



Estepona

Lejlighed i Estepona

Tilbudsnummer: 23902

Fra 490000 €

*Prisen inkluderer ikke moms



Afliveringsdato:
første kvartal 2025



Ejendomsinformation

Type: Lejlighed

Antal badeværelser: 3

Antal soveværelser: 2

Areal: 76.19 m²

By: Estepona



Ejendomsbeskrivelse

Lejlighederne i Estepona-komplekset er designet med rummelige, åbne planløsninger, der prioriterer naturligt lys gennem store gulv-til-loft-vinduer.

Hver lejlighed har moderne, fuldt udstyrede køkkener og luksuriøse badeværelser.

Lejlighederne har også store terrasser med fantastisk havudsigt, som giver en sammenhængende indendørs/udendørs boligoplevelse.

Fællesfaciliteterne omfatter en fælles swimmingpool, middelhavshaver, parkeringskælder og et sikkert indhegnet område med videoovervågning.

Beboerne kan nyde privatlivets fred, moderne bekvemmeligheder og nærhed til stranden, som kun ligger 220 meter væk.



Fordele



Havudsigt



Nær golfbaner



Aircondition



Fælles pool



Altan/Terrasse



Nær havet



Parkering



Elevator



Indhegnet område



Hvad er inkluderet i prisen



Møbleret køkken



Parkeringsplads



Fælles pool



Aircondition

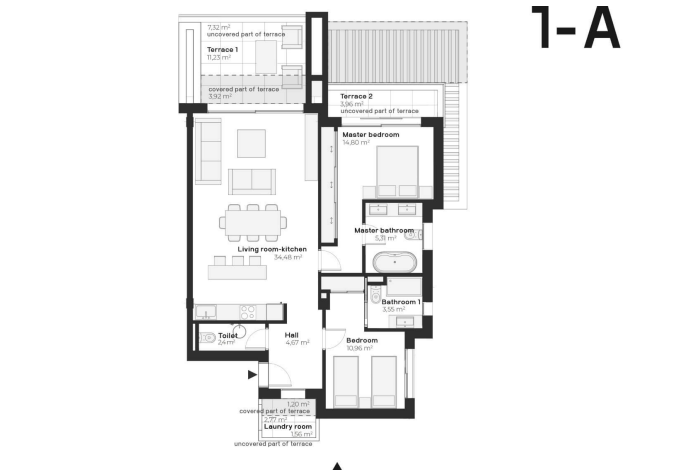


Møbleret badeværelse



Galleri

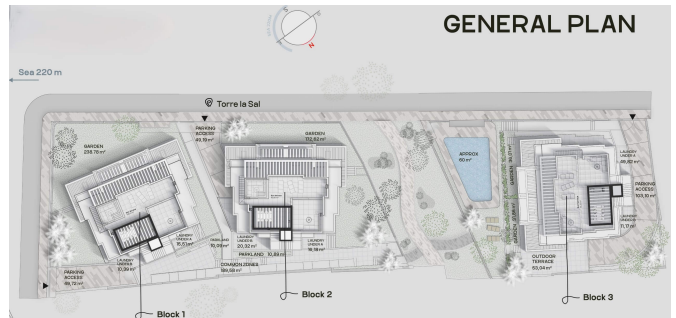
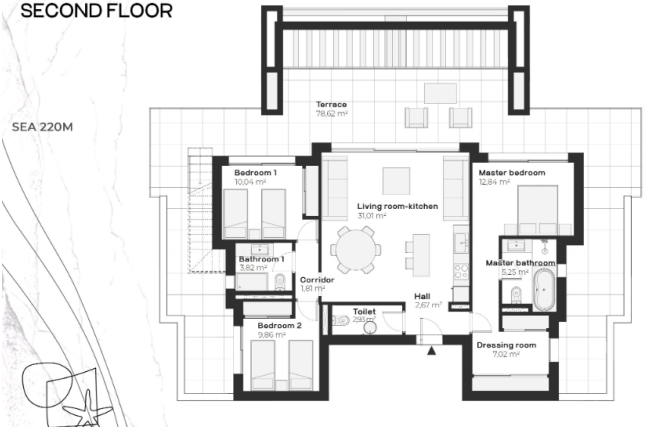




APARTMENTS A		USEFUL AREA	BUILD AREA
APARTMENT		76,19 m ²	91,50 m ²
COVERED TERRACE		5,32 m ²	6,34 m ²
UNCOVERED TERRACE		12,84 m ²	18,19 m ²
TOTAL AREA		94,15 m ²	116,03 m ²

2-A

SECOND FLOOR



Apartment	Bedrooms:		Bathrooms:		Apartment built area, m ² :		Covered terrace, m ² :		Uncovered terrace, m ² :		Total area (aprox), m ² :		Price:
	Built	Useful	Built	Useful	Built	Useful	Built	Useful	Built	Useful	Built	Useful	
1 Block													
Bajo A	2	3	91,50	76,17	24,75	23,39	23,82	23,82	140,07	123,38	500,000,00 €		
Bajo B	2	3	91,50	76,17	24,88	23,32	17,82	17,82	134,00	117,11	620,000,00 €		
1A	2	3	91,50	76,19	6,34	5,12	18,19	12,84	118,03	84,16	490,000,00 €		
1B	2	3	91,50	76,19	6,34	5,12	18,19	12,84	118,03	84,16	560,000,00 €		
2A (penthouse)	3	3	109,48	87,27			208,22	183,72	317,68	270,95	Sold		
2 Block													
Bajo A	2	3	91,50	76,17	24,75	23,39	22,73	22,73	138,98	122,09	660,000,00 €		
Bajo B	2	3	91,50	76,17	23,69	23,22	40,42	37,39	165,61	136,58	640,000,00 €		
1A	2	3	91,50	76,19	6,34	5,12	18,19	12,84	118,03	84,16	550,000,00 €		
1B	2	3	91,50	76,19	6,34	5,12	18,19	12,84	118,03	84,16	610,000,00 €		
2A (penthouse)	3	3	109,48	87,27			208,22	183,72	317,68	270,95	900,000,00 €		
3 Block													
Bajo A	2	3	91,50	75,55	24,56	22,24	34,46	34,46	150,52	132,23	690,000,00 €		
Bajo B	2	3	91,50	75,55	25,54	23,65	71,73	66,53	188,77	156,73	700,000,00 €		
1A	2	3	91,50	75,54	1,96	1,96	23,51	16,99	118,97	84,49	680,000,00 €		
1B	2	3	91,50	75,54	1,96	1,96	23,51	16,99	118,97	84,49	Reserved		
2A (penthouse)	3	3	108,75	87,16			201,44	177,32	310,19	264,27	Sold		

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

