



Lo Pagan

## Azura lejlighed

Tilbudsnummer: 15796

**Fra 400000 €**

\*Prisen inkluderer ikke moms



Afleveringsdato:  
Juni-juli 2027



### Ejendomsinformation

**Type:** Lejlighed

**Antal badeværelser:** 2

**Antal soveværelser:** 3

**Areal:** 131.49 m<sup>2</sup>

**By:** Lo Pagan



### Ejendomsbeskrivelse

En oase med udsigt over Mar Menor i Lo Pagán

Forestil dig at vågne op hver morgen med den blide havbrise i ansigtet og solopgangens gyldne skær over Mar Menors rolige vand. I hjertet af Lo Pagán tilbyder vi en unik mulighed for at opfylde din drøm om havet i et eksklusivt lejlighedskompleks.

- Privilegeret beliggenhed:

Beliggenheden på Mar Menors frontlinje giver en spektakulær udsigt og direkte adgang til de hvide sandstrande, der gør dette område til et paradys ved havet.

- Moderne design:

Hver lejlighed er omhyggeligt designet til at kombinere stil og funktionalitet.

Nyd lyse rum, finish af høj kvalitet og private terrasser med imponerende havudsigt.

- Ekstraordinær komfort og kvalitet:

Fordyb dig i en eksklusiv livsstil med førsteklasses infrastruktur.

Fra den fælles pool til de fantastiske private terrasser og solarier.

- Videnskab om elektricitet:

Bygningen er engageret i bæredygtighed og bruger den nyeste teknologi inden for energieffektivitet, hvilket sikrer et miljøvenligt hjem.

- Serviceydelser i nærheden:

Strategisk placeret kun få skridt fra huset finder du en bred vifte af tjenester såsom restauranter, butikker og underholdningscentre.

Det er tid til at gøre din drøm om at bo ved siden af Mar Menor til virkelighed.



## Fordele



Havudsigt



Første linje strand



Fælles pool



Altan/Terrasse



Nær havet



Parkering



Solarium



Indhegnet område



## Hvad er inkluderet i prisen



Møbleret køkken



Parkeringsplads



Opbevaringsrum



Fælles pool



Forudinstalleret aircondition



Møbleret badeværelse



## Galleri





DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA		House Surface area m2										Storage surface		Garage		
House	N° Bedrooms	N° Bathrooms	m² Const. House	Patio	Terrace	Solarium	Common areas	TOTAL House	Usable surface	N°	Usable surface	N°	TOTAL General	PVP		
<b>SOLD</b> Bajó A	1	1	80,63	21,6	9,32		11,03	127,44	68,39	6	4,83	6	132,27	370.000,00 €		
Bajó B	2	1	89,27	17,52	9,34		12,21	133,72	79,29	16	5,65	16	139,37	460.000,00 €		
Bajó C	2	1	89,91	17,68	7,08		11,66	126,33	74,02	28	4,93	28	131,26	490.000,00 €		
Bajó D	2	1	80,24	16,66	5,98		10,98	118,69	70,53	21	3,49	21	122,18	450.000,00 €		
Bajó E	2	1	72,68	16,69	5,69		9,96	109,38	63,29	17	4,42	17	113,96	475.000,00 €		
Bajó F	3	2	97,54	20,79	4,36		13,36	141,91	80,40	3	5,57	3	147,48	510.000,00 €		
Bajó G	1	1	42,75				5,84	51,17	37,12	8	6,21	8	57,84	240.000,00 €		
1ª A	3	2	142,35		18,26		19,50	188,71	120,56	11	5,25	11	193,96	510.000,00 €		
1ª B	2	1	93,02		12,42		12,74	123,91	82,81	14	4,81	14	128,72	440.000,00 €		
1ª C	2	1	86,83		9,98		11,9	114,05	77,19	15	5,12	15	119,17	435.000,00 €		
1ª D	2	1	82,77		9,56		11,32	108,77	75,81	12	4,04	12	112,81	430.000,00 €		
1ª E	2	1	75,88		7,54		10,38	98,89	66,76	7	3,51	7	102,4	425.000,00 €		
1ª F	3	2	100,59		6,87		13,78	127,43	82,92	4	4,06	4	131,49	500.000,00 €		
1ª G	3	2	102,3		9,54		14,02	132,15	87,59	5	5,23	5	137,38	460.000,00 €		
2ª A	3	2	142,95		16,11	51,88	19,57	239,16	159,38	9	5,18	9	244,34	820.000,00 €		
2ª B	2	1	93,02		11,32	53,03	12,74	175,84	80,89	1	5,31	1	181,15	710.000,00 €		
2ª C	2	1	86,83		8,45	47,01	11,90	159,53	75,03	2	5,80	2	165,33	700.000,00 €		
2ª D	2	1	80,72		9,29	41,80	11,22	150,44	72,08	13	5,92	13	156,36	690.000,00 €		
2ª E	2	1	75,88		7,28	45,21	10,38	143,44	64,71	19	5,05	19	148,49	680.000,00 €		
2ª F	3	2	101,91		6,68	38,64	13,94	167,47	82,1	10	7,55	10	175,02	810.000,00 €		
2ª G	2	1	78,08		10,90		10,69	104,48	68,78	18	4,45	18	108,93	370.000,00 €		

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu



Miembro de:

