



Guardamar del Segura
Lejlighed med turistlicens

Tilbudsnummer: 1193

Fra 220000 €

*Prisen inkluderer ikke moms



Afleveringsdato:
Juni - oktober 2025



Ejendomsinformation

Type: Lejlighed

Antal badeværelser: 2

Antal soveværelser: 3

Areal: 81.85 m²

By: Guardamar del Segura



Ejendomsbeskrivelse

Dette nye boligkompleks i urbanisationen El Raso i Guardamar del Segura kommer til at bestå af 78 turistlejligheder fordelt på første, anden og tredje etage med solarium. Alle lejligheder har en parkeringsplads og et opbevaringsrum i kælderen, som man får adgang til via en fælles trappe eller elevator på hver etage. Alle lejligheder vil være fuldt møblerede og klar til indflytning med belysning, møbler, hvidevarer og fuldt udstyrede badeværelser.

Fællesområderne omfatter en swimmingpool, reception/mødelokale, udendørs fitnesscenter, billard, minigolf og en spa.

Disse lejligheder tilbyder noget, som ingen andre lejligheder i området kan. Du kan bruge din lejlighed 4 måneder om året til eget brug og leje den ud resten af året uden at skulle bekymre dig, da et specialiseret udlejningsfirma vil tage sig af alt for dig.



Fordele



Havudsigt



Fælles pool



Parkering



Solarium



Nær golfbaner



Møbleret lejlighed



Elevator



Indhegnet område



Aircondition



Altan/Terrasse



Have



Hvad er inkluderet i prisen



Møbleret køkken



Opbevaringsrum



Aircondition



Smarthome



Møbleret badeværelse



Parkeringsplads



Fælles pool



Solarium



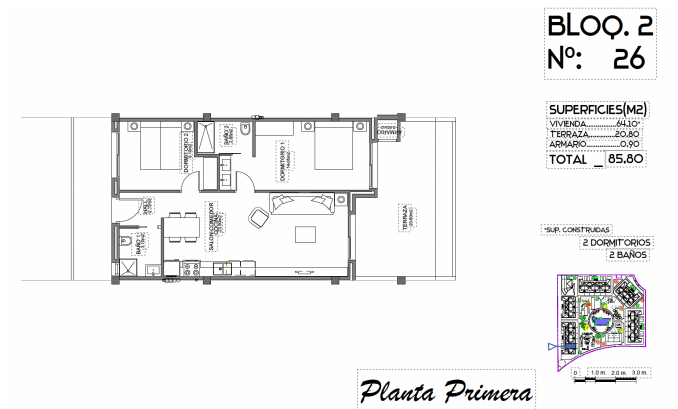
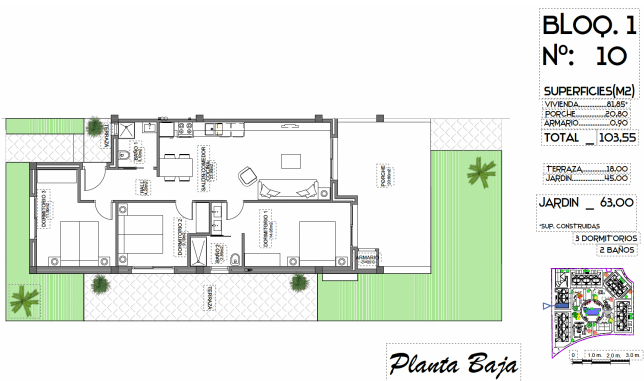
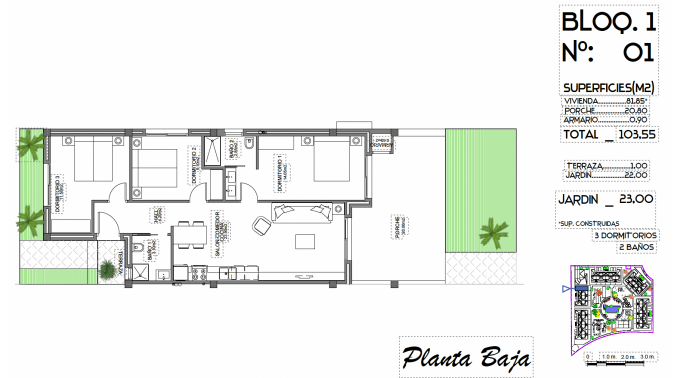
Have

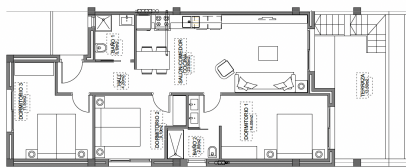


Møbleret lejlighed



Galleri





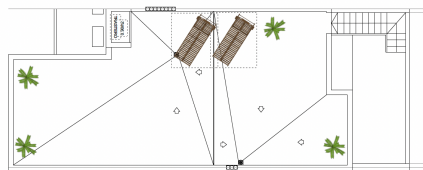
BLOQ. 1
Nº: 12

SUPERFICIES(M2)
VIVIENDA: 61,85*
TERRAZA: 15,40
ARMARIO: 1,55
TOTAL - 97,00
SOLARIUM - 72,00

*SUP. CONSTRUIDAS
3 DORMITORIOS
2 BAÑOS



Planta Segunda



BLOQ. 1
Nº: 12

SUPERFICIES(M2)
VIVIENDA: 61,85*
TERRAZA: 15,40
ARMARIO: 1,55
TOTAL - 97,00
SOLARIUM - 72,00

*SUP. CONSTRUIDAS
3 DORMITORIOS
2 BAÑOS



Planta Solarium

1ª FASE													
Nº	VIR	BLO.	PLANTA N.	JARDIN	SOLARIUM	Nº P.GARAJE	BAÑOS	HAB.	PRECIO	PORCHE	TERRAZA	S. CONST. VIV.	ENTREGA
1	I	I	PB	23,00 m2		1	2	3	240.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	June 2025
2	V	I	1			2	2	3	VENDIDA		20,80 m2	81,85 m2	June 2025
3	V	I	2		72,00 m2	3	2	3	VENDIDA		15,15 m2	81,85 m2	June 2025
4	I	I	PB	14,00 m2		4	2	2	219.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
5	V	I	1			5	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	June 2025
6	V	I	2		55,00 m2	6	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
7	I	I	PB	14,00 m2		7	2	2	220.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
8	V	I	1			8	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	June 2025
9	V	I	2		55,00 m2	9	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
10	I	I	PB	63,00 m2		10	2	3	243.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	June 2025
11	V	I	1			11	2	3	VENDIDA		20,80 m2	81,85 m2	June 2025
12	V	I	2		72,00 m2	12	2	3	VENDIDA		15,15 m2	81,85 m2	June 2025
13	I	II	PB	63,00 m2		13	2	3	243.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	June 2025
14	V	II	1			14	2	3	VENDIDA		20,80 m2	81,85 m2	June 2025
15	V	II	2		72,00 m2	15	2	3	VENDIDA		15,15 m2	81,85 m2	June 2025
16	R	II	PB	27,00 m2		16	2	2	RESERVADA	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
17	V	II	1			17	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	June 2025
18	V	II	2		55,00 m2	18	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
19	I	II	PB	14,00 m2		19	2	2	221.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
20	V	II	1			20	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	June 2025
21	V	II	2		55,00 m2	21	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
22	I	II	PB	14,00 m2		22	2	2	221.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
23	V	II	1			23	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	June 2025
24	V	II	2		55,00 m2	24	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
25	V	II	PB	35,00 m2		25	2	2	VENDIDA	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
26	V	II	1			26	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	June 2025
27	V	II	2		55,00 m2	27	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
28	I	II	PB	139,00 m2		28	2	3	252.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	June 2025
29	V	II	1			29	2	3	VENDIDA		20,80 m2	81,85 m2	June 2025
30	V	II	2		72,00 m2	30	2	3	VENDIDA		15,15 m2	81,85 m2	June 2025

* Vivienda 3 dormitorios / 3 Baños property
* La presente disponibilidad envía todos los anteriores. / * This availability involves all of previous.
* Vivienda adaptada para personas de movilidad reducida / * Adapted property for people with reduced mobility

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

