



Estepona

Lejlighed i hjertet af Costa del Sol

Tilbudsnummer: 2919

Fra 287000 €

*Prisen inkluderer ikke moms



Afleveringsdato:
I Q. 2025



Ejendomsinformation

Type: Lejlighed

Antal badeværelser: 2

Antal soveværelser: 2

Areal: 91.28 m²

By: Estepona



Ejendomsbeskrivelse

Lejlighederne ligger i Estepona, en privilegeret enklave for både miljømæssige og udviklingsmæssige værdier, meget tæt på Marbella og lidt over 30 minutter fra Algeciras og Gibraltar. Det omkringliggende område består af boligblokke med lignende karakteristika samt haveområder, udendørs vandreområder, fritids- og legeområder. I en rolig del af byen, der perfekt kombinerer funktionalitet og ro, kun et skridt fra havet og det historiske centrum.

Det er kun 10 minutter fra stranden og er omgivet af alle de nødvendige tjenester: småbørnscentre, grundskoler og gymnasier, supermarkeder, sundhedscentre, sportscentre, kulturcentre, rekreative områder osv.

Bebyggelsen består af syv boligblokke med i alt 132 lejligheder, garager, opbevaringsrum, en fælles swimmingpool for voksne og børn og en legeplads. Det tilbyder lejlighedstyper med 2, 3 og 4 soveværelser. Boligkomplekset tilbyder en privilegeret udsigt over byen, havet og bjergene på de øverste etager samt rummelige stueetager med terrasse. Boligkomplekset er omgivet af store fælles haveområder og swimmingpools med solarium, hvor man kan nyde solen 365 dage om året.



Fordele



Fælles pool



Altan/Terrasse



Parkering



Elevator



Have



Solarium



Indhegnet område



Hvad er inkluderet i prisen



Møbleret køkken



Parkeringsplads



Opbevaringsrum



Fælles pool



Solarium



Have

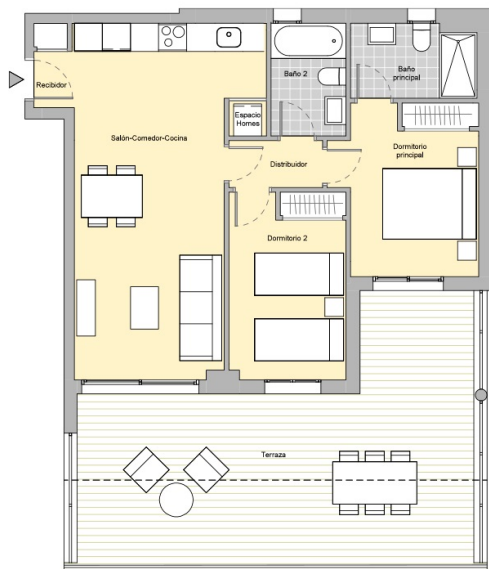


Møbleret badeværelse

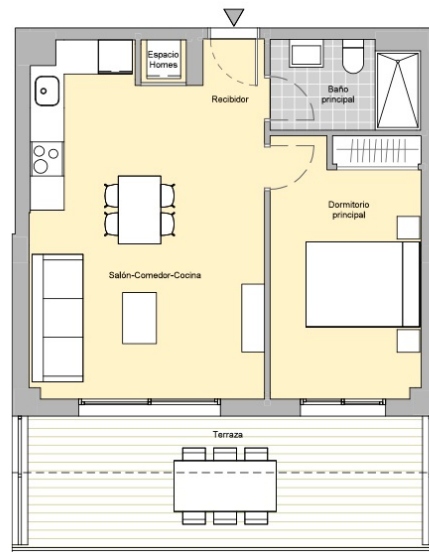


Galleri

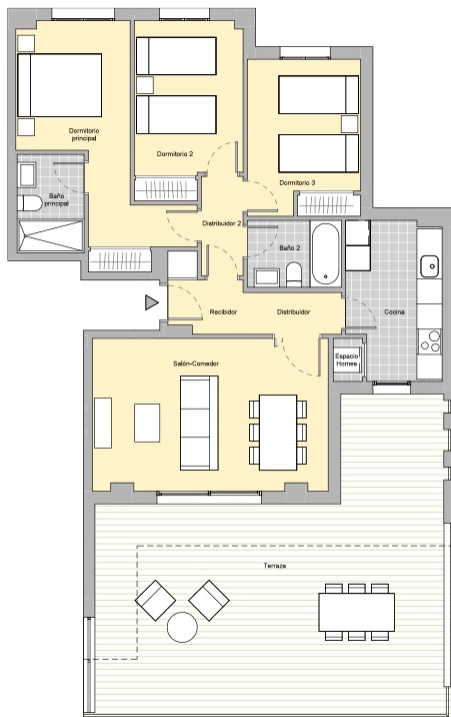




2 DOMITORIOS
PORTAL C2
PLANTA SEGUNGA
PUERTA B



1 DOMITORIO
PORTAL B1
PLANTA SEGUNGA
PUERTA B



3 DOMITORIOS
PORTAL B1
PLANTA SEGUNGA
PUERTA C

Available houses

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA		Select the number of bedrooms: 2 3 4			Penthouses/Ground floors	
FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 1	2	2	91.28 sqm	8.01 sqm	€ 272,500	View Contact
		Select the number of bedrooms: 2 3 4			Penthouses/Ground floors	
FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	3	2	137.77 sqm	14.23 sqm	€ 255,500	View Contact
Property - Floor 1	3	2	128.05 sqm	8.72 sqm	€ 269,500	View Contact
Property - Floor 1	3	2	132.03 sqm	9.98 sqm	€ 301,500	View Contact
Property - Ground floor	3	2	138.96 sqm	11.34 sqm	€ 334,000	View Contact
Property - Floor 1	3	2	143.04 sqm	11.41 sqm	€ 348,500	View Contact
		Select the number of bedrooms: 2 3 4			Penthouses/Ground floors	
FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 1	4	3	166.55 sqm	17.35 sqm	€ 590,000	View Contact
		Select the number of bedrooms: 2 3 4			Penthouses/Ground floors	
FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	3	2	137.77 sqm	14.23 sqm	€ 255,500	View Contact
Property - Ground floor	3	2	138.96 sqm	11.34 sqm	€ 334,000	View Contact

* V.A.T. must be added to these prices or the rate in effect of the time of purchase. The current rate is 10%.

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:
api

 **RAICV**
4123