



Guardamar del Segura
Lejlighed med turistlicens

Tilbudsnummer: 1192

Fra 207000 €

*Prisen inkluderer ikke moms



Afleveringsdato:
Juni - oktober 2025



Ejendomsinformation

Type: Lejlighed

Antal badeværelser: 2

Antal soveværelser: 2

Areal: 64.10 m²

By: Guardamar del Segura



Ejendomsbeskrivelse

Dette nye boligkompleks i urbanisationen El Raso i Guardamar del Segura kommer til at bestå af 78 turistlejligheder fordelt på første, anden og tredje etage med solarium. Alle lejligheder har en parkeringsplads og et opbevaringsrum i kælderen, som man får adgang til via en fælles trappe eller elevator på hver etage. Alle lejligheder vil være fuldt møblerede og klar til indflytning med belysning, møbler, hvidevarer og fuldt udstyrede badeværelser.

Fællesområderne omfatter en swimmingpool, reception/mødelokale, udendørs fitnesscenter, billard, minigolf og en spa.

Disse lejligheder tilbyder noget, som ingen andre lejligheder i området kan. Du kan bruge din lejlighed 4 måneder om året til eget brug og leje den ud resten af året uden at skulle bekymre dig, da et specialiseret udlejningsfirma vil tage sig af alt for dig.



Fordele



Havudsigt



Nær golfbaner



Aircondition



Fælles pool



Altan/Terrasse



Nær havet



Parkering



Elevator



Garage



Indhegnet område



Hvad er inkluderet i prisen



Møbleret køkken



Parkeringsplads



Opbevaringsrum



Fælles pool



Smarthome



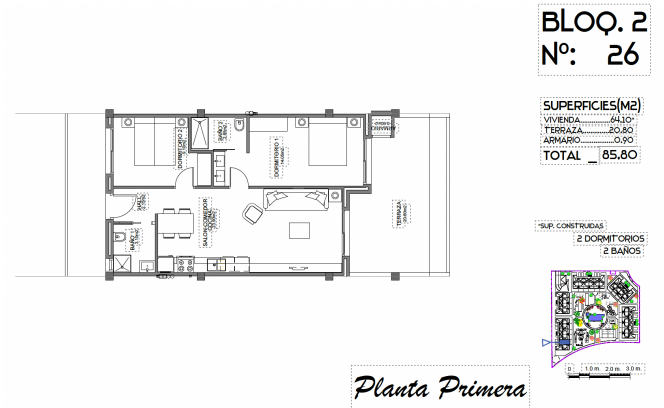
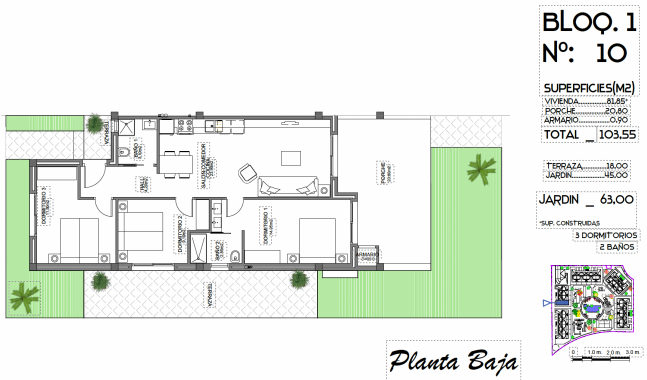
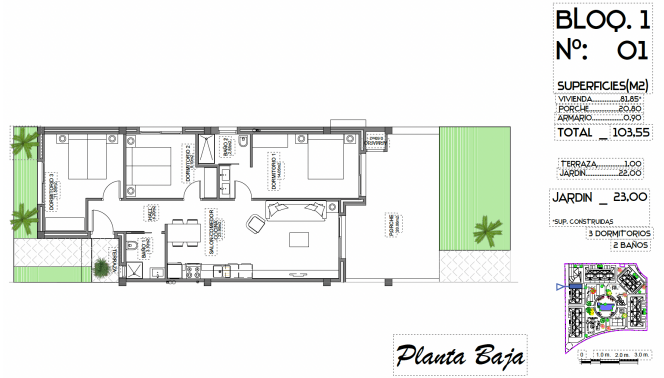
Forudinstalleret aircondition



Møbleret badeværelse



Galleri



BLOQ. 1 Nº: 12

SUPERFICIES(M2)
VIVIENDA: 61,85*
TERRAZA: 15,40
ARMARIO: 1,55
TOTAL SOLARIUM 72,00

*SUP. CONSTRUIDAS
3 DORMITORIOS
2 BAÑOS

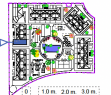


Planta Segunda

BLOQ. 1 Nº: 12

SUPERFICIES(M2)
VIVIENDA: 61,85*
TERRAZA: 15,40
ARMARIO: 1,55
TOTAL SOLARIUM 72,00

*SUP. CONSTRUIDAS
3 DORMITORIOS
2 BAÑOS



Planta Solarium

1ª FASE													
Nº	VIR	BLO.	PLANTA N.	JARDIN	SOLARIUM	Nº P.GARAJE	BAÑOS	HAB.	PRECIO	PORCHE	TERRAZA	S. CONST. VIV.	ENTREGA
1	I	I	PB	23,00 m2		1	2	3	240.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	June 2025
2	V	I	1			2	2	3	VENDIDA	20,80 m2	20,80 m2	81,85 m2	June 2025
3	V	I	2		72,00 m2	3	2	3	VENDIDA		15,15 m2	81,85 m2	June 2025
4	I	I	PB	14,00 m2		4	2	2	219.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
5	V	I	1			5	2	2	VENDIDA	20,80 m2	20,80 m2	64,10 m2	June 2025
6	V	I	2		55,00 m2	6	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
7	I	I	PB	14,00 m2		7	2	2	220.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
8	V	I	1			8	2	2	VENDIDA	20,80 m2	20,80 m2	64,10 m2	June 2025
9	V	I	2		55,00 m2	9	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
10	I	I	PB	63,00 m2		10	2	3	243.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	June 2025
11	V	I	1			11	2	3	VENDIDA	20,80 m2	20,80 m2	81,85 m2	June 2025
12	V	I	2		72,00 m2	12	2	3	VENDIDA		15,15 m2	81,85 m2	June 2025
13	I	II	PB	63,00 m2		13	2	3	243.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	June 2025
14	V	II	1			14	2	3	VENDIDA	20,80 m2	20,80 m2	81,85 m2	June 2025
15	V	II	2		72,00 m2	15	2	3	VENDIDA		15,15 m2	81,85 m2	June 2025
16	R	II	PB	27,00 m2		16	2	2	RESERVADA	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
17	V	II	1			17	2	2	VENDIDA	20,80 m2	20,80 m2	64,10 m2	June 2025
18	V	II	2		55,00 m2	18	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
19	I	II	PB	14,00 m2		19	2	2	221.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
20	V	II	1			20	2	2	VENDIDA	20,80 m2	20,80 m2	64,10 m2	June 2025
21	V	II	2		55,00 m2	21	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
22	I	II	PB	14,00 m2		22	2	2	221.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
23	V	II	1			23	2	2	VENDIDA	20,80 m2	20,80 m2	64,10 m2	June 2025
24	V	II	2		55,00 m2	24	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
25	V	II	PB	35,00 m2		25	2	2	VENDIDA	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
26	V	II	1			26	2	2	VENDIDA	20,80 m2	20,80 m2	64,10 m2	June 2025
27	V	II	2		55,00 m2	27	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
28	I	II	PB	139,00 m2		28	2	3	252.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	June 2025
29	V	II	1			29	2	3	VENDIDA	20,80 m2	20,80 m2	81,85 m2	June 2025
30	V	II	2		72,00 m2	30	2	3	VENDIDA		15,15 m2	81,85 m2	June 2025

* Vivienda 3 dormitorios / 3 Baños property
* La presente disponibilidad anula todas las anteriores. / * This availability invalidates all previous.
* Vivienda adaptada para personas de movilidad reducida / * Adapted property for people with reduced mobility

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

