



Malaga

## Lejlighed i Malaga

Tilbudsnummer: 3340

**Fra 351500 €**

\*Prisen inkluderer ikke moms



Afleveringsdato:



### Ejendomsinformation

**Type:** Lejlighed

**Antal badeværelser:** 2

**Antal soveværelser:** 3

**Areal:** 79.59 m<sup>2</sup>

**By:** Malaga



### Ejendomsbeskrivelse

Oplev elegancen og raffinementet i et moderne boligkompleks, der ligger i hjertet af Puerto de la Torre i Málaga. Disse eksklusive lejligheder har rummelige terrasser, store vinduer til naturligt lys og fremragende energieffektivitet.

Projektet består af i alt 28 boliger med 2 og 3 soveværelser, som alle er sydvestvendte. Husene har et moderne design, der optimerer pladsen, med rummelige stuer, fuldt møblerede og udstyrede køkkener, soveværelser med eget badeværelse og store terrasser på over 8 meter, solarier på over 50 meter og verandaer på over 20 meter. Alle huse har en parkeringsplads og et opbevaringsrum inkluderet i prisen.

Boligkomplekset omfatter en indhegnet ejendom med swimmingpool.



## Fordele



Aircondition



Fælles pool



Altan/Terrasse



Elevator



Garage



Indhegnet område



## Hvad er inkluderet i prisen



Møbleret køkken



Parkeringsplads



Opbevaringsrum



Fælles pool



Aircondition



Smarthome



Møbleret badeværelse



## Galleri



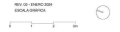
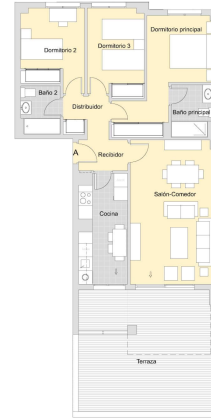


CAÑIVERAL, MÁLAGA  
 BLOQUE 1 / PLANTA 0  
 PORTAL 1 / PUERTA A

	SUP. ÚTIL.	EXTINT.
Recibidor	2,96 m <sup>2</sup>	16,10 m <sup>2</sup>
Sala-Comedor	23,32 m <sup>2</sup>	16,10 m <sup>2</sup>
Cocina	1,80 m <sup>2</sup>	16,10 m <sup>2</sup>
Dormitorio principal	13,33 m <sup>2</sup>	16,10 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	8,67 m <sup>2</sup>	16,10 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	9,37 m <sup>2</sup>	16,10 m <sup>2</sup>
Baño principal	4,58 m <sup>2</sup>	16,10 m <sup>2</sup>
Baño 2	1,26 m <sup>2</sup>	16,10 m <sup>2</sup>
Distribuidor	3,39 m <sup>2</sup>	16,10 m <sup>2</sup>
Terraza	23,24 m <sup>2</sup>	16,10 m <sup>2</sup>



Superficie Útil Interior: 74,98 m<sup>2</sup>  
 Superficie Útil Exterior: 20,24 m<sup>2</sup>  
 Superficie Útil Interior con D.P. D.: 67,08 m<sup>2</sup>  
 Superficie Útil 210.000 del S.O.A.: 74,98 m<sup>2</sup>  
 Superficie construida 152.210.000 del S.O.A.: 102,22 m<sup>2</sup>



**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

