



Calpe  
**Lejlighed på stranden**  
Tilbudsnummer: 28868

**Fra 523840 €**

\*Prisen inkluderer ikke moms



Afleveringsdato:  
4. kvartal 2027



**Ejendomsinformation**

**Type:** Lejlighed

**Antal badeværelser:** 2

**Antal soveværelser:** 3

**Areal:** 113.75 m<sup>2</sup>

**By:** Calpe



## Ejendomsbeskrivelse

Oplev en ny standard for luksus og komfort på Costa Blanca, ideel til dem, der leder efter en unik livsstil. Projektet består af 52 eksklusive lejligheder med moderne design og 1, 2 og 3 soveværelser, der passer til forskellige behov og livsstile. Hver lejlighed tilbyder maksimal komfort med funktionelle rum og finish af høj kvalitet. Rummelige terrasser med panoramaudsigt over havet giver dig mulighed for at nyde nærheden til naturen, og interiøret er designet til at maksimere det naturlige lys og skabe en følelse af plads og elegance.

Komplekset tilbyder også beboerne en række eksklusive faciliteter, herunder en swimmingpool med en stor solterrasse, et coworking-område, der giver den perfekte balance mellem arbejde og fritid, lager- og forretningsområder samt en underjordisk parkeringsplads, der sikrer komfort og sikkerhed. Sikkerheden varetages af en 24-timers sikkerhedstjeneste, som giver en følelse af absolut privatliv og ro i sindet. Hele projektet er baseret på bæredygtige teknologier, der garanterer energieffektivitet og en positiv indvirkning på miljøet.

Calpe er ikke et hvilket som helst sted, det er et ægte middelhavsparadis med mere end 300 solskinsdage om året, så du kan nyde udendørs aktiviteter uforstyrret. Vintrene er milde, og minimumstemperaturen falder sjældent til under 12°C, hvilket gør livet i regionen afslappende. Somrene er varme og behagelige med maksimumtemperaturer på op til 30°C, perfekt til at tilbringe tid på stranden eller på terrassen. Derudover giver den lave nedbørsmængde en klar himmel næsten hele året rundt, hvilket skaber ideelle leve- og fritidsforhold.



## Fordele



Havudsigt



Aircondition



Fælles pool



Altan/Terrasse



Nær havet



Parkering



Elevator



Garage



Indhegnet område



## Hvad er inkluderet i prisen



Møbleret køkken



Fælles pool



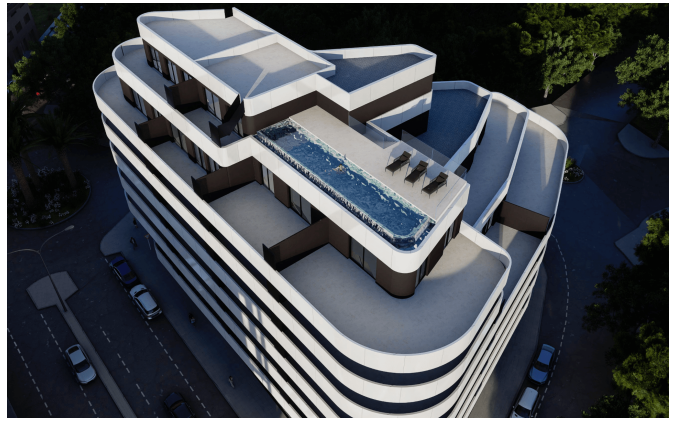
Aircondition

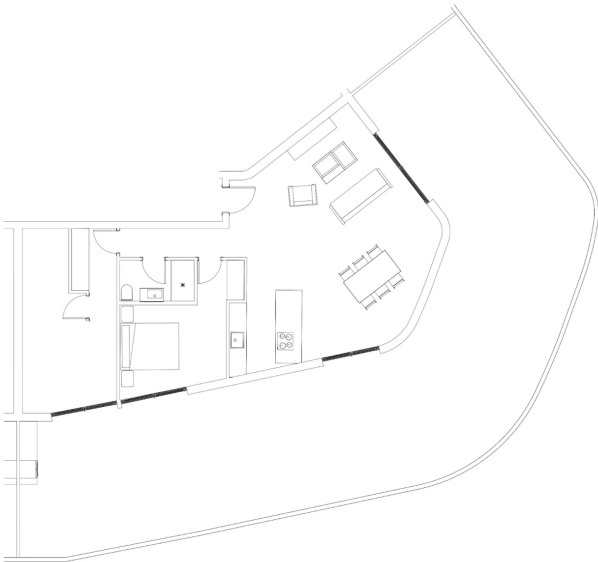
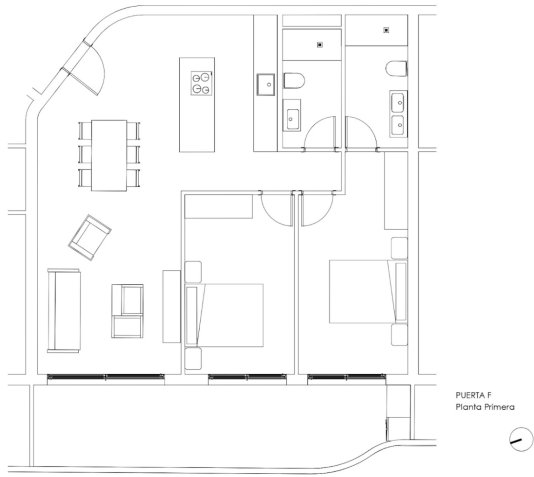
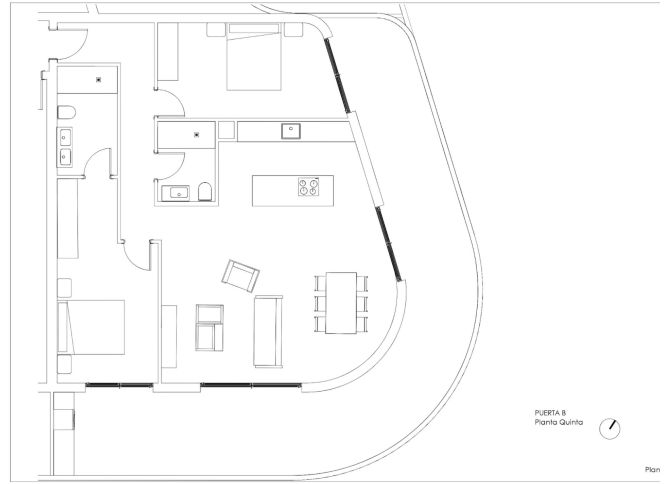


Møbleret badeværelse



## Galleri





	APARTAMENT/ APARTAMENT	SEU	M2 ÚTIL	CONSTRUÏD/ CONSTRUCTED	TÈRMINA V.O. SOLARIM/ TÈRMINA d'edifici	PREU/ PRICE	IVA IBI	RESERVA RESERVE	DISPONIBILITAT/ AVAILABILITY
PLANTA/1ª PLANTA	PB-A	2D+2B	88,78	101,17	11,39	341.055 €			
	PB-B	2D+2B	96,01	124,66	28,65	381.110 €			
	PB-C	2D+2B	88,81	106,36	17,55	354.400 €			
	PB-D	2D+2B	104,41	94,07	-10,34	315.191 €			
	PB-E	2D+2B	104,41	111,93	7,52	336.751 €			
	PB-F	1D+1B	61,76	61,76	0	299.000 €			
PLANTA/1ª PLANTA	PI-A	2D+2B	91,41	118,11	26,70	398.410 €			RESERVADO
	PI-B	2D+2B	99,48	151,70	52,22				RESERVADO
	PI-C	2D+2B	89,36	116,42	27,06	407.470 €			RESERVADO
	PI-D	2D+2B	81,79	104,46	22,67	386.301 €			RESERVADO
	PI-E	2D+2B	92,01	111,29	19,28				RESERVADO
	PI-F	2D+2B	90,28	111,17	20,89	379.461 €			RESERVADO
	PI-G	2D+2B	96,31	118,71	22,40				RESERVADO
	PI-H	3D+2B	113,47	154,49	41,02	440.711 €			
	PI-I	2D+2B	91,17	117,96	26,79	398.810 €			

PLANTA 7 / FLOOR 7	P2-A	2D+2B	92,45	138,12	23,67		RESERVADO
	P2-B	2D+2B	99,48	151,70	54,22	567.950 €	
	P2-C	2D+2B	89,84	136,42	26,56	482.470 €	
	P2-D	2D+2B	83,79	104,48	23,05		RESERVADO
	P2-E	2D+2B	87,25	131,29	44,38	453.515 €	
PLANTA 6 / FLOOR 6	P2-F	2D+2B	90,28	132,23	23,95		RESERVADO
	P2-G	2D+2B	96,93	128,86	32,83	404.510 €	
	P2-H	2D+2B	113,47	178,56	65,09	497.900 €	
	P2-I	2D+2B	92,37	137,96	25,59	412.800 €	
	P2-A	2D+2B	92,45	138,12	23,67	412.120 €	
PLANTA 5 / FLOOR 5	P3-A	2D+2B	99,48	153,70	54,22	537.950 €	
	P3-C	2D+2B	89,84	136,42	26,56		RESERVADO
	P3-D	2D+2B	81,78	104,81	23,05	366.905 €	
	P3-E	2D+2B	87,01	131,29	44,38	459.515 €	
	P3-F	2D+2B	90,28	132,23	23,95		RESERVADO
PLANTA 4 / FLOOR 4	P3-G	2D+2B	90,93	129,66	32,83	454.510 €	
	P3-H	2D+2B	113,47	179,56	65,09	624.900 €	
	P3-I	2D+2B	92,37	137,96	25,59		RESERVADO
	P4-A	2D+2B	92,45	138,12	23,67	443.420 €	
	P4-B	2D+2B	99,48	151,62	54,22		RESERVADO
PLANTA 3 / FLOOR 3	P4-C Alcoa	1D+1B	63,02	116,72	19,69		RESERVADO
	P4-D Alcoa	2D+2B	98,06	236,51	139,81	628.855 €	
	P4-E Alcoa	1D+1B	66,59	123,42	19,81	613.470 €	
	P4-F Alcoa	1D+1B	65,52	120,99	16,07	454.965 €	
	P4-G	3D+2B	113,75	178,24	64,49	523.840 €	
P4-H	2D+2B	92,37	137,96	25,59		RESERVADO	

PLANTA 7 / FLOOR 7	P5-A	2D+2B	92,45	138,12	23,67		RESERVADO
	P5-B	2D+2B	105,84	160,35	54,51	591.255 €	
	P5-C Alcoa	2D+2B	91,57	139,82	20,22	748.370 €	
	P5-D Alcoa	2D+2B	89,45	161,71	78,46	567.685 €	
	P5-E	3D+2B	124,95	179,31	61,41		RESERVADO
PLANTA 6 / FLOOR 6	P5-F	2D+2B	92,37	137,96	25,59	482.800 €	
	P6-A Alcoa	1D+1B	60,05	112,22	15,00	542.875 €	
	P6-B	1D+1B	68,95	172,11	101,39	633.120 €	
	P6-C	2D+2B	115,36	180,24	64,98	653.840 €	
	P6-D Alcoa	2D+2B	92,78	218,68	23,96		RESERVADO
PLANTA 5 / FLOOR 5	P7-A Alcoa	1D+1B	53,89	70,56	21,77	594.400 €	
	P7-B Alcoa	2D+2B	81,24	137,79	58,51	692.125 €	

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de  
api

RAICV  
4123