



El Raso

## El Raso Lejlighed

Tilbudsnummer: 3311

**Fra 244000 €**

\*Prisen inkluderer ikke moms



Afliveringsdato:  
April 2025



### Ejendomsinformation

**Type:** Lejlighed

**Antal badeværelser:** 2

**Antal soveværelser:** 2

**Areal:** 78.24 m<sup>2</sup>

**By:** El Raso



### Ejendomsbeskrivelse

Et privat boligkompleks med 135 to- og treværelses boliger designet på en minimalistisk måde og med høje kvalitetsstandarder. Den moderne arkitektur harmonerer med store åbne områder, natur og pools og giver en unik og fredelig atmosfære.

Komplekset er et skridt fremad og omfatter et lukket fitnesscenter/spa med udsigt over de grønne områder, swimmingpools og fra terrassen udsigt over saltlagunen La Mata, paddle-tennisbane osv. Takket være de fem niveauer i nogle af boligblokkene, som alle vender mod syd, omfatter de luksuriøse penthouselejligheder desuden et fuldt udstyret køkken til solarier, en udendørs bruser (varmt/koldt vand) og et jacuzzi-område for at fuldende den unikke oplevelse af at bo på baggrund af et enestående og unikt naturmiljø.



## Fordele



Havudsigt



Aircondition



Fælles pool



Altan/Terrasse



Nær havet



Parkering



Elevator



Indhegnet område



## Hvad er inkluderet i prisen



Møbleret køkken



Parkeringsplads



Opbevaringsrum



Fælles pool



Aircondition

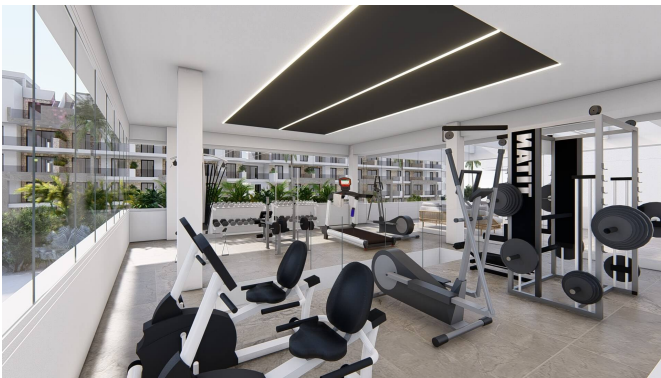


Møbleret badeværelse



## Galleri





Plata Primera

Biq 02 N°47

Superficies (m2)

Vivienda .....78,24\*

Porche .....20,00

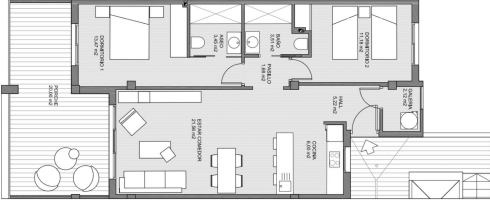
**Total 98,24**

Sup. construidas\*

2 dormitorios

2 baños

Norte



Guardamar del Segura (Alicante)  
Parcela ZR-42-43\_Sector Z0-4

El contenido de los planos tiene valor meramente informativo y no vinculante.

Nº	VIR	AB	Tipo	JARDIN	SOLARUM	Nº P.GARAJE	BAÑOS	HABITACIONES	PRECIO	PORCHE	TERRAZA	VIVIENDA	ENTREGA
36	ABIII	PB				36-148-149-T36	2	2	299.000,00 €	19,13 m2		80,47 m2	SHOW HOUSE
37	ABIII	1		131,76 m2		37-137	2	2	266.000,00 €	20,04 m2		80,10 m2	abr-25
38	ABIII	2				38-738	2	2	282.000,00 €	18,91 m2		80,10 m2	abr-25
39	ABIII	3				39-739	2	2	292.000,00 €		20,08 m2	80,10 m2	abr-25
40	ABIII	4			74,57 m2	40-740	2	2	390.000,00 €		12,28 m2	79,39 m2	SHOW HOUSE
41	ABIII	PB		23,60 m2		41-550-546	2	2	274.000,00 €	18,12 m2		78,37 m2	abr-25
42	ABIII	1				41-741	2	2	260.000,00 €	20,00 m2		77,91 m2	abr-25
43	V	ABIII	2						VENDIDA				abr-25
44	V	ABIII	3						VENDIDA				abr-25
45	ABIII	4			73,64 m2	45-745	2	2	376.000,00 €		12,28 m2	77,22 m2	nov-26
46	V	ABIII	PB						VENDIDA				abr-25
47	R	ABIII	1			47-747	2	2	344.000,00 €	20,00 m2		78,24 m2	abr-25
48	V	ABIII	2						VENDIDA				abr-25
49	V	ABIII	3						VENDIDA				abr-25
50	V	ABIII	4						VENDIDA				abr-25
51	V	ABIII	PB						VENDIDA				abr-25
52	ABIII	1				52-752	2	2	262.000,00 €	20,00 m2		77,91 m2	abr-25
53	ABIII	2				53-753	2	2	271.000,00 €	18,91 m2		77,91 m2	abr-25
54	V	ABIII	3						VENDIDA				abr-25
55	V	ABIII	4						VENDIDA				abr-25
56	V	ABIII	PB						VENDIDA				abr-25
57	ABIII	1				57-757	2	2	262.000,00 €	20,00 m2		78,24 m2	abr-25
58	ABIII	2				58-758	2	2	271.000,00 €	18,91 m2		78,24 m2	abr-25
59	V	ABIII	3						VENDIDA				abr-25
60	V	ABIII	4						VENDIDA				abr-25
61	R	ABIII	PB		66,51 m2	61-169-161	3	2	386.000,00 €	19,12 m2		80,23 m2	abr-25
62	ABIII	1				62-762	2	2	271.000,00 €	20,00 m2		79,14 m2	abr-25
63	V	ABIII	2						VENDIDA				abr-25
64	ABIII	3				64-764	2	2	325.000,00 €		39,83 m2	88,15 m2	abr-25
65	ABIII	4			110,89 m2	65-156-158-161-165	2	3	550.000,00 €		27,56 m2	117,03 m2	nov-25

\* La presente disponibilidad anula todas las anteriores. \*\* This availability invalidates all previous. / Trasteros Disponibles para adquirir por separado/ Storage rooms Available for purchase separately.  
• V-VENDIDA / R-PRESERVADA / P-PILOTO

21/10/2024

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

