

Malaga

Lejlighed i Malaga

Tilbudsnummer: 17870

Fra 391000 €

*Prisen inkluderer ikke moms



Afleveringsdato:



Ejendomsinformation

Type: Lejlighed

Antal badeværelser: 2

Antal soveværelser: 2

Areal: 87.25 m²

By: Malaga



Ejendomsbeskrivelse

Dette nye byggeprojekt er udformet som et moderne boligkompleks omgivet af alle former

for serviceydelser. Bemærkelsesværdige fællesområder omfatter en swimmingpool, et fællesrum, et samarbejdsrum og et fitnesscenter. Alle boliger er designet med optimale planløsninger og finish af høj kvalitet for at maksimere plads, funktionalitet og lysstyrke i alle rum. Boligkomplekset ligger i Málaga, i Colinas de Limonar-distriktet, med en privilegeret beliggenhed kun få minutter fra alle former for service og faciliteter og med direkte adgang til motorvejen.

Baseret på et åbent koncept har de fleste enheder åbne køkkener, der er fuldt møblerede og udstyrede, rummelige stuer, soveværelser med eget badeværelse og terrasser. Prisen inkluderer en parkeringsplads og i nogle tilfælde et opbevaringsrum.



Fordele



Aircondition



Fælles pool



Altan/Terrasse



Elevator



Garage



Hvad er inkluderet i prisen



Møbleret køkken



Parkeringsplads



Fælles pool



Aircondition



Smarthome

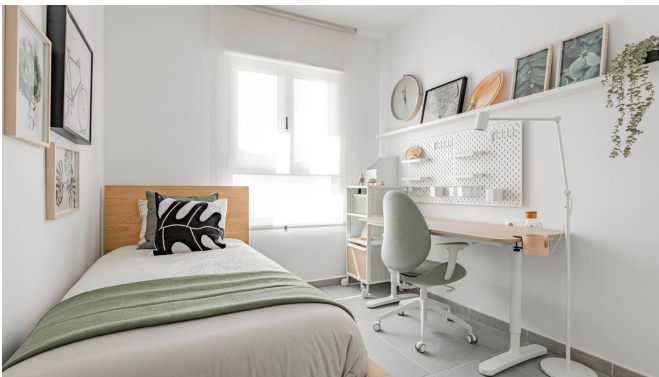


Møbleret badeværelse



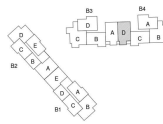
Galleri





MÁLAGA
BLOQUE 4 / PLANTA TERCERA
LETRA D

| | SUP. ÚTIL | EXTINT |
|-----------------------|----------------------|-------------------|
| Receptor | 5,94 m ² | 10 m ² |
| Salida Comedor Cocina | 36,24 m ² | 10 m ² |
| Comedor principal | 17,03 m ² | 10 m ² |
| Cocina de 2 | 10,08 m ² | 10 m ² |
| Salida principal | 4,21 m ² | 10 m ² |
| Baño | 5,94 m ² | 10 m ² |
| Escaleras | 1,24 m ² | 10 m ² |
| Tarifa | 5,94 m ² | 10 m ² |



Superficie Útil Interior: 102,1 m²
 Superficie Útil Exterior: 0 m²
 Superficie Construida (sin p. a.): 102,1 m²
 Superficie Útil (Decreto 210/2005 del B.O.J.A.): 102,1 m²
 Superficie Construida (Decreto 210/2005 del B.O.J.A.): 102,1 m²

El presente plano es un dibujo, que por sí mismo constituye contenido del Proyecto Arquitectónico del Edificio y por tanto, salvo expresa autorización o licencia de uso de los materiales contenidos en el presente dibujo, no se permite su reproducción o transformación en ninguna forma, que sea en todo o en parte, sin el consentimiento expreso del autor. Asimismo, cualquier uso no autorizado de este documento, sin el consentimiento del autor, constituye un delito de infracción de derechos de propiedad intelectual. Los planos arquitectónicos que acompañan a este documento, pueden estar sujetos a modificaciones, actualizaciones o cambios de contenido en cualquier momento.

**BLOQUE 2 / PLANTA TERCERA
LETRA D**

| SUP. ÚTIL | EXTINT |
|-----------------------|----------|
| Rebollar | 3,08 m² |
| Superficie Construida | 20,20 m² |
| Cocina | 14,45 m² |
| Comedor principal | 5,52 m² |
| Dormitorio 1 | 5,54 m² |
| Baño principal | 3,88 m² |
| Salón | 3,76 m² |
| Terraza | 5,46 m² |

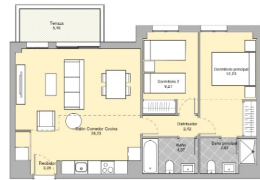


Superficie Útil Interior: 45,17 m²
 Superficie Útil Exterior: 5,46 m²
 Superficie Construida según P.D.: 20,20 m²
 Superficie Útil Construida según P.D.: 45,17 m²
 Superficie Construida según Decreto 218/2005 del B.O.J.A.: 20,20 m²

El presente documento es un folio de un libro de planos de un Proyecto de Promoción del Edificio y no tiene validez jurídica alguna. Toda la información contenida en el presente documento es meramente informativa y no constituye un contrato. Toda la información contenida en el presente documento es meramente informativa y no constituye un contrato. Toda la información contenida en el presente documento es meramente informativa y no constituye un contrato.

**BLOQUE 3 / PLANTA TERCERA
LETRA D**

| SUP. ÚTIL | EXTINT |
|-----------------------|----------|
| Rebollar | 3,08 m² |
| Superficie Construida | 20,20 m² |
| Cocina | 14,45 m² |
| Comedor principal | 5,52 m² |
| Dormitorio 1 | 5,54 m² |
| Baño principal | 3,88 m² |
| Salón | 3,76 m² |
| Terraza | 5,46 m² |



Superficie Útil Interior: 45,17 m²
 Superficie Útil Exterior: 5,46 m²
 Superficie Construida según P.D.: 20,20 m²
 Superficie Útil Construida según P.D.: 45,17 m²
 Superficie Construida según Decreto 218/2005 del B.O.J.A.: 20,20 m²

El presente documento es un folio de un libro de planos de un Proyecto de Promoción del Edificio y no tiene validez jurídica alguna. Toda la información contenida en el presente documento es meramente informativa y no constituye un contrato. Toda la información contenida en el presente documento es meramente informativa y no constituye un contrato. Toda la información contenida en el presente documento es meramente informativa y no constituye un contrato.

Available houses

Select the number of bedrooms: 2 | 3 | Penthouses/Ground floors

| FLOOR | BEDROOMS | BATHROOMS | SURFACE | TERRACE | PRICE * | DRAWING |
|-------------------------|----------|-----------|------------|-----------|-----------|---------|
| Property - Ground floor | 3 | 2 | 116.72 sqm | 55.68 sqm | € 525.000 | View |

Select the number of bedrooms: 2 | 3 | Penthouses/Ground floors

| FLOOR | BEDROOMS | BATHROOMS | SURFACE | TERRACE | PRICE * | DRAWING |
|-------------------------|----------|-----------|------------|-----------|-----------|---------|
| Property - Floor 1 | 3 | 2 | 111.81 sqm | 7.55 sqm | € 467.000 | View |
| Property - Floor 3 | 3 | 2 | 116.72 sqm | 4.05 sqm | € 475.000 | View |
| Property - Floor 3 | 3 | 2 | 111.75 sqm | 4.97 sqm | € 497.000 | View |
| Property - Floor 3 | 3 | 2 | 111.69 sqm | 5.46 sqm | € 513.000 | View |
| Property - Ground floor | 3 | 2 | 116.72 sqm | 55.68 sqm | € 525.000 | View |

Select the number of bedrooms: 2 | 3 | Penthouses/Ground floors

| FLOOR | BEDROOMS | BATHROOMS | SURFACE | TERRACE | PRICE * | DRAWING |
|--------------------|----------|-----------|------------|----------|-----------|---------|
| Property - Floor 3 | 2 | 2 | 87.25 sqm | 5.45 sqm | € 391.000 | View |
| Property - Floor 3 | 2 | 2 | 100.84 sqm | 5.50 sqm | € 485.000 | View |

V.A.T. must be added to these prices at the rate in effect of the time of accrual. The current rate is 10%.

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

