



Lo Pagan

Azura lejlighed

Tilbudsnummer: 2557

Fra 370000 €

*Prisen inkluderer ikke moms



Afliveringsdato:
Juni-juli 2027



Ejendomsinformation

Type: Lejlighed

Antal badeværelser: 1

Antal soveværelser: 2

Areal: 51.17 m²

By: Lo Pagan



Ejendomsbeskrivelse

En oase med udsigt over Mar Menor i Lo Pagan

Forestil dig at vågne op hver morgen med en blid havbrise i ansigtet og solopgangens gyldne skær over Mar Menors rolige vand. I hjertet af Lo Pagan tilbyder vi dig en unik mulighed for at realisere din drøm ved havet i et eksklusivt boligbyggeri.

- Privilegeret beliggenhed:

Beliggende på første linje af Mar Menor, med spektakulær udsigt og direkte adgang til de hvide sandstrande, der gør dette område til et sandt paradys ved havet.

- Moderne design:

Hver lejlighed er omhyggeligt designet til at kombinere stil og funktionalitet.

Nyd lyse værelser, møbler af høj kvalitet og private terrasser med spektakulær havudsigt.

- Ekstraordinær komfort og kvalitet:

Fordyb dig i en eksklusiv livsstil med førsteklases faciliteter.

Fra den fælles swimmingpool til fantastiske private terrasser og solarier.

- Videnskabelig elektricitet:

Bygningen overholder principperne for bæredygtig udvikling og bruger de nyeste energieffektivitetsteknologier til at tilbyde et miljøvenligt hjem.

- Serviceydelser i nærheden:

Strategisk placeret kun en kort gåtur fra huset finder du en bred vifte af tjenester såsom restauranter, butikker og underholdningssteder.

Det er tid til at realisere din drøm om at bo i Mar Menor.



Fordele



Havudsigt



Første linje strand



Fælles pool



Altan/Terrasse



Nær havet



Parkering



Solarium



Indhegnet område



Hvad er inkluderet i prisen



Møbleret køkken



Parkeringsplads



Opbevaringsrum



Fælles pool



Forudinstalleret aircondition



Møbleret badeværelse



Galleri







House	N° Bedrooms	N° Bathrooms	m² Const. House	House Surface area m2				Storage surface			Garage	TOTAL General	PVP	
				Patio	Terrace	Solarium	Common areas	Usable surface	N°	Usable surface				N°
Bajo A	1	1	80,63	21,6	9,33		11,03	127,44	68,39	4	4,83	6	132,27	370.000,00 €
Bajo B	2	1	89,27	17,52	9,34		12,21	133,72	79,29	16	5,65	16	139,37	460.000,00 €
Bajo C	2	1	85,21	17,48	7,05		11,66	126,53	74,02	20	4,73	20	131,26	455.000,00 €
Bajo D	2	1	80,24	16,66	5,98		10,98	118,69	70,53	21	3,49	21	122,18	450.000,00 €
Bajo E	2	1	72,68	16,69	5,69		9,96	109,38	63,29	17	4,42	17	113,96	475.000,00 €
Bajo F	3	2	97,54	20,79	4,36		13,36	141,91	80,40	3	5,57	3	147,48	510.000,00 €
Bajo G	1	1	42,75				5,84	51,17	37,12	8	6,31	8	57,84	240.000,00 €
1ª A	3	2	142,35		18,26		19,50	188,71	120,56	11	5,25	11	193,96	510.000,00 €
1ª B	2	1	93,02		32,42		12,74	133,91	82,81	14	4,81	14	138,72	440.000,00 €
1ª C	2	1	86,83		9,98		11,9	114,05	77,19	15	5,12	15	119,17	435.000,00 €
1ª D	2	1	82,77		9,56		11,32	108,77	73,81	12	4,04	12	112,81	430.000,00 €
1ª E	2	1	76,86		7,94		10,38	98,89	66,76	7	3,51	7	106,4	425.000,00 €
1ª F	3	2	100,59		6,87		13,78	127,63	82,92	4	4,06	4	131,69	500.000,00 €
1ª G	3	2	102,3		9,54		14,02	132,15	87,59	5	5,23	5	137,38	400.000,00 €
2ª A	3	2	142,95		16,11	51,88	19,57	239,16	119,38	9	5,18	9	244,34	870.000,00 €
2ª B	2	1	93,02		11,32	53,03	12,74	175,84	80,89	1	5,31	1	181,15	710.000,00 €
2ª C	2	1	86,83		3,45	47,01	11,80	159,53	75,03	2	5,80	2	165,33	700.000,00 €
2ª D	2	1	82,72		9,29	41,80	11,32	150,24	72,08	13	5,02	13	155,26	690.000,00 €
2ª E	2	1	75,88		7,28	45,21	10,38	143,44	64,71	19	5,05	19	148,49	680.000,00 €
2ª F	3	2	101,91		6,68	38,64	13,94	167,47	82,1	10	7,55	10	175,02	810.000,00 €
2ª G	2	1	78,08		10,90		10,69	104,48	68,78	18	4,45	18	108,93	370.000,00 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:



RAICV
4123