATHS	122,70	37,26	12,96	389.900 €	December 2025

SHOWHOUSE: FURNITURE AND AIRCON UNIT INCLUDED WITHIN THE PRICE

PROPERTY	M2 PLOT	BEDS/BATHS	M2 BUILT	GARDEN	M2 SOLARIUM	M2 POOL	PRICE	DELIVERY
N. 9	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	289.900 €	Nov 2026
N. 10	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	299.900 €	Nov 2026
N. 11	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	289.900 €	Nov 2026
N. 12	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	299.900 €	Nov 2026
N. 13	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	289.900 €	Nov 2026
N. 14	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	299.900 €	Nov 2026
N. 15 Corner	221,52 M2	3 BEDS / 3 BATHS	112,10 M2	115,10 M2	44,13 M2	22,50 M2	404.900 €	Nov 2026
N. 16 Corner	196,96 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	102,60 M2	44,91 M2	17,50 M2	324.900 €	Nov 2026

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —

