



Lo Pagan

Azura leilighet

Tilbudsnummer: 2557

Fra 370000 €

*Prisen inkluderer ikke MVA



Ferdigstillelsesdato:
Juni-juli 2027



Eiendomsinformasjon

Type: Leilighet

Antall bad: 1

Antall soverom: 2

Areal: 51.17 m²

By: Lo Pagan



Eiendomsbeskrivelse

En oase med utsikt over Mar Menor i Lo Pagan

Tenk deg å våkne opp hver morgen med en mild havbris i ansiktet og soloppgangens gyldne glød over det rolige vannet i Mar Menor. I hjertet av Lo Pagan tilbyr vi deg en unik mulighet til å realisere drømmen din ved havet i et eksklusivt boligprosjekt.

– Privilegert beliggenhet:

Ligger på første linje av Mar Menor, med spektakulær utsikt og direkte tilgang til de hvite sandstrendene som gjør dette området til et ekte paradys ved havet.

– Moderne design:

Alle leilighetene er nøye designet for å kombinere stil og funksjonalitet.

Nyt lyse rom, møbler av høy kvalitet og private terrasser med spektakulær havutsikt.

– Ekstraordinær komfort og kvalitet:

Fordyp deg i en eksklusiv livsstil med førsteklasses fasiliteter.

Fra det felles svømmebassenget til fantastiske private terrasser og solarium.

– Vitenskapelig elektrisitet:

Bygningen følger prinsippene for bærekraftig utvikling og bruker de nyeste energieffektivitetsteknologiene for å tilby et miljøvennlig hjem.

– Nærliggende tjenester:

Med en strategisk beliggenhet bare en kort spasertur fra huset finner du et bredt utvalg av tjenester som restauranter, butikker og underholdningssteder.

Det er på tide å realisere drømmen om å bo i Mar Menor.



Fordeler



Havutsikt



Første linje strand



Delt basseng



Balkong/Terrasse



Nær havet



Parkering



Solarium



Lukket område



Hva er inkludert i prisen



Møblert kjøkken



Parkeringsplass



Bod



Felles basseng



Forhåndsinstallert klimaanlegg



Møblert bad



Galleri







DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA				House Surface area m2					Storage surface		Garage				
House	N° Bedrooms	N° Bathrooms	m² Const. House	Patio	Terrace	Solarium	Common areas	TOTAL House	Usable surface	N°	Usable surface	N°	TOTAL General	PVP	
Bajo A	1	1	80,63	21,6	9,32		11,03	122,44	68,39	6	4,83	6	132,27	370.000,00 €	
Bajo B	2	1	89,27	17,52	9,34		12,21	133,72	79,29	16	5,65	16	139,37	460.000,00 €	
Bajo C	2	1	85,21	17,48	7,05		11,66	126,53	74,02	20	4,73	20	131,26	455.000,00 €	
Bajo D	2	1	80,24	16,66	5,98		10,98	118,69	70,53	21	3,49	21	122,18	450.000,00 €	
Bajo E	2	1	72,68	16,69	5,69		9,96	109,38	63,29	17	4,42	17	113,96	475.000,00 €	
Bajo F	3	2	97,54	20,79	4,36		13,36	141,91	80,40	3	5,57	3	147,48	510.000,00 €	
Bajo G	1	1	42,75				5,84	51,17	37,12	8	6,31	8	57,84	240.000,00 €	
1ª A	3	2	142,35		18,26		19,50	188,71	120,56	11	5,25	11	193,96	510.000,00 €	
1ª B	2	1	93,02	12,42			12,74	123,91	82,81	14	4,81	14	138,72	440.000,00 €	
1ª C	2	1	86,83				11,9	114,05	77,19	15	5,12	15	119,17	435.000,00 €	
1ª D	2	1	82,77				9,56	113,32	108,77	73,81	12	4,04	12	112,81	430.000,00 €
1ª E	2	1	75,68				8,84	109,38	98,89	66,76	7	3,51	7	109,4	425.000,00 €
1ª F	3	2	100,59		6,87		13,78	127,43	82,92	4	4,06	4	131,49	500.000,00 €	
1ª G	3	2	102,3				9,54	142,02	132,15	87,59	5	5,23	5	137,38	400.000,00 €
2ª A	3	2	142,95	16,11	51,88	19,57	239,16	119,38	9	5,18	9	244,34	870.000,00 €		
2ª B	2	1	93,02		11,32	53,03	12,74	175,84	80,89	1	5,31	1	181,15	710.000,00 €	
2ª C	2	1	86,83		8,45	47,01	11,80	155,53	75,03	2	5,80	2	165,33	700.000,00 €	
2ª D	2	1	82,72		9,29	41,80	11,32	150,24	72,08	13	5,02	13	155,26	690.000,00 €	
2ª E	2	1	75,88		7,28	45,21	10,38	143,44	64,71	19	5,05	19	148,49	680.000,00 €	
2ª F	3	2	101,91		6,68	38,64	13,94	167,47	82,1	10	7,55	10	175,02	810.000,00 €	
2ª G	2	1	78,08		10,90		10,69	104,48	68,78	18	4,45	18	108,93	370.000,00 €	

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

