



Quesada
Penthouse tæt på havet
Tilbudsnummer: 4758

Fra 303000 €



Afliveringsdato:
Januar 2025

*Prisen inkluderer ikke moms



Ejendomsinformation

Type: Penthouse

Antal badeværelser: 2

Antal soveværelser: 2

Areal: 88.9 m²

By: Quesada



Ejendomsbeskrivelse

Et unikt nyt lejlighedskompleks i det maleriske Ciudad Quesada, der kombinerer moderne design med komfort og funktionalitet. Vi tilbyder elegante lejligheder med tre eller to soveværelser og to badeværelser, der giver et boligareal af højeste standard. En rummelig stue med åbent køkken skaber en hyggelig atmosfære, der er ideel til at tilbringe tid med familie og venner.


Vælg en lejlighed med en privat have i stueetagen eller et solarium på øverste etage, hvor du kan nyde privatlivets fred og slappe af udendørs. Desuden har hver lejlighed en tildelt parkeringsplads, som garanterer bekvemmelighed og sikkerhed.

Bebyggelsens omdrejningspunkt er den smukke swimmingpool omgivet af velplejede grønne områder. Det er det ideelle sted at slappe af og socialisere i et fredeligt og harmonisk miljø.

Den fremragende beliggenhed af Marella Garden giver nem adgang til alle vigtige tjenester: supermarkeder, restauranter, sundheds- og fritidscentre. Regionens smukkeste strande ligger kun 10 minutter fra lejlighederne, og nærheden til byer som Alicante og Torrevieja gør beliggenheden endnu mere attraktiv. Alicantes lufthavn ligger kun 35 minutters kørsel væk, hvilket gør Marella Garden til et ideelt valg til både ferie og helårsbeboelse.



Fordele

 Nær golfbaner

 Nær havet

 Solarium

 Fælles pool

 Parkering

 Indhegnet område

 Altan/Terrasse

 Garage



Hvad er inkluderet i prisen

 Parkeringsplads

 Fælles pool

 Opbevaringsrum

 Solarium



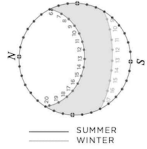
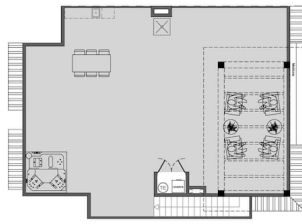
Galleri



FIRST FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	134 M2
PROPERTY SURFACE	106.4 M2
COVERED TERRACE	9.8 M2
UNCOVERED TERRACE	17.8 M2
SOLARIUM	17.8 M2
PARKING SPACE	

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV WIT (m2)	50% Covered terrace (m2)	M2 VV WIT (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage area (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (IVA/ICT)
47 Maella Aliso	10	134	106.4	9.8	17.8	17.8	17.8	117.8	Continuity	Continuity(1)	✓	3	2	3301/2023	444.000	444.000
48 Maella Aliso	10	134	106.4	9.8	17.8	17.8	17.8	117.8	Continuity	Continuity(1)	✓	3	2	3301/2023	444.000	444.000

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV WIT (m2)	50% Covered terrace (m2)	M2 VV WIT (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage area (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (IVA/ICT)
38 Line Aliso	8	88.9	81.25	3.25	86.5	2.4	16	75	Continuity	Continuity(1)	✓	2	2	31/01/2023	303.000	303.000
44 Line Aliso	9	88.9	81.25	3.25	86.5	2.4	16	75	Continuity	Continuity(1)	✓	2	2	31/01/2023	313.800	313.800
42 Line Aliso	9	88.9	81.25	3.25	86.5	2.4	16	75	Continuity	Continuity(1)	✓	2	2	31/01/2023	321.000	321.000

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de
api

RAICV
4123