



La Herrada Luksusvilla med pool

Tilbudsnummer: 32055

Fra 560000 €

*Prisen inkluderer ikke moms



Afliveringsdato:
Juni 2025



Ejendomsinformation

Type: Villa

Antal badeværelser: 3

Antal soveværelser: 3

Areal: 136.25 m²

By: La Herrada



Ejendomsbeskrivelse

Luksusvillaer til salg i Spanien - Din ejendom i Spanien

Oplev **moderne boliger til salg i Spanien**, beliggende i det prestigefyldte område **Benimar, Rojales**, syd for Alicante. Tæt på **Costa Blancas fineste strande** og **prestigefyldte golfbaner** tilbyder dette eksklusive boligområde de perfekte betingelser for at bo og slappe af under den spanske sol. Hver ejendom har **135,23 m² boligareal**, en rummelig **terrasse på 37,80 m²** og et **lige så stort solarium**, der giver masser af plads til udendørs afslapning. Grundene **fra 285 til 364 m²** har **en privat pool på 7 x 3 meter**, hvilket gør disse boliger endnu mere specielle.

Moderne design og finish på højeste niveau

Disse **nye villaer til salg i Spanien** udmærker sig ved deres moderne design, elegance og funktionalitet. Interiøret er designet med **komfort og luksus** for øje og har **gulvvarme** i badeværelserne. **Materialer af høj kvalitet og moderne finish** garanterer et elegant udseende og holdbarhed i mange år fremover.

Dette prestigefyldte boligområde tilbyder **et fredeligt miljø** med adgang til alle faciliteter som **butikker, restauranter, supermarkeder og lægecentre**. Rojales er en charmerende spansk by, der kombinerer **traditionel arkitektur** med moderne infrastruktur. Desuden har byen **fremragende offentlige transportforbindelser**, som gør det nemt at udforske Costa Blanca og resten af Spanien.



Fordele



Nær golfbaner



Privat pool



Altan/Terrasse



Parkering



Have



Solarium



Hvad er inkluderet i prisen



Møbleret køkken



Parkeringsplads



Solarium



Have



Forudinstalleret aircondition



Møbleret badeværelse



Galleri





Ground Floor

Superficie Construida Planta Baja 90.45 m²
 Superficie Construida Planta Piso 45.80 m²
Superficie Construida TOTAL 136.25 m²
 Superficie Terraza Planta Piso 37.00 m²
 Superficie Solarium 37.80 m²



PLANTA BAJA

First Floor

Superficie Construida Planta Baja 90.45 m²
 Superficie Construida Planta Piso 45.80 m²
Superficie Construida TOTAL 136.25 m²
 Superficie Terraza Planta Piso 37.00 m²
 Superficie Solarium 37.80 m²



PLANTA PISO

Solarium

Superficie Construida Planta Baja 90.45 m²
 Superficie Construida Planta Piso 45.80 m²
Superficie Construida TOTAL 136.25 m²
 Superficie Terraza Planta Piso 37.00 m²
 Superficie Solarium 37.80 m²



SOLARIUM

	Plot Sqm.	House Sqm.	Basement Sqm.	Bedrooms	Bathrooms	Solarium	Completion	Price
Villa 1	364.25	136.25	-	3	3	-	-	SOLD
Villa 2	318.45	136.25	-	3	3	-	-	SOLD
Villa 3	319.30	136.25	-	3	3	-	-	SOLD
Villa 4	318.50	208.05	71.80 Included	5	4	37.80 Included	April 2025	655.000 €
Villa 5	295.15	136.25	-	3	3	-	-	SOLD
Villa 6	285.95	136.25	-	3	3	37.80 Included	June 2025	560.000 €
Villa 7	293.50	136.25	-	3	3	37.80 Included	Key Ready	675.000 € FULL EQUIPPED
Villa 8	296.60	136.25	-	3	3	-	-	SOLD
Villa 9	304.85	136.25	-	3	3	-	-	SOLD

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

