



Wybierz Altea Altea

## Villa en Altea

Número de oferta: 28909

**Desde 1650000 €**

\*El precio no incluye IVA



Fecha de entrega:  
Por supuesto que sí.



### Información sobre la propiedad

**Tipo:** Villa

**Número de baños:** 3

**Número de dormitorios:** 3

**Superficie:** 235.50 m<sup>2</sup>

**Ciudad:** Wybierz Altea Altea



### Descripción de la propiedad

Una villa moderna y elegante en la prestigiosa zona **de AlteaHills**, en una gran parcela de 800 metros cuadrados. La villa, cuya finalización está prevista para 2025, presenta un diseño moderno y unos acabados de alta calidad que la convierten en el lugar perfecto para vivir con lujo y tranquilidad.

En una superficie de 236 metros cuadrados, encontrará un salón amplio y luminoso con una **cocina americana totalmente equipada** que crea un espacio armonioso y funcional en el que relajarse. Gracias a las ventanas panorámicas, podrá disfrutar de **vistas in** interrumpidas **al mar Mediterráneo**.

En la segunda planta hay **tres dormitorios**, todos ellos con acceso a una terraza con impresionantes vistas al mar y a la montaña. **El dormitorio principal** cuenta con un lujoso cuarto de baño en-suite y un amplio vestidor para su máximo confort y privacidad.

La villa cuenta con una **piscina privada, un hermoso jardín y dos plazas de aparcamiento**. Un trastero adicional facilita el almacenamiento y modernos sistemas como un **sistema aerotérmico, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado** garantizan el confort durante todo el año.

Situada en la **urbanización** cerrada **de Altea Hills**, con **seguridad 24 horas y sistema de alarma**, Villa Sa Roqueta es un verdadero enclave de lujo donde podrá disfrutar de la paz, el sol y un estilo de vida mediterráneo único.



## Ventajas



Vista al mar



Aire acondicionado



Piscina privada



Balcón/Terraza



Estacionamiento



Jardín



Garaje



Urbanización cerrada



## Qué se incluye en el precio



Plaza de aparcamiento



Trastero



Aire acondicionado

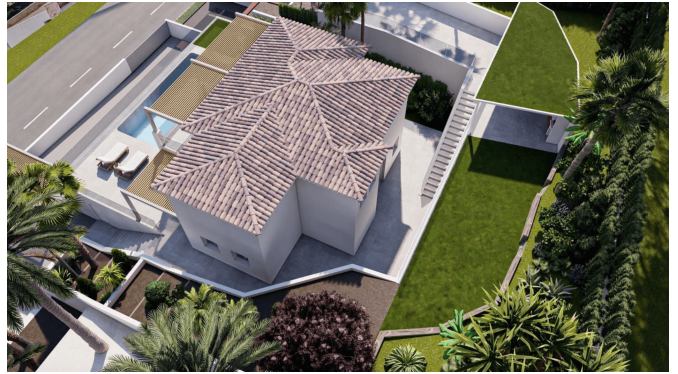


Jardín



## Galería





Proyecto de: Vivienda unifamiliar aislada.  
 Situación: Calle Noruega nº467 - Altea (Alicante)  
 Promotor: Sanelra gestión S.L. (B-42520767)  
 Plano de: Distribución y superficies planta alta - Estado modificado  
 Escala: 1/50 Fecha: 05/2024



VILLA	DORMITORIOS	BAÑOS	ASEO	M2 UTILES	M2 CONSTRUIDOS	M2 PARCELA	PISCINA	PRECIO (IVA no incl.)
Sa Roqueta	3	3	1	190,90	235,50	683,10	SI	1.650.000 €

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

