

Malaga

Lejlighed i Malaga

Tilbudsnummer: 12868

Fra 467000 €

*Prisen inkluderer ikke moms



Afleveringsdato:



Ejendomsinformation

Type: Lejlighed

Antal badeværelser: 2

Antal soveværelser: 3

Areal: 87.25 m²

By: Malaga



Ejendomsbeskrivelse

Denne nye bygning er designet som et moderne boligkompleks omgivet af alle former for

serviceydelser. Det omfatter en swimmingpool, lounge, coworking-områder og et fitnesscenter. Alle lejligheder er designet med optimale planløsninger og finish af høj kvalitet for at maksimere pladsen, funktionaliteten og lysstyrken i hvert rum. Boligkomplekset ligger i Malaga, i Colinas de Limonar-distriktet, med en privilegeret beliggenhed kun få minutter fra alle tjenester og faciliteter og med direkte adgang til motorvejen.

De fleste af lejlighederne er åbne og har fuldt møblerede og udstyrede køkkener, rummelige stuer, store soveværelser med en-suite badeværelser og terrasser. Prisen inkluderer en parkeringsplads og i nogle tilfælde et opbevaringsrum.



Fordele



Aircondition



Fælles pool



Altan/Terrasse



Elevator



Garage



Hvad er inkluderet i prisen



Møbleret køkken



Parkeringsplads



Fælles pool



Aircondition



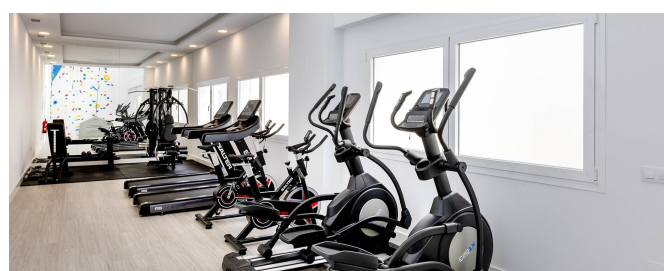
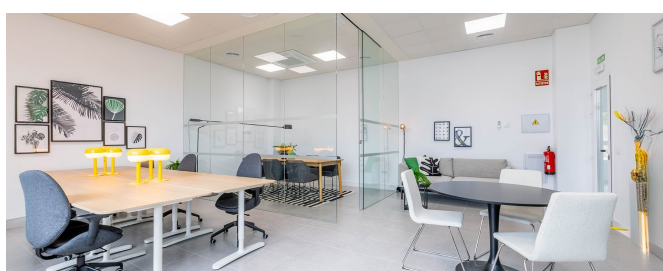
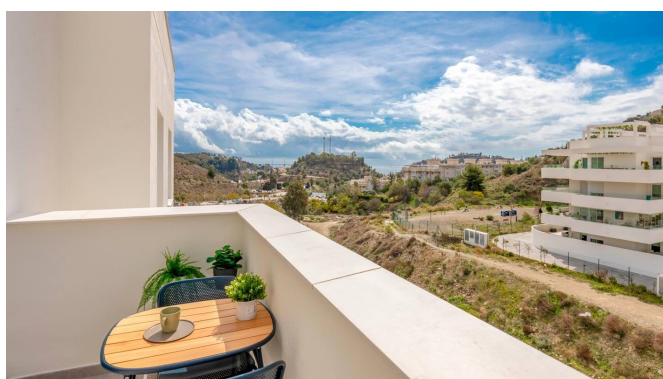
Smarthome

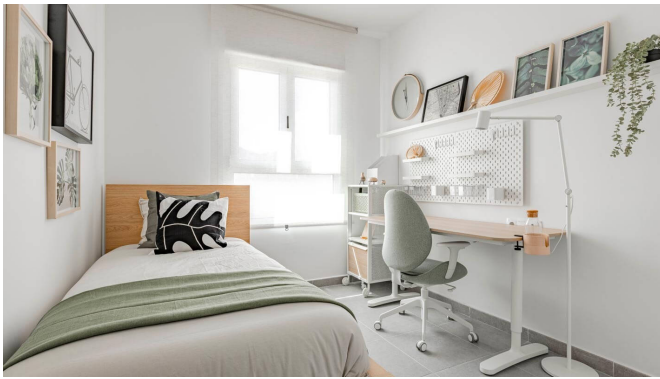


Møbleret badeværelse



Galleri

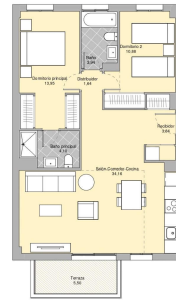
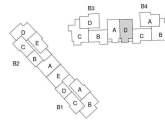




MÁLAGA

**BLOQUE 4 / PLANTA TERCERA
LETRA D**

	SUP. ÚTIL	EXTINT
Receptor	3,94	m ²
Salón-Comedor-Cocina	24,15	m ²
Dormitorio principal	10,95	m ²
Dormitorio 2	10,95	m ²
Baño principal	4,15	m ²
Baño	3,04	m ²
Comedor	1,14	m ²
Terraza	6,50	m ²



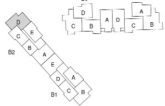
Superficie Útil Interior	72,11 m ²
Superficie Útil Exterior	6,50 m ²
Superficie Construida (sin p. p.)	103,12 m ²
Superficie Útil y Construida 210.000 del B.O.J.A.	119,61 m ²
Superficie Construida 4.º Decreto 210.000 del B.O.J.A.	119,61 m ²

ESCALA: 1:500

El contenido de este documento es el resultado de un estudio de campo realizado en el Proyecto Ejecutivo del Edificio, y en él se han tenido en cuenta todos los datos de carácter técnico que se han suministrado por el propietario del terreno y el arquitecto del edificio. Este documento es el resultado de un estudio de campo realizado en el Proyecto Ejecutivo del Edificio, y en él se han tenido en cuenta todos los datos de carácter técnico que se han suministrado por el propietario del terreno y el arquitecto del edificio. Este documento es el resultado de un estudio de campo realizado en el Proyecto Ejecutivo del Edificio, y en él se han tenido en cuenta todos los datos de carácter técnico que se han suministrado por el propietario del terreno y el arquitecto del edificio.

**BLOQUE 2 / PLANTA TERCERA
LETRA D**

	SUP. ÚTIL	EXTINT
Receptor	6,00	m ²
Salón-Comedor	20,00	m ²
Cocina	6,00	m ²
Dormitorio principal	10,00	m ²
Dormitorio 2	10,00	m ²
Baño principal	4,00	m ²
Baño	3,00	m ²
Comedor	1,00	m ²
Terraza	4,00	m ²



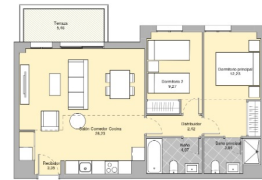
Superficie Útil Interior	61,00 m ²
Superficie Útil Exterior	4,00 m ²
Superficie Construida (sin p. p.)	103,00 m ²
Superficie Útil y Construida 210.000 del B.O.J.A.	107,00 m ²
Superficie Construida 4.º Decreto 210.000 del B.O.J.A.	107,00 m ²

ESCALA: 1:500

El contenido de este documento es el resultado de un estudio de campo realizado en el Proyecto Ejecutivo del Edificio, y en él se han tenido en cuenta todos los datos de carácter técnico que se han suministrado por el propietario del terreno y el arquitecto del edificio. Este documento es el resultado de un estudio de campo realizado en el Proyecto Ejecutivo del Edificio, y en él se han tenido en cuenta todos los datos de carácter técnico que se han suministrado por el propietario del terreno y el arquitecto del edificio. Este documento es el resultado de un estudio de campo realizado en el Proyecto Ejecutivo del Edificio, y en él se han tenido en cuenta todos los datos de carácter técnico que se han suministrado por el propietario del terreno y el arquitecto del edificio.

**BLOQUE 3 / PLANTA TERCERA
LETRA D**

	SUP. ÚTIL	EXTINT
Receptor	3,76	m ²
Salón-Comedor-Cocina	28,20	m ²
Dormitorio principal	12,20	m ²
Dormitorio 2	9,00	m ²
Baño principal	3,24	m ²
Baño	4,57	m ²
Distribuidor	2,40	m ²
Terraza	3,48	m ²



Superficie Útil Interior	60,14 m ²
Superficie Útil Exterior	6,96 m ²
Superficie Construida (sin p. p.)	103,10 m ²
Superficie Útil y Construida 210.000 del B.O.J.A.	67,10 m ²
Superficie Construida 4.º Decreto 210.000 del B.O.J.A.	67,10 m ²

ESCALA: 1:500

El contenido de este documento es el resultado de un estudio de campo realizado en el Proyecto Ejecutivo del Edificio, y en él se han tenido en cuenta todos los datos de carácter técnico que se han suministrado por el propietario del terreno y el arquitecto del edificio. Este documento es el resultado de un estudio de campo realizado en el Proyecto Ejecutivo del Edificio, y en él se han tenido en cuenta todos los datos de carácter técnico que se han suministrado por el propietario del terreno y el arquitecto del edificio. Este documento es el resultado de un estudio de campo realizado en el Proyecto Ejecutivo del Edificio, y en él se han tenido en cuenta todos los datos de carácter técnico que se han suministrado por el propietario del terreno y el arquitecto del edificio.

Available houses

Select the number of bedrooms: 2 | 3 | Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	3	2	116.72 sqm	55.68 sqm	€ 525.000	 View

Select the number of bedrooms: 2 | 3 | Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 1	3	2	111.81 sqm	7.55 sqm	€ 467.000	 View
Property - Floor 3	3	2	116.72 sqm	4.05 sqm	€ 475.000	 View
Property - Floor 3	3	2	111.75 sqm	4.97 sqm	€ 497.000	 View
Property - Floor 3	3	2	111.69 sqm	5.46 sqm	€ 513.000	 View
Property - Ground floor	3	2	116.72 sqm	55.68 sqm	€ 525.000	 View

Select the number of bedrooms: 2 | 3 | Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 3	2	2	87.25 sqm	5.46 sqm	€ 391.000	 View
Property - Floor 3	2	2	100.84 sqm	5.50 sqm	€ 485.000	 View

V.A.T. must be added to these prices at the rate in effect of the time of accrual. The current rate is 10%.

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariarealestate.eu

 www.ariarealestate.eu

