



Guardamar del Segura
Lejlighed 500 m fra havet

Tilbudsnummer: 1436

Fra 289000 €

*Prisen inkluderer ikke moms



Afleveringsdato:
Låner



Ejendomsinformation

Type: Lejlighed

Antal badeværelser: 2

Antal soveværelser: 3

Areal: 99.70 m²

By: Guardamar del Segura



Ejendomsbeskrivelse

Vil du bo i centrum af Guardamar del Segura, kun 500 meter fra havet? Så er dette den perfekte mulighed. Tæt på alle faciliteter: parker, butikker og restauranter. Vil du bo i et roligt kompleks, hvor du også kan nyde solen? Alle huse har et privat solarium med smuk udsigt over havet eller bjergene.

Fra det store soveværelse med eget badeværelse åbner skydedøre ud til en stor terrasse, hvor du kan nyde morgenmaden. Soveværelset har et vægskab med hylder og skuffer, som automatisk lyser op, når man åbner døren. De to andre store soveværelser har også indbyggede garderober, hvilket giver en effektiv indretning. Disse to soveværelser deler et badeværelse.

Det luksuriøse køkken, som har en køkkenø, støder naturligvis op til den rummelige spise- og opholdsstue, som igen har forbindelse til terrassen. Der er selvfølgelig elevator fra stueetagen til solterrassen.



Fordele



Havudsigt



Nær havet



Aircondition



Elevator



Altan/Terrasse



Solarium



Hvad er inkluderet i prisen



Møbleret køkken



Aircondition

Møbleret badeværelse



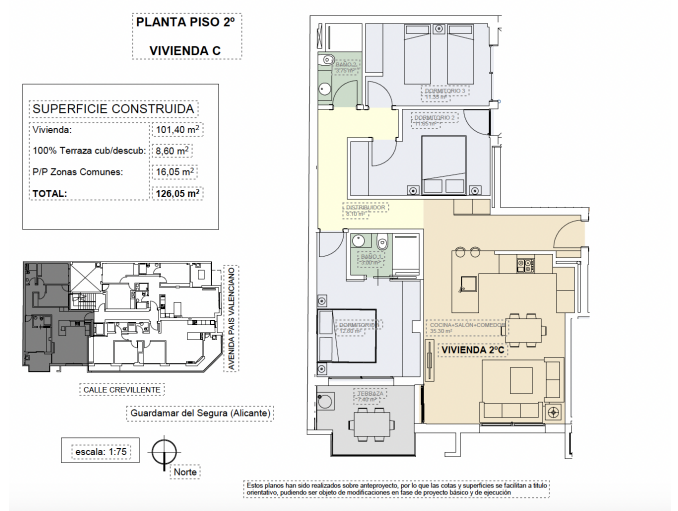
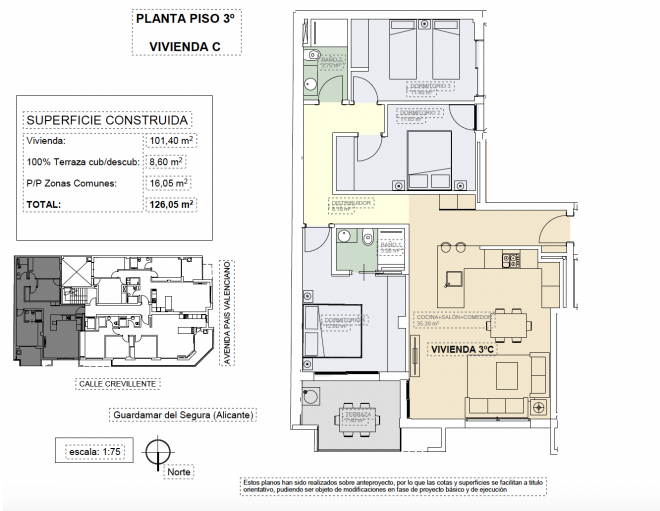
Opbevaringsrum

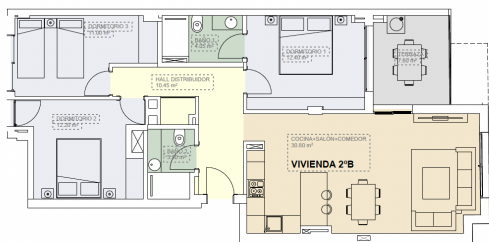


Smarthome



Galleri

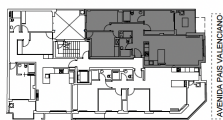




PLANTA PISO 2º

VIVIENDA B

Guardamar del Segura (Alicante)



CALLE CREVILLENTE

AVENIDA PAS VALENCIANO

escala: 1:75



Estos planos han sido realizados sobre anteproyecto, por lo que las cotas y superficies se facilitan a título orientativo, pudiendo ser objeto de modificaciones en fase de proyecto básico y de ejecución.

SUPERFICIE CONSTRUIDA	
Vivienda:	99,70 m²
100% Terraza cub/descub:	8,60 m²
PIP Zonas Comunes:	15,79 m²
TOTAL:	124,09 m²

FLOOR	REDS	BATHS	M2 CONSTR	M2 TERRACE	M2 COMIN	STORAGE M2	SOL	Nº STOR	M2 TOTAL	PRICE
2B	3	2	99,70	8,60	15,79	3,90	12,70	T10	124,09	379.000,00 €
2C	3	2	101,40	8,60	16,05	3,30	16,00	T1	126,05	289.000,00 €
3C	3	2	101,40	8,60	16,05	3,80	16,25	T2	126,05	310.000,00 €

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

IVA NO INCLUDED/VAT NO INCLUDED

*Property nº 2B ALL INCLUDED (lighting, airco, curtains, whitegoods, furniture)

*Property nº 2C included curtains, airco, lighting and whitegoods (extra furniture pack: 10.000€ + VAT)

* 3C ALL INCLUDED (airco, whitegoods, lighting, curtains, furniture and storage nº 2)

* Extra STORAGE nº 3 (6.500€+VAT)

* Consult conditions at the sales office

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de
api

RAICV
4123

