



La Herrada
Villa med privat pool
Tilbudsnummer: 31742

Fra 340900 €

*Prisen inkluderer ikke moms



Afleveringsdato:
Marts 2026



Ejendomsinformation

Type: Villa

Antal badeværelser: 2

Antal soveværelser: 3

Areal: 90.00 m²

By: La Herrada



Ejendomsbeskrivelse

Eksklusive villaer til salg i Spanien i det **prestigefyldte La Herrada-område i Los Montesinos**, kun få minutter fra **Torre Vieja** og **Costa Blanca**. Med **private haver**, rummelige terrasser og udsigt over **saltsøerne** er disse moderne hjem den perfekte mulighed for dem, der leder efter **en ejendom i Spanien ved havet**.

Hver **nye villa i Spanien** har **tre soveværelser, to badeværelser**, et ekstra toilet og en **rummelig stue i åbent plan med køkken**. Indretningen af høj kvalitet omfatter indbyggede **skabe, elektriske skodder, store panoramavinduer** og forudinstalleret **aircondition**. Den moderne arkitektur og det **minimalistiske design** skaber et elegant opholdsrum.

Den fremragende beliggenhed giver hurtig adgang til **Costa Blancas strande, golfbaner, restauranter, butikker og alle faciliteter**. Takket være nærheden til motorvejene **AP-7** og **N-332** kan du nå **Alicante og lufthavnen** på ca. 30 minutter.

Dette er en fantastisk mulighed for at købe **et hus i Spanien**, både til **ferie** og som en **lejeinvestering**. Kontakt os for mere information om **villaer til salg på Costa Blanca!**



Fordele



Privat pool



Have



Altan/Terrasse



Solarium



Parkering



Hvad er inkluderet i prisen



Møbleret køkken



Solarium



Have



Møbleret badeværelse



Parkeringsplads



Smarthome



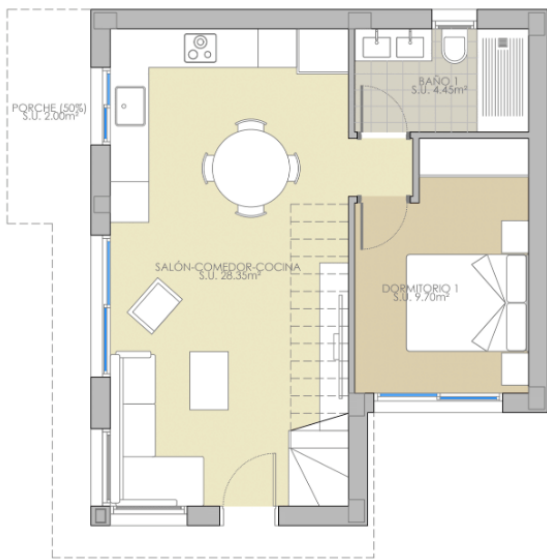
Forudinstalleret aircondition



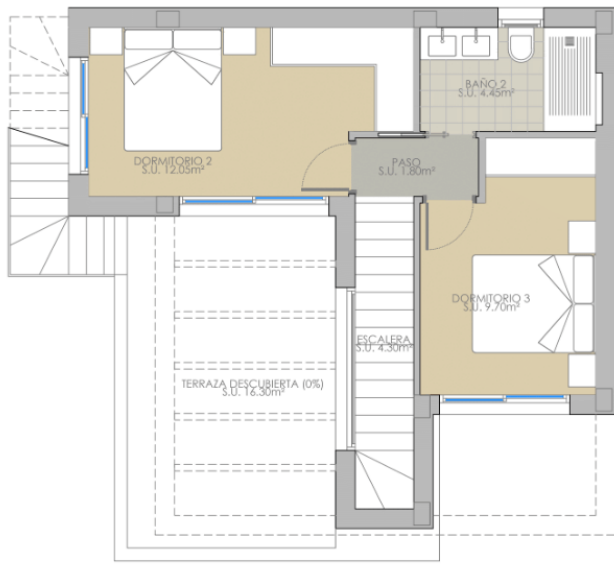
Galleri



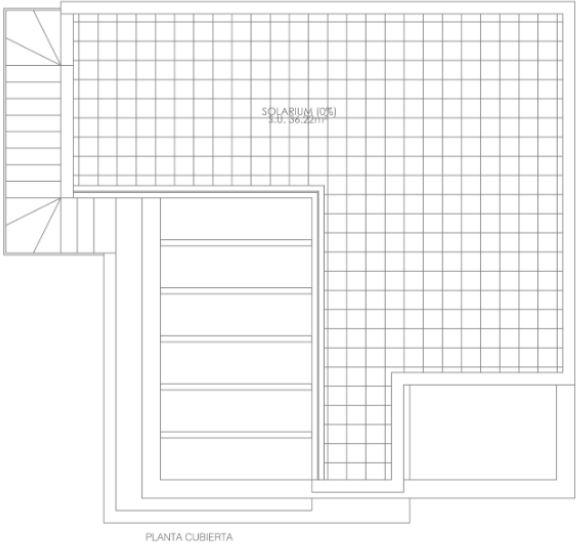
SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	51,80 m ²
Porche (50%)	2,00 m ²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	36,10 m ²
Terraza descubierta (0%)	16,30 m ²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	36,20 m ²
TOTAL	89,90 m²



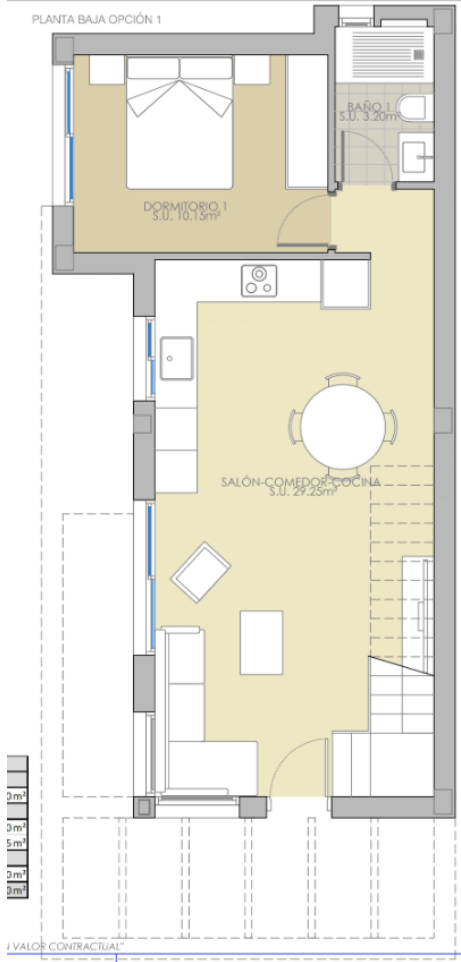
SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	51,80 m ²
Porche (50%)	2,00 m ²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	36,10 m ²
Terraza descubierta (0%)	16,30 m ²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	36,20 m ²
TOTAL	89,90 m²



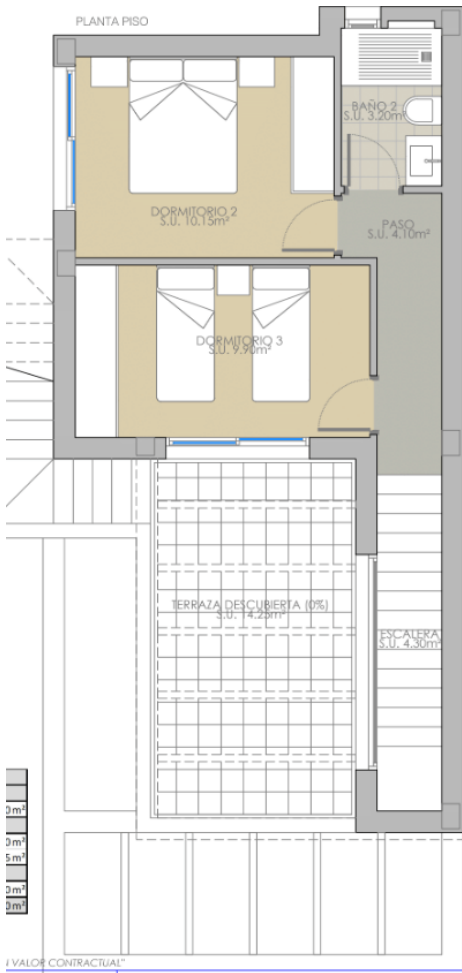
SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	51,80 m²
Porche (50%)	2,00 m²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	36,10 m²
Terraza descubierta (0%)	16,30 m²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	36,20 m²
TOTAL	89,90 m²



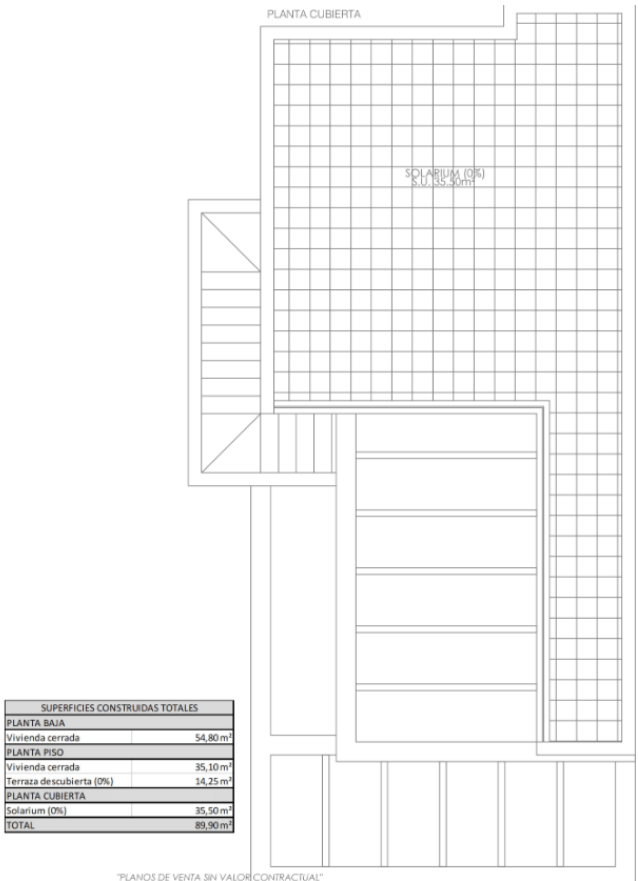
PLANTA BAJA OPCIÓN 1



PLANTA PISO



PLANTA CUBIERTA



SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	54,80 m²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	35,10 m²
Terraza descubierta (0%)	14,25 m²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	35,50 m²
TOTAL	89,90 m²

"PLANOS DE VENTA SIN VALOR CONTRACTUAL"

Phase	Property n°	Model	m2 plot	m2 built	Bedrooms	Baths	Precio venta	Situation	Completion date
5	37	Atenea	153,92	90,00	3	2	—	SOLD	—
	38	Atenea	146,94	90,00	3	2	—	SOLD	—
	39	Atenea	140,68	90,00	3	2	—	SOLD	—
	40	Atenea	140,68	90,00	3	2	—	SOLD	—
	41	Atenea	133,25	90,00	3	2	—	SOLD	—
	42	Atenea	163,00	90,00	3	2	342.900 €	available	March 2026
	43	Hera	188,55	90,00	3	2	—	SOLD	—
	44	Hera	151,02	90,00	3	2	340.900 €	available	March 2026
	45	Hera	150,90	90,00	3	2	—	SOLD	—
	46	Hera	150,78	90,00	3	2	340.900 €	available	March 2026
	47	Hera	181,63	90,00	3	2	363.900 €	available	March 2026

Swimming pool included in the price (2.5 x 4.5m)

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

