



Quesada Penthouse tæt på havet

Tilbudsnummer: 15987

Fra 303000 €

*Prisen inkluderer ikke moms



Afliveringsdato:
Januar 2025



Ejendomsinformation

Type: Penthouse

Antal badeværelser: 2

Antal soveværelser: 2

Areal: 88.9 m²

By: Quesada



Ejendomsbeskrivelse

Et unikt nyt lejlighedskompleks i det maleriske Ciudad Quesada, der kombinerer moderne design med komfort og funktionalitet. Vi tilbyder elegante lejligheder med tre eller to soveværelser og to badeværelser, der giver et boligareal af højeste standard. En rummelig stue med åbent køkken skaber en hyggelig atmosfære, der er ideel til at tilbringe tid med familie og venner.

Vælg en lejlighed med en privat have i stueetagen eller et solarium på øverste etage, hvor du kan nyde privatlivets fred og slappe af udendørs. Desuden har hver lejlighed en tildelt parkeringsplads, som garanterer bekvemmelighed og sikkerhed.

Bebyggelsens omdrejningspunkt er den smukke swimmingpool omgivet af velplejede grønne områder. Det er det ideelle sted at slappe af og socialisere i et fredeligt og harmonisk miljø.

Den fremragende beliggenhed af Marella Garden giver nem adgang til alle vigtige tjenester: supermarkeder, restauranter, sundheds- og fritidscentre. Regionens smukkeste strande ligger kun 10 minutter fra lejlighederne, og nærheden til byer som Alicante og Torrevieja gør beliggenheden endnu mere attraktiv. Alicantes lufthavn ligger kun 35 minutters kørsel væk, hvilket gør Marella Garden til et ideelt valg til både ferie og helårsbeboelse.



Fordele



Nær golfbaner



Nær havet



Solarium



Fælles pool



Parkering



Indhegnet område



Altan/Terrasse



Garage



Hvad er inkluderet i prisen



Parkeringsplads



Fælles pool



Opbevaringsrum



Solarium



Galleri



Artistic image free of contractual nature.



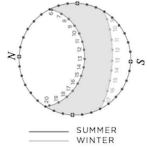
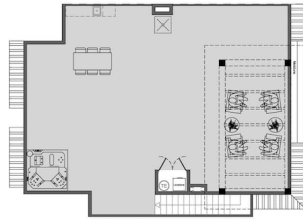
Artistic image free of contractual nature.



FIRST FLOOR



SOLARIUM



- 3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS
- TOTAL SURFACE 134 M2
- PROPERTY SURFACE 106.4 M2
- COVERED TERRACE 9.8 M2
- UNCOVERED TERRACE 17.8 M2
- SOLARIUM 17.8 M2
- PARKING SPACE

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV WIT (m2)	SP% Covered terrace (m2)	M2 VV WIT 200% (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium Private (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage area (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (MUVAT)
47 Maella Alto	10	134	106.4	9.8	118.2	17.8	17.8	117.8	Comunity	Comunity(15)	✓	3	2	3300/2003	444.000	444.000
48 Maella Alto	10	134	106.4	9.8	118.2	17.8	17.8	117.8	Comunity	Comunity(16)	✓	3	2	3300/2003	444.000	444.000

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV WIT (m2)	SP% Covered terrace (m2)	M2 VV WIT 200% (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium Private (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage area (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (MUVAT)
38 Linea Altea	8	88.9	81.25	3.25	86.5	2.4	16	75	Comunity	Comunity(14)	✓	2	2	3101/2023	303.000	303.000
44 Linea Altea	9	88.9	81.25	3.25	86.5	2.4	16	75	Comunity	Comunity(14)	✓	2	2	3101/2023	313.800	313.800
42 Linea Altea	9	88.9	81.25	3.25	86.5	2.4	16	75	Comunity	Comunity(13)	✓	2	2	3101/2023	321.000	321.000

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

- +48 601 56 88 44
- +34 674 427 308
- hello@ariarealestate.eu
- www.ariarealestate.eu

