



La Herrada
Villa de lujo con piscina
Número de oferta: 32055

Desde 560000 €

*El precio no incluye IVA



Fecha de entrega:
Junio de 2025



Información sobre la propiedad

Tipo: Villa

Número de baños: 3

Número de dormitorios: 3

Superficie: 136.25 m²

Ciudad: La Herrada



Descripción de la propiedad

Villas de lujo en venta en España - Su propiedad en España

Descubra **las modernas casas en venta en España**, situadas en la prestigiosa zona de **Benimar, Rojales**, al sur de Alicante. Cerca de **las mejores playas de la Costa Blanca** y de **prestigiosos campos de golf**, esta exclusiva zona residencial ofrece las condiciones perfectas para vivir y relajarse bajo el sol español. Cada vivienda cuenta con **135,23 m² de espacio habitable**, una amplia **terraza de 37,80 m²** y un **solarium igualmente** grande, lo que proporciona mucho espacio para relajarse al aire libre. Las parcelas **de 285 a 364 m²** cuentan con **una piscina privada de 7 x 3 metros**, lo que hace que estas viviendas sean aún más especiales.

Diseño moderno y acabados al más alto nivel

Estas **nuevas villas en venta en España** se caracterizan por su diseño moderno, su elegancia y su funcionalidad. Los interiores se han diseñado pensando en **el confort y el lujo** y cuentan con **calefacción por suelo radiante** en los baños. **Los materiales de alta calidad y los modernos acabados** garantizan un aspecto elegante y durabilidad durante muchos años.

Esta prestigiosa zona residencial ofrece **un entorno tranquilo** con acceso a todos los servicios como **tiendas, restaurantes, supermercados y centros médicos**. Rojales es una encantadora localidad española que combina **la arquitectura tradicional** con una moderna infraestructura. La localidad cuenta además con excelentes **conexiones de transporte público**, lo que facilita la exploración de la Costa Blanca y el resto de España.



Ventajas



Cerca de campos de golf



Piscina privada



Balcón/Terraza



Estacionamiento



Jardín



Solarium



Qué se incluye en el precio



Cocina amueblada



Plaza de aparcamiento



Solarium



Jardín



Preinstalación de aire acondicionado



Baño amueblado



Galería





Ground Floor

Superficie Construida Planta Baja 90.45 m²
Superficie Construida Planta Piso 45.80 m²
Superficie Construida TOTAL 136.25 m²
Superficie Terraza Planta Piso 37.00 m²
Superficie Solarium 37.80 m²



PLANTA BAJA

First Floor

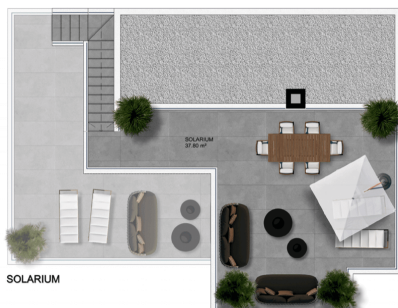
Superficie Construida Planta Baja 90.45 m²
Superficie Construida Planta Piso 45.80 m²
Superficie Construida TOTAL 136.25 m²
Superficie Terraza Planta Piso 37.00 m²
Superficie Solarium 37.80 m²



PLANTA PISO

Solarium

Superficie Construida Planta Baja 90.45 m²
Superficie Construida Planta Piso 45.80 m²
Superficie Construida TOTAL 136.25 m²
Superficie Terraza Planta Piso 37.00 m²
Superficie Solarium 37.80 m²



SOLARIUM

	Plot Sqm.	House Sqm.	Basement Sqm.	Bedrooms	Bathrooms	Solarium	Completion	Price
Villa 1	364.25	136.25	-	3	3	-	-	SOLD
Villa 2	318.45	136.25	-	3	3	-	-	SOLD
Villa 3	319.30	136.25	-	3	3	-	-	SOLD
Villa 4	318.50	208.05	71.80 Included	5	4	37.80 Included	April 2025	655.000 €
Villa 5	295.15	136.25	-	3	3	-	-	SOLD
Villa 6	285.95	136.25	-	3	3	37.80 Included	June 2025	560.000 €
Villa 7	293.50	136.25	-	3	3	37.80 Included	Key Ready	675.000 € FULL EQUIPPED
Villa 8	296.60	136.25	-	3	3	-	-	SOLD
Villa 9	304.85	136.25	-	3	3	-	-	SOLD

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

