



San Miguel de Salinas

**Villa moderna**

Número de oferta: 2077

**Desde 369900 €**

\*El precio no incluye IVA



Fecha de entrega:  
Abril-septiembre de 2025



## Información sobre la propiedad

**Tipo:** Villa

**Superficie:** 107.32 m<sup>2</sup>

**Número de baños:** 2

**Ciudad:** San Miguel de Salinas

**Número de dormitorios:** 3



## Descripción de la propiedad

Entre en el mundo de refinada elegancia y encanto atemporal de las villas situadas en el corazón de San Miguel de Salinas.

Estas 42 villas independientes de nueva construcción, rodeadas del cálido resplandor del sol mediterráneo, están diseñadas como edificios de poca altura con un cómodo espacio habitable en la planta baja con 3 dormitorios y 2 cuartos de baño.

Cada villa está rodeada de amplias parcelas, equipadas con una agradable terraza en la azotea.

Lo que hace especial esta ubicación es el entorno tranquilo que le rodea, lejos del turismo de masas. Sin embargo, no tiene que desplazarse muy lejos para tener a su alcance tiendas, bares, restaurantes y servicios. Este proyecto ofrece lo mejor de ambos mundos: paz y relajación, pero cerca de los diversos miradores y playas del sur de la Costa Blanca.

Las villas no incluyen piscina de serie. ¿Precio aproximado de este añadido? Unos 18.900 euros con unas dimensiones de 3 m x 5 m más una ducha exterior.



## Ventajas



Cerca de campos de golf



Balcón/Terraza



Cerca del mar



Estacionamiento



Jardín



Solarium



## Qué se incluye en el precio



Cocina amueblada



Plaza de aparcamiento



Solarium



Smarthome



Jardín



Preinstalación de aire acondicionado

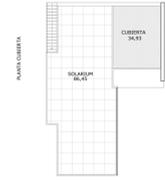


Baño amueblado



# Galería





## VILLA 103

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

| Typu/Typo | Nº  | Orientation /Orientación | Rooms /Dorm | Bath/ Baños | Porch /Porch | Built M2 /M2 Constr. | Garden /Jardin m2 | Solarium m2 | Total m2 | Price / Precio | Date/Fecha | Piscina/ Swimmingpool |
|-----------|-----|--------------------------|-------------|-------------|--------------|----------------------|-------------------|-------------|----------|----------------|------------|-----------------------|
| VILLA     | 103 | Southwest /Suroeste      | 3           | 2           | 11,33        | 107,32               | 196,86            | 86,45       | 316,00   | 369.900,00 €   | 30/04/2025 | Extra                 |
| VILLA     | 104 | Southwest /Suroeste      | 3           | 2           | 11,33        | 107,32               | 143,37            | 86,45       | 311,15   | 369.900,00 €   | 30/09/2025 | Extra                 |
| VILLA     | 105 | Southwest /Suroeste      | 3           | 2           | 11,33        | 107,32               | 119,32            | 86,45       | 298,32   | 369.900,00 €   | 30/09/2025 | Extra                 |
| VILLA     | 106 | Southwest /Suroeste      | 3           | 2           | 11,33        | 107,32               | 125,85            | 86,45       | 293,26   | 369.900,00 €   | 30/09/2025 | Extra                 |
| VILLA     | 204 | Northwest /Noroeste      | 3           | 2           | 11,33        | 107,32               | 155,45            | 86,45       | 323,43   | 369.900,00 €   | 30/09/2025 | Extra                 |
| VILLA     | 205 | Northwest /Noroeste      | 3           | 2           | 11,33        | 107,32               | 135,29            | 86,45       | 315,59   | 369.900,00 €   | 30/09/2025 | Extra                 |
| VILLA     | 206 | Northwest /Noroeste      | 3           | 2           | 11,33        | 107,32               | 140,23            | 86,45       | 307,77   | 369.900,00 €   | 30/09/2025 | Extra                 |

## Kasia Wabia

### Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de  
api

RAICV  
4123