



Quesada
Penthouse i Quesada
Tilbudsnummer: 4774

Fra 444000 €

*Prisen inkluderer ikke moms



Afleveringsdato:
Styczeń 2025



Ejendomsinformation

Type: Penthouse

Antal badeværelser: 2

Antal soveværelser: 3

Areal: 134 m²

By: Quesada



Ejendomsbeskrivelse

Et unikt nyt lejlighedskompleks i det maleriske Ciudad Quesada, som kombinerer moderne design med komfort og funktionalitet. Vi tilbyder stilfulde lejligheder med tre eller to soveværelser og to badeværelser, der byder på boligareal af højeste standard. En rummelig stue med åbent køkken skaber en hyggelig atmosfære, perfekt til at tilbringe tid sammen med familie og venner.

Vælg en lejlighed med en privat have i stueetagen eller et solarium på øverste etage, hvor du kan nyde privatlivets fred og udendørs afslapning. Derudover har hver lejlighed en tildelt parkeringsplads, hvilket sikrer bekvemmelighed og sikkerhed.

Projektets midtpunkt er den smukke swimmingpool, som er omgivet af velplejede grønne områder. Det er et ideelt sted til afslapning og socialt samvær og tilbyder et fredeligt og harmonisk miljø.

Marella Garden har en fremragende beliggenhed med nem adgang til alle vigtige tjenester: supermarkeder, restauranter, sundheds- og fritidscentre. Regionens smukkeste strande ligger kun 10 minutter fra lejlighederne, og nærheden til byer som Alicante og Torrevieja gør beliggenheden endnu mere attraktiv. Alicantes lufthavn ligger kun 35 minutters kørsel væk, hvilket gør Marella Garden til et ideelt valg til både ferie og permanent ophold.



Fordele



Nær golfbaner



Nær havet



Solarium



Fælles pool



Parkering



Indhegnet område



Altan/Terrasse



Garage



Hvad er inkluderet i prisen



Parkeringsplads



Fælles pool



Opbevaringsrum



Solarium



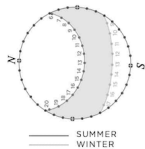
Galleri



FIRST FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS	
TOTAL SURFACE	134 M2
PROPERTY SURFACE	106.4 M2
COVERED TERRACE	9.8 M2
UNCOVERED TERRACE	17.8 M2
SOLARIUM	117.8 M2
PARKING SPACE	

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV W/T 20% (m2)	20% Covered Terrace (m2)	M2 VV W/T 20% VV (m2)	Outdoor Terrace (m2)	Solarium Private (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (VAT 4%)
47 Hacienda Aliso	10	134	106.4	9.8	116.2	17.8	17.8	117.8	Comunidad	Comunidad(1)	✓	3	2	31/01/2023	444.000	461.760
48 Hacienda Aliso	10	134	106.4	9.8	116.2	17.8	17.8	117.8	Comunidad	Comunidad(1)	✓	3	2	31/01/2023	444.000	461.760

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV W/T 20% (m2)	20% Covered Terrace (m2)	M2 VV W/T 20% VV (m2)	Outdoor Terrace (m2)	Solarium Private (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (VAT 4%)
49 Hacienda Aliso	8	88.9	81.25	5.25	86.5	2.4	16	75	Comunidad	Comunidad(1)	✓	2	2	31/01/2023	303.000	315.120
50 Hacienda Aliso	9	88.9	81.25	5.25	86.5	2.4	16	75	Comunidad	Comunidad(1)	✓	2	2	31/01/2023	313.800	326.952
51 Hacienda Aliso	9	88.9	81.25	5.25	86.5	2.4	16	75	Comunidad	Comunidad(1)	✓	2	2	31/01/2023	321.000	335.640

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

