



La Manga Lejlighed i første linje ved kysten

Tilbudsnummer: 12097

Fra 558000 €

*Prisen inkluderer ikke moms



Afleveringsdato:
September 2026



Ejendomsinformation

Type: Lejlighed

Antal badeværelser: 2

Antal soveværelser: 3

Areal: 114.94 m²

By: La Manga



Ejendomsbeskrivelse

Et nyt luksuriøst boligbyggeri beliggende ved Middelhavskysten i det smukke feriested La Manga del Mar Menor på Costa Cálida.

Byggeriet består af to 9-etagers blokke med 1 til 3 soveværelser, terrasselejligheder med havudsigt i alle ejendomme, anlagte fællesområder, en imponerende swimmingpool,

fitnesscenter og sauna.

La Manga har været et populært turistmål i årevis og tiltrækker elskere af hvide sandstrande, klart vand og en livlig atmosfære. Det er det eneste sted, hvor man kan nyde at svømme i to forskellige have og beundre både solopgang og solnedgang over deres overflader.



Fordele



Havudsigt



Altan/Terrasse



Elevator



Første linje strand



Nær havet



Garage



Fælles pool



Parkering



Indhegnet område



Hvad er inkluderet i prisen



Møbleret køkken



Fælles pool



Møbleret badeværelse



Parkeringsplads

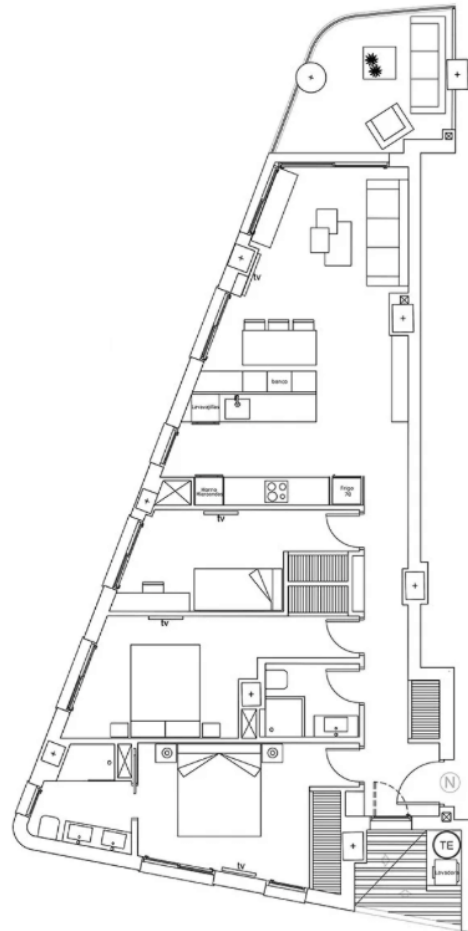
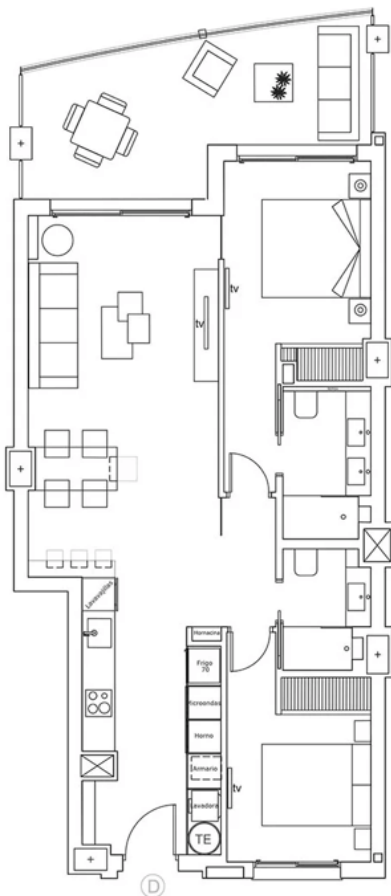


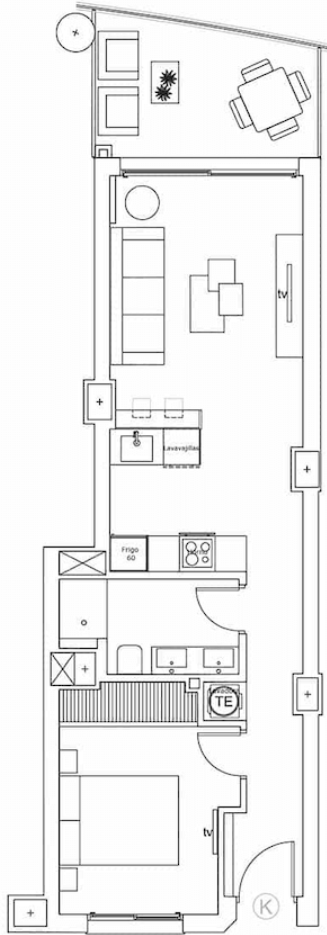
Forudinstalleret aircondition



Galleri







Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV WT 50% (m2)	50% Covered terrace (m2)	M2 VV WT 100% (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (WVV/VT)
67.L.-1st.Floor	B	98.22	88.67	9.55	98.22								
68.M.-1st.Floor	B	96.63	88.93	7.7	96.63								
10.L.-2nd.Floor	A	107.65	96.5	11.15	107.65								
20.L.-1st.Floor	A	100.05	91.55	8.5	100.05								
20.D.-1st.Floor	A	97.64	89.29	8.35	97.64								
17.R.-1st.Floor	A	103.26	94.26	9	103.26								
63.L.-1st.Floor	B	112.15	101.6	10.55	112.15								
63.R.-1st.Floor	B	114.94	107.59	7.35	114.94								
72.L.-1st.Floor	B	98.22	88.67	9.55	98.22								
72.R.-1st.Floor	B	96.63	88.93	7.7	96.63								
11.E.-1st.Floor	A	107.65	96.5	11.15	107.65								
38.C.-1st.Floor	A	100.05	91.55	8.5	100.05								
38.D.-1st.Floor	A	97.64	89.29	8.35	97.64								
22.R.-1st.Floor	A	103.26	94.26	9	103.26								
59.J.-1st.Floor	B	112.15	101.6	10.55	112.15								
14.G.-2nd.Floor	B	114.94	107.59	7.35	114.94								
71.L.-2nd.Floor	B	96.63	88.93	7.7	96.63								
71.R.-2nd.Floor	B	96.63	88.93	7.7	96.63								
30.L.-1st.Floor	A	107.65	96.5	11.15	107.65								
31.C.-1st.Floor	A	100.05	91.55	8.5	100.05								
31.D.-1st.Floor	A	97.64	89.29	8.35	97.64								
27.R.-1st.Floor	A	103.26	94.26	9	103.26								
31.L.-2nd.Floor	B	112.15	101.6	10.55	112.15								
31.R.-2nd.Floor	B	114.94	107.59	7.35	114.94								
59.I.-1st.Floor	B	98.22	88.67	9.55	98.22								
63.M.-1st.Floor	B	96.63	88.93	7.7	96.63								
38.C.-1st.Floor	A	100.05	91.55	8.5	100.05								
38.D.-1st.Floor	A	103.26	94.26	9	103.26								
69.I.-1st.Floor	B	112.15	101.6	10.55	112.15								
96.R.-1st.Floor	B	114.94	107.59	7.35	114.94								
31.L.-1st.Floor	A	107.65	96.5	11.15	107.65								
63.L.-1st.Floor	B	112.15	101.6	10.55	112.15								

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV WT 50% (m2)	50% Covered terrace (m2)	M2 VV WT 100% (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (WVV/VT)
68.K.-1st.Floor	B	51.38	46.86	4.5	51.38								
11.L.-1st.Floor	B	112.15	101.6	10.55	112.15								
11.L.-2nd.Floor	B	51.38	46.86	4.5	51.38								
11.L.-3rd.Floor	B	51.38	46.86	4.5	51.38								
63.K.-1st.Floor	B	51.38	46.86	4.5	51.38								
66.K.-1st.Floor	B	51.38	46.86	4.5	51.38								
78.K.-1st.Floor	B	51.38	46.86	4.5	51.38								
61.K.-1st.Floor	B	51.38	46.86	4.5	51.38								
13.E.-1st.Floor	A	97.64	89.29	8.35	97.64								
67.L.-1st.Floor	B	96.63	88.93	7.7	96.63								
1.C.-1st.Floor	A	100.05	91.55	8.5	100.05								
9.D.-1st.Floor	A	97.64	89.29	8.35	97.64								
12.L.-1st.Floor	B	98.22	88.67	9.55	98.22								
13.M.-1st.Floor	B	96.63	88.93	7.7	96.63								
1.C.-1st.Floor	A	100.05	91.55	8.5	100.05								
18.D.-1st.Floor	A	97.64	89.29	8.35	97.64								
12.L.-1st.Floor	B	98.22	88.67	9.55	98.22								
13.M.-1st.Floor	B	96.63	88.93	7.7	96.63								
13.L.-1st.Floor	A	100.05	91.55	8.5	100.05								
13.C.-1st.Floor	A	97.64	89.29	8.35	97.64								
19.R.-1st.Floor	A	103.26	94.26	9	103.26								
64.L.-1st.Floor	B	96.63	88.93	7.7	96.63								
11.L.-1st.Floor	B	98.22	88.67	9.55	98.22								
11.L.-2nd.Floor	B	96.63	88.93	7.7	96.63								
13.C.-1st.Floor	A	100.05	91.55	8.5	100.05								
13.L.-1st.Floor	A	97.64	89.29	8.35	97.64								
19.R.-1st.Floor	A	103.26	94.26	9	103.26								
64.L.-1st.Floor	B	96.63	88.93	7.7	96.63								
13.L.-1st.Floor	A	100.05	91.55	8.5	100.05								
14.R.-1st.Floor	A	97.64	89.29	8.35	97.64								
12.R.-1st.Floor	A	103.26	94.26	9	103.26								

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV WT 50% (m2)	50% Covered terrace (m2)	M2 VV WT 100% (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (WVV/VT)
63.N.-1st.Floor	B	114.94	107.59	7.35	114.94								
23.R.-1st.Floor	A	107.65	96.5	11.15	107.65								
71.N.-1st.Floor	B	114.94	107.59	7.35	114.94								
71.L.-1st.Floor	B	112.15	101.6	10.55	112.15								
63.L.-1st.Floor	B	114.94	107.59	7.35	114.94								
84.N.-1st.Floor	B	114.94	107.59	7.35	114.94								

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

