



Wybierz Altea Altea

Villa en Altea

Número de oferta: 28909

Desde 1650000 €

*El precio no incluye IVA



Fecha de entrega:
Por supuesto que sí.



Información sobre la propiedad

Tipo: Villa

Número de baños: 3

Número de dormitorios: 3

Superficie: 235.50 m²

Ciudad: Wybierz Altea Altea



Descripción de la propiedad

Una villa moderna y elegante en la prestigiosa zona **de AlteaHills**, en una gran parcela de 800 metros cuadrados. La villa, cuya finalización está prevista para 2025, presenta un diseño moderno y unos acabados de alta calidad que la convierten en el lugar perfecto para vivir con lujo y tranquilidad.

En una superficie de 236 metros cuadrados, encontrará un salón amplio y luminoso con una **cocina americana totalmente equipada** que crea un espacio armonioso y funcional en el que relajarse. Gracias a las ventanas panorámicas, podrá disfrutar de **vistas in** interrumpidas **al mar Mediterráneo**.

En la segunda planta hay **tres dormitorios**, todos ellos con acceso a una terraza con impresionantes vistas al mar y a la montaña. **El dormitorio principal** cuenta con un lujoso cuarto de baño en-suite y un amplio vestidor para su máximo confort y privacidad.

La villa cuenta con una **piscina privada, un hermoso jardín y dos plazas de aparcamiento**. Un trastero adicional facilita el almacenamiento y modernos sistemas como un **sistema aerotérmico, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado** garantizan el confort durante todo el año.

Situada en la **urbanización** cerrada **de Altea Hills**, con **seguridad 24 horas y sistema de alarma**, Villa Sa Roqueta es un verdadero enclave de lujo donde podrá disfrutar de la paz, el sol y un estilo de vida mediterráneo único.



Ventajas



Vista al mar



Balcón/Terraza



Garaje



Aire acondicionado



Estacionamiento



Urbanización cerrada



Piscina privada



Jardín



Qué se incluye en el precio



Plaza de aparcamiento



Aire acondicionado



Trastero



Jardín



Galería



Proyecto de: Vivienda unifamiliar aislada.
 Situación: Calle Noruega nº467 - Albuca (Alicante)
 Promotor: Santini gestión S.L. (B-42520767)
 Plano de: Distribución y superficies planta alta - Estado modificado
 Escala: 1/50 Fecha: 05/2024



VILLA	DORMITORIOS	BAÑOS	ASEO	M2 UTILES	M2 CONSTRUIDOS	M2 PARCELA	PISCINA	PRECIO (IVA no incl.)
Sa Roqueta	3	3	1	190,90	235,50	683,10	SI	1.650.000 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

