



Algorfa

Villa i Algorfa

Tilbudsnummer: 28890

Fra 965000 €

*Prisen inkluderer ikke moms



Afleveringsdato:
6 måneder



Ejendomsinformation

Type: Villa

Antal badeværelser: 4

Antal soveværelser: 6

Areal: 436.00 m²

By: Algorfa



Ejendomsbeskrivelse

Dette er et kompleks af villaer med 2, 3 og 4 soveværelser, der ligger i det prestigefyldte golfkompleks La Finca i Algorfa. Hver villa er designet til at give maksimal komfort og funktionalitet og består af tre niveauer: stue, soveværelser og en alsidig halvkælder, der kan konfigureres efter individuelle behov. Derudover har villaerne rummelige solarier, overdækkede og åbne terrasser med malerisk udsigt over hele Vega Baja del Rio Segura-dalen.

La Finca Golf er en eksklusiv 18-hullers par 72-golfbane, designet af den berømte Pepe Gancedo og åbnet i 2002. I mange år er der blevet afholdt prestigefyldte amatør- og professionelle turneringer her, som har tiltrukket golfspillere fra hele verden. Det er et ideelt sted for alle, der elsker luksus, ro og det smukke middelhavslandskab.



Fordele



Nær golfbaner



Privat pool



Altan/Terrasse



Parkering



Have



Solarium



Indhegnet område



Hvad er inkluderet i prisen



Møbleret køkken



Parkeringsplads



Solarium



Have



Forudinstalleret aircondition

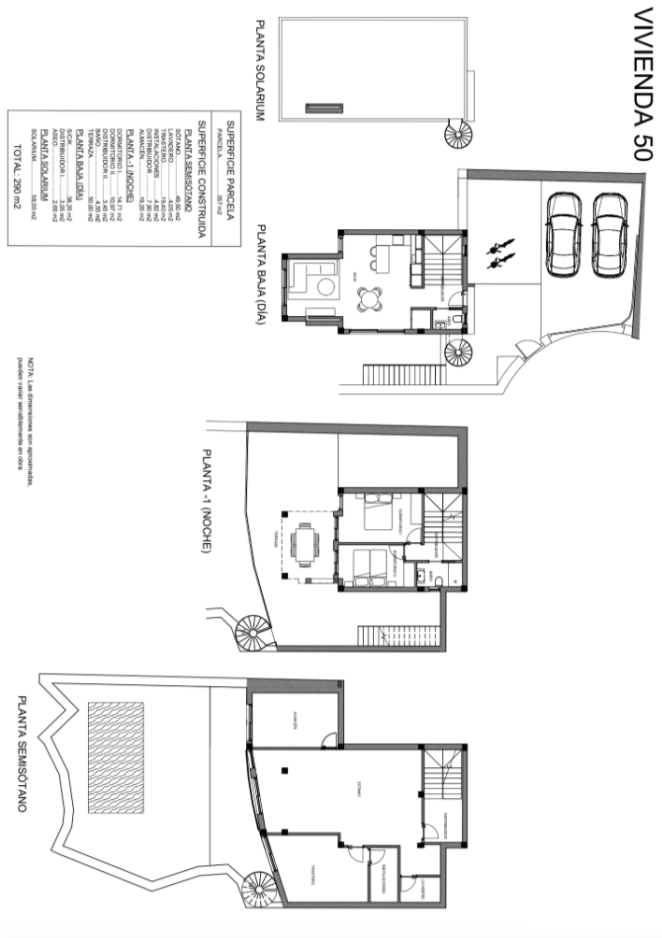
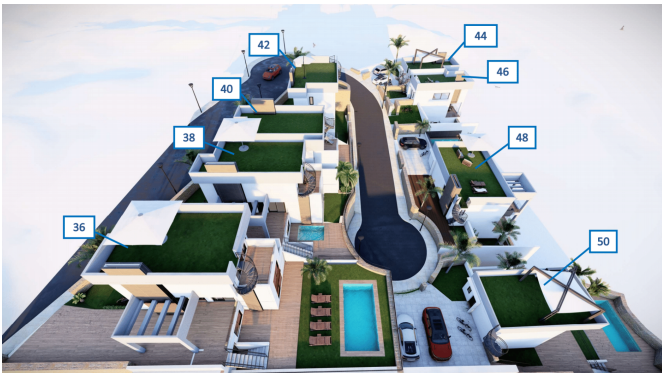


Møbleret badeværelse



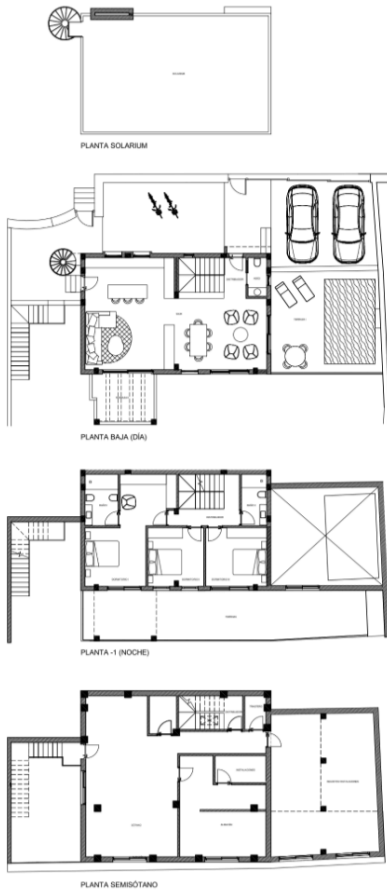
Galleri





VIVIENDA 48

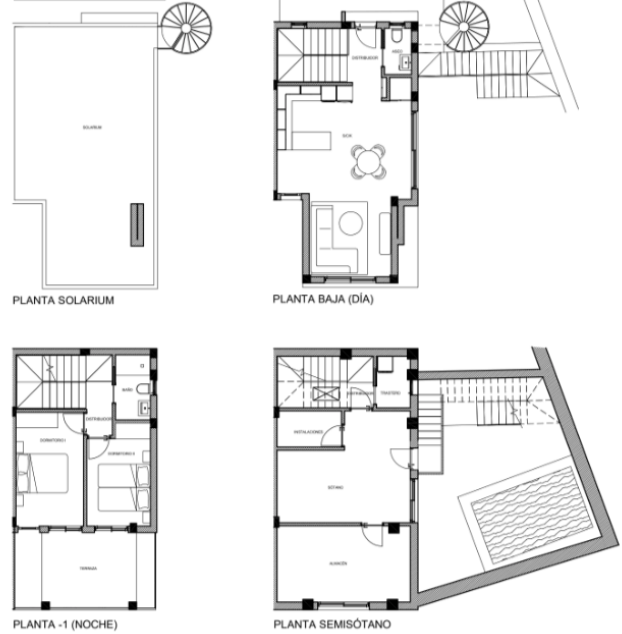
SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	328 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISOTANO	
SOTANO	58.90 m ²
ALMACÉN	28.30 m ²
TRASTERO	4.40 m ²
INSTALACIONES	5.70 m ²
DISTRIBUIDOR	7.86 m ²
REGISTRO INST	51.40 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DISTRIBUIDOR	4.40 m ²
DORMITORIO I	25.60 m ²
DORMITORIO II	12.80 m ²
DORMITORIO III	14.70 m ²
BANO I	7.20 m ²
BANO II	6.00 m ²
TERRAZA	51.20 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	66.60 m ²
DISTRIBUIDOR I	3.30 m ²
ASEO	3.60 m ²
TERRAZA I	38.00 m ²
TERRAZA II	11.30 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	80.00 m ²
TOTAL	486 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

VIVIENDA 44

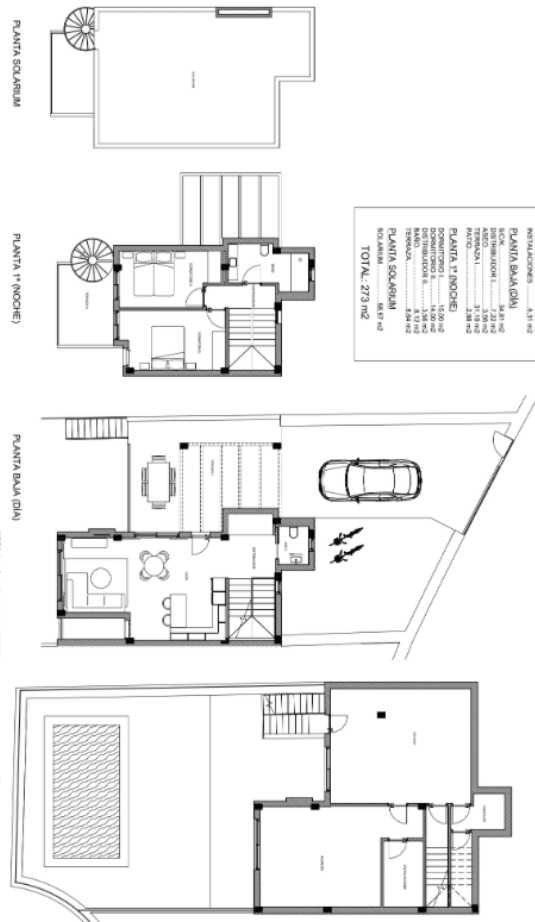
SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	185 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISOTANO	
SOTANO	20.70 m ²
ALMACÉN	18.60 m ²
TRASTERO	3.90 m ²
INSTALACIONES	4.20 m ²
DISTRIBUIDOR	2.50 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DORMITORIO I	19.40 m ²
DORMITORIO II	11.20 m ²
DISTRIBUIDOR II	3.80 m ²
BANO	4.80 m ²
TERRAZA	14.60 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	38.20 m ²
DISTRIBUIDOR I	3.30 m ²
ASEO	2.20 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	34.30 m ²
TOTAL	198 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

VIVIENDA 36

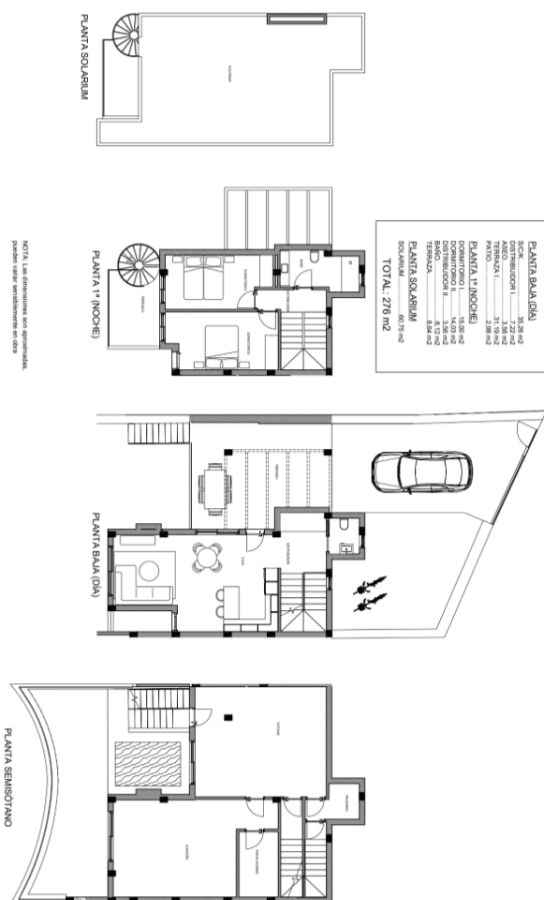
SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	328 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISOTANO	
SOTANO	28.00 m ²
ALMACÉN	17.00 m ²
TRASTERO	3.50 m ²
INSTALACIONES	5.00 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	66.60 m ²
DISTRIBUIDOR I	3.30 m ²
ASEO	3.60 m ²
TERRAZA I	38.00 m ²
TERRAZA II	11.30 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DORMITORIO I	19.40 m ²
DORMITORIO II	11.20 m ²
DISTRIBUIDOR II	3.80 m ²
BANO	4.80 m ²
TERRAZA	14.60 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	80.00 m ²
TOTAL	273 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

VIVIENDA 38

SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	260 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISOTANO	
SOTANO	32.50 m ²
ALMACÉN	32.50 m ²
TRASTERO	4.00 m ²
INSTALACIONES	6.00 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	36.20 m ²
DISTRIBUIDOR I	3.30 m ²
ASEO	3.60 m ²
TERRAZA I	38.00 m ²
TERRAZA II	11.30 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DORMITORIO I	19.40 m ²
DORMITORIO II	11.20 m ²
DISTRIBUIDOR II	3.80 m ²
BANO	4.80 m ²
TERRAZA	14.60 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	80.00 m ²
TOTAL	276 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

Nº VIVIENDA	TIPO VIVIENDA	M2 PARCELA	M2 TOTAL CONSTRUIDOS	Nº DORMITORIOS	Nº BAÑOS	Nº ASEOS	PISCINA	PRECIOS *	FECHA DE ENTREGA	ESTADO
36	VILLA	300	273	3	2	2	3,00 x 6,00 m			VENDIDA
38	PAREADA	206	276	3	2	2	2,00 x 3,00 m	495.000,00 €	Enero 2025	RESERVADA
40	PAREADA	180	274	3	2	2	2,00 x 3,00 m	495.000,00 €	Enero 2025	LIBRE
42	VILLA	196	238	3	2	1	2,00 x 3,00 m	520.000,00 €	Marzo 2025	LIBRE
44	PAREADA	176	198	3	2	1	2'50 x 4,00 m	465.000,00 €	Enero 2025	LIBRE
46	PAREADA	182	199	3	2	1	2'50 x 4,00 m	465.000,00 €	Enero 2025	LIBRE
48	VILLA	310	436	6	4	2	3,00 x 5,00 m	965.000,00 €	6 meses	LIBRE
50	VILLA	332	291	4	2	2	3,00 x 6,00 m	535.000,00 €	Junio 2025	LIBRE

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

