



Guardamar del Segura
Leilighet 500 meter fra sjøen

Tilbudsnummer: 1436

Fra 289000 €

*Prisen inkluderer ikke MVA



Ferdigstillelsesdato:
Låntaker



Eiendomsinformasjon

Type: Leilighet

Antall bad: 2

Antall soverom: 3

Areal: 99.70 m²

By: Guardamar del Segura



Eiendomsbeskrivelse

Ønsker du å bo i sentrum av Guardamar del Segura, bare 500 meter fra sjøen? Da er dette det perfekte alternativet. I nærheten av alle fasiliteter: parker, butikker og restauranter. Ønsker du å bo i et rolig kompleks hvor du også kan nyte solen? Alle husene har et privat solarium med vakker utsikt over havet eller fjellene.

Fra hovedsoverommet med eget bad åpner skyvedører ut til en stor terrasse hvor du kan nyte frokosten. Soverommet har et veggskap med hyller og skuffer som automatisk lyser opp når du åpner døren. De to andre store soverommene har også innebygde garderobeskap for effektiv organisering. Disse to soverommene deler bad.

Det luksuriøse kjøkkenet, som har en kjøkkenøy, ligger naturligvis i tilknytning til den romslige spise- og oppholdsstuen, som i sin tur har forbindelse til terrassen. Det er selvfølgelig heis fra første etasje til solterrassen.



Fordeler



Havutsikt



Nær havet



Klimaanlegg



Heis



Balkong/Terrasse



Solarium



Hva er inkludert i prisen



Møblert kjøkken



Klimaanlegg



Møblert bad



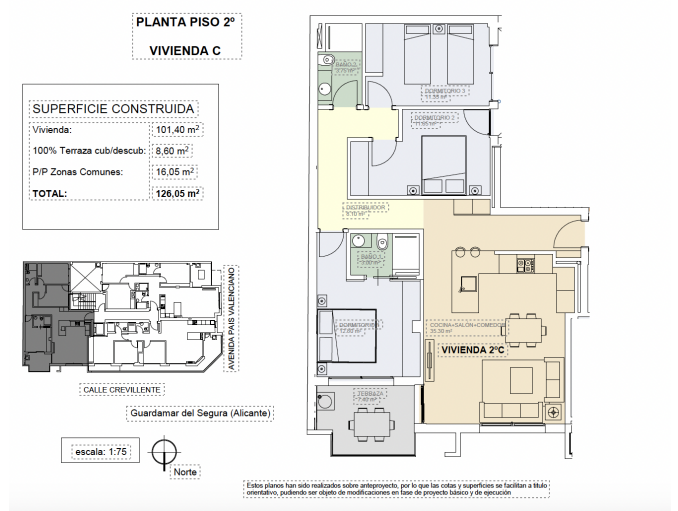
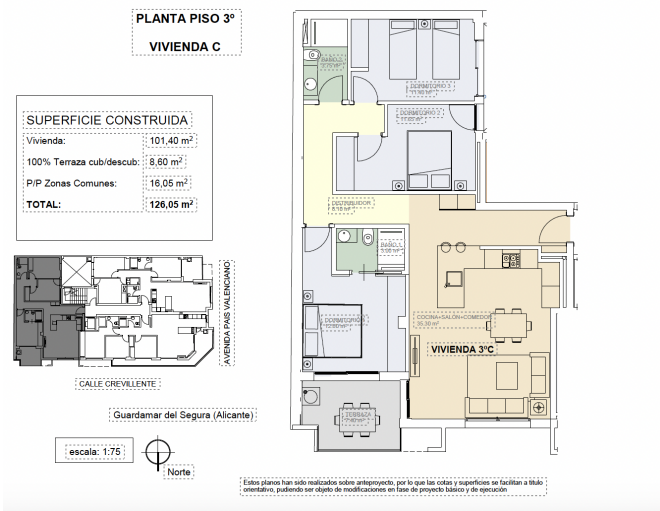
Bod

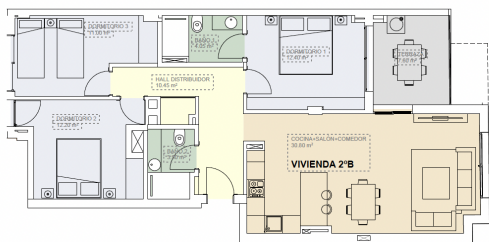


Smarthome



Galleri

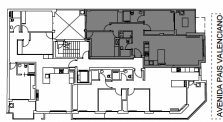




PLANTA PISO 2º

VIVIENDA B

Guardamar del Segura (Alicante)



CALLE CREVILLENTE

AVENIDA PAS VALENCIANO

escala: 1:75



Estos planos han sido realizados sobre anteproyecto, por lo que las cotas y superficies se facilitan a título orientativo, pudiendo ser objeto de modificaciones en fase de proyecto básico y de ejecución.

SUPERFICIE CONSTRUIDA	
Vivienda:	99,70 m²
100% Terraza cub/descub:	8,60 m²
PIP Zonas Comunes:	15,79 m²
TOTAL:	124,09 m²

FLOOR	REDS	BATHS	M2 CONSTR	M2 TERRACE	M2 COMIN	STORAGE M2	SOL	Nº STOR	M2 TOTAL	PRICE
2B	3	2	99,70	8,60	15,79	3,90	12,70	T10	124,09	319.000,00 €
2C	3	2	101,40	8,60	16,05	3,30	16,00	T1	126,05	289.000,00 €
3C	3	2	101,40	8,60	16,05	3,80	16,25	T2	126,05	310.000,00 €

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

IVA NO INCLUDED/VAT NO INCLUDED

*Property nº 2B ALL INCLUDED (lighting, airco, curtains, whitegoods, furniture)

*Property nº 2C included curtains, airco, lighting and whitegoods (extra furniture pack: 10.000€ + VAT)

* 3C ALL INCLUDED (airco, whitegoods, lighting, curtains, furniture and storage nº 2)

* Extra STORAGE nº 3 (6.500€+VAT)

* Consult conditions at the sales office

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de
api

RAICV
4123

