



Finestrat
Villa med hav- og bjergudsigt
Tilbudsnummer: 857

Fra 1050000 €

*Prisen inkluderer ikke moms



Afleveringsdato:
Oktober 2025



Ejendomsinformation

Type: Villa

Antal badeværelser: 4

Antal soveværelser: 4

Areal: 315.66 m²

By: Finestrat



Ejendomsbeskrivelse

De luksuriøse villaer er omgivet af frodig vegetation, der blander sig harmonisk med den betagende udsigt over havet og Sierra Cortina-bjergene. Haverne, der er beplantet med indfødte planter, skaber en smuk forbindelse mellem første og anden etage.

Hver villa har tre etager og en elevator. I stueetagen er der en rummelig stue, et køkken med direkte adgang til den store terrasse og poolen samt et veludstyret badeværelse. På anden sal er der to soveværelser med eget bad og en stor terrasse med panoramaudsigt over Benidorm, havet og bjergene.

På tredje sal er der et stort soveværelse og endnu en terrasse. Hver villa har et areal på 315,66 m², og grundene varierer i størrelse fra 556 til 713 m², hvilket giver masser af plads til komfort og afslapning. Dette unikke tilbud er indbegrebet af luksus og er perfekt til dem, der leder efter en uforlignelig livsstil omgivet af den fortryllende skønhed ved Costa Blanca-kysten.



Fordele



Havudsigt



Altan/Terrasse



Nær golfbaner



Parkering



Aircondition



Elevator



Hvad er inkluderet i prisen



Møbleret køkken



Privat pool



Parkeringsplads



Aircondition



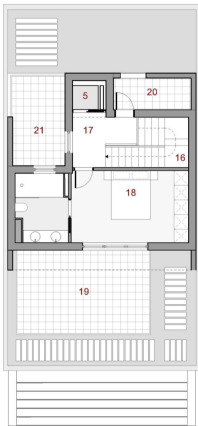
Galleri





Superficie Parcela = 703,3 m²
Superficie Construida Vivienda= 207,72 m²
Superficie Edificable= 160,0 m²
Superficie Útil Vivienda total= 173,21 m²
Superficie Terrazas total= 104,27 m²

Planta Segunda



16	Escalera 2	4,99 m ²
17	Distribuidor P. segunda	4,74 m ²
18	Habitación en suite 3	19,41 m ²
19	Terraza	20,02 m ²
20	Área de instalaciones (exterior)	4,24 m ²
21	Patio	7,99 m ²

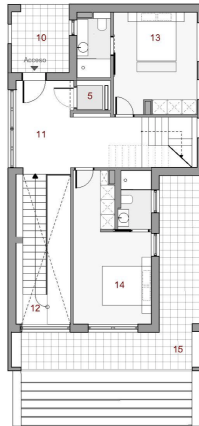
SUPERFICIE ÚTIL Planta 2 29,14 m²
SUPERFICIE Terrazas Planta 2 32,25 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA Planta 2 36,90 m²
(NO SE INCLUYEN TERRAZAS NI PATIOS)

*TODOS LOS DETALLES QUE FIGURAN EN EL PLANO SON ORIENTATIVOS
*SUPERFICIES APROXIMADAS TOMADAS DEL PROYECTO BÁSICO QUE PODRÁN VERSE
LIGERAMENTE AL TOMAR DURENTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

*MATERIALES SEGUN MEMORIA DE CALIDADES

Superficie Parcela = 703,3 m²
Superficie Construida Vivienda= 207,72 m²
Superficie Edificable= 160,0 m²
Superficie Útil Vivienda total= 173,21 m²
Superficie Terrazas total= 104,27 m²

Planta Primera



10	Acceso semicubierto	6,66 m ²
11	Distribuidor	16,72 m ²
12	Escalera 1	5,13 m ²
13	Habitación en suite 1	17,48 m ²
14	Habitación en suite 2	19,97 m ²
15	Terraza	21,47 m ²

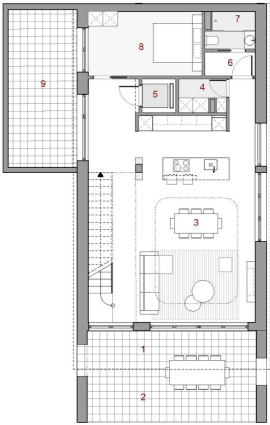
SUPERFICIE ÚTIL Planta 1 60,30 m²
SUPERFICIE Terraza Planta 1 28,13 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA Planta 1 71,42 m²
(NO SE INCLUYEN TERRAZAS NI PATIOS)

*TODOS LOS DETALLES QUE FIGURAN EN EL PLANO SON ORIENTATIVOS
*SUPERFICIES APROXIMADAS TOMADAS DEL PROYECTO BÁSICO QUE PODRÁN VERSE
LIGERAMENTE AL TOMAR DURENTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

*MATERIALES SEGUN MEMORIA DE CALIDADES

Superficie Parcela = 703,3 m²
Superficie Construida Vivienda= 207,72 m²
Superficie Edificable= 160,0 m²
Superficie Útil Vivienda total= 173,21 m²
Superficie Terrazas total= 104,27 m²

Planta Baja



- 1 Porche cubierto 12,30 m²
2 Porche descubierta 15,17 m²
3 Sal6n-comedor-cocina 61,33 m²
4 Despensa 2,57 m²
5 Hueco ascensor 1,70 m²
6 Distribuidor 2,15 m²
7 Ba6o 3,02 m²
8 Lavadero / Estudio Homeoffice 13,00 m²
9 Patio interior 16,42 m²

SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA Planta Baja 83,77 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZAS Planta Baja 43,89 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA Planta Baja 97,40 m²
(NO SE INCLUYEN TERRAZAS NI PATIOS)

*TODOS LOS DETALLES QUE FIGURAN EN EL PLANO SON ORIENTATIVOS
*SUPERFICIES APROXIMADAS TOMADAS DEL PROYECTO BÁSICO QUE PODRÁN VERSE
EQUIPAMIENTO AL TENDIDO DEBANTE LA SELECCIÓN DE LOS OBJETOS

*MATERIALES SEGUN MEMORIA DE CALIDADES

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

PLOT N.	BEDROOMS	BATHROOMS	PLOT(M2)	M2 BUILT	POOL	PRICE(€)	DEADLINE
1	4	4	703,34	315,66	27	SHOW HOUSE	
2	4	4	602,67	315,66	27	1.150.000	DIC 2024
3	4	4	705,32	315,66	27	1.150.000	OCT 2025
4	4	4	713,24	315,66	27	1.100.000	OCT 2025
5	4	4	620,65	315,66	27	1.050.000	OCT 2025
6	4	4	614,40	315,66	27	RESERVED	
7	4	4	603,14	315,66	27	RESERVED	
8	4	4	586,66	315,66	27	RESERVED	
9	4	4	556,13	315,66	27	RESERVED	

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

