



Estepona

Lejlighed i Estepona

Tilbudsnummer: 9877

Fra 450000 €



Afleveringsdato:
December 2025 - februar 2026

*Prisen inkluderer ikke moms



Ejendomsinformation

Type: Lejlighed

Antal badeværelser: 2

Antal soveværelser: 3

Areal: 87.76 m²

By: Estepona



Ejendomsbeskrivelse

Et nyt boligkompleks i Estepona (Malaga). Alle beboere i dette kompleks vil kunne nyde

omfattende terrasser og udsigt over Middelhavet. Dette er et nyt boligkompleks med havudsigt, der ligger mellem de kosmopolitiske byer Marbella og Sotogrande. Takket være sin privilegerede beliggenhed ligger projektet i et af de smukkeste og mest fredelige hjørner af Costa del Sol.

Det er et meget eksklusivt boligkompleks med 70 huse. Lejlighederne har 2 eller 3 soveværelser, en stue med køkken og spiseplads og 2 badeværelser. Afhængigt af hvilket kompleks du vælger, er der en have, en terrasse eller en terrasse med havudsigt. Udsigt til havet. Boligområdet er omgivet af en bred vifte af tjenester, der er tilgængelige inden for få minutter: verdensberømte golfbaner, lystbådehavne, indkøbscentre, restauranter. Beliggenheden giver nem adgang til motorvej A-7 til Costa del Sol og nærhed til motorvej AP-7.

Nærheden til motorvej AP-7 giver nem adgang til alle større attraktioner i regionen.



Fordele



Havudsigt



Nær golfbaner



Aircondition



Fælles pool



Altan/Terrasse



Nær havet



Parkering



Elevator



Garage



Indhegnet område



Hvad er inkluderet i prisen



Møbleret køkken



Parkeringsplads



Opbevaringsrum



Fælles pool



Aircondition



Smarthome



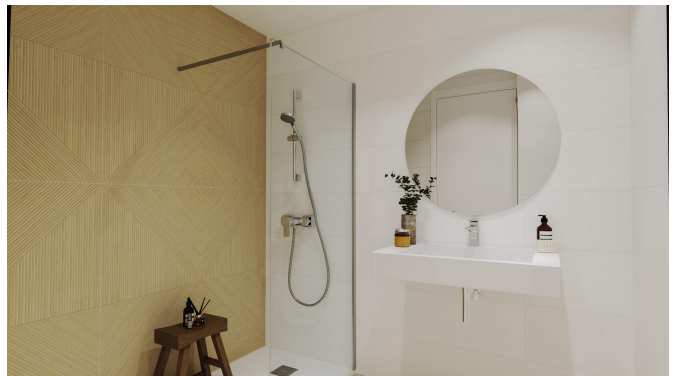
Have

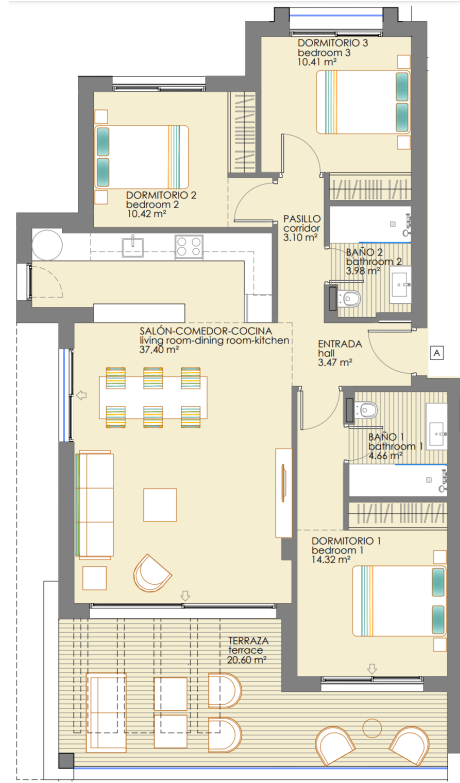


Møbleret badeværelse

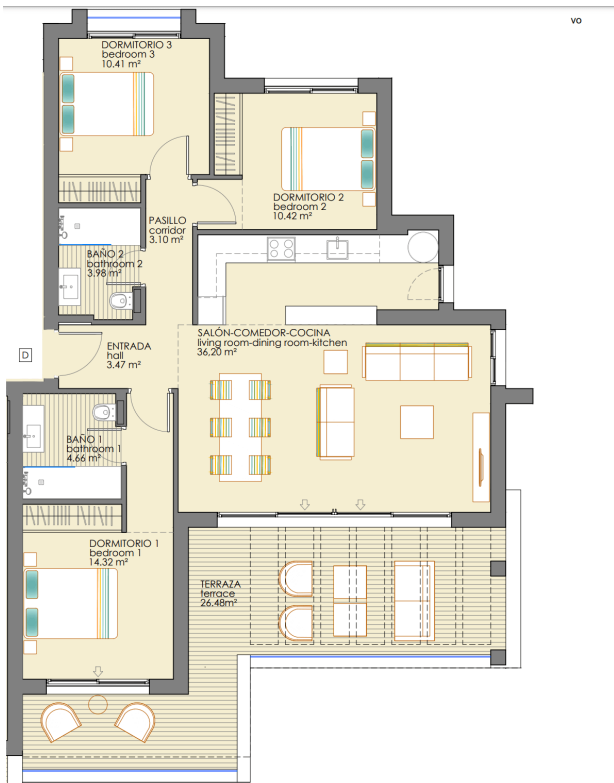


Galleri

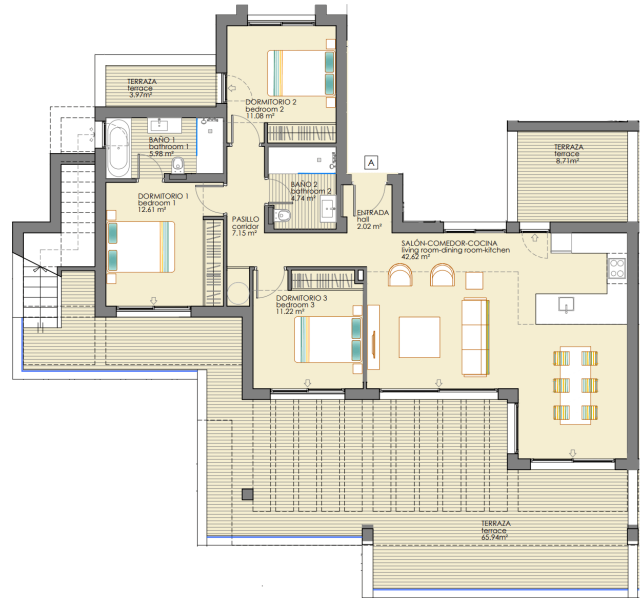
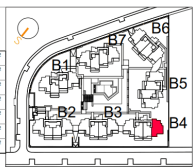




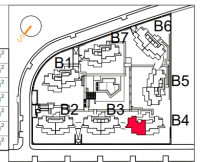
BLOQUE	PLANTA	VIVIENDA
6	1	A
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:		
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:		108.36 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA / property:		87.76 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS CUBIERTAS / terrace covered:		9.82 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS DESCUBIERTAS / terrace uncovered:		10.78 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE JARDÍN / garden:		- m ²
SUPERFICIE ÚTIL s/Decreto 218/2005 BOJA:		96.54 m ²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA / build area:		137.68 m ²

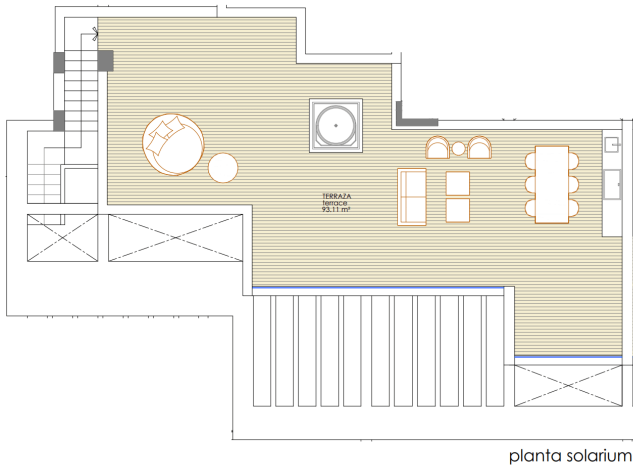


BLOQUE	PLANTA	VIVIENDA
4	1	D
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:		
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:		113.04 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA / property:		86.56 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS CUBIERTAS / terrace covered:		10.60 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS DESCUBIERTAS / terrace uncovered:		15.88 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE JARDÍN / garden:		- m ²
SUPERFICIE ÚTIL s/Decreto 218/2005 BOJA:		95.22 m ²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA / build area:		139.48 m ²



BLOQUE	PLANTA	VIVIENDA
4	2	A
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:		
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:		269.15 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA / property:		97.42 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS CUBIERTAS / terrace covered:		- m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS DESCUBIERTAS / terrace uncovered:		171.73 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE JARDÍN / garden:		- m ²
SUPERFICIE ÚTIL s/Decreto 218/2005 BOJA:		107.16 m ²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA / build area:		144.23 m ²





planta solarium

BLOQUE	4	PLANTA	2	VIVIENDA	A
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:					269,15 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA / property:					97,42 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS CUBIERTAS / terrace covered:					- m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS DESCUBIERTAS / terrace uncovered:					171,73 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE JARDÍN / garden:					- m ²
SUPERFICIE ÚTIL v/Decreto 218/2005 BOJA					107,16 m ²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA / build area:					144,23 m ²

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

📞 +34 674 427 308

✉ hello@ariarealestate.eu

🌐 www.ariarealestate.eu

