



Casares

## Leilighet i Casares

Tilbudsnummer: 24034

**Fra 333000 €**

\*Prisen inkluderer ikke MVA



Ferdigstillelsesdato:  
2. kvartal 2025



### Eiendomsinformasjon

**Type:** Leilighet

**Antall bad:** 2

**Antall soverom:** 2

**Areal:** 79.97 m<sup>2</sup>

**By:** Casares



### Eiendomsbeskrivelse

Et kompleks med 47 leiligheter med 1, 2 og 3 soverom. Hver leilighet har garasje og bod.

Inngjerdet eiendom med svømmebasseng, hager og lekeplass for barn. Utformingen av dette prosjektet integrerer strukturen med omgivelsene, og utnytter tomtens topografi til fulle for å gi en fantastisk 360° utsikt over havet og fjellene.

Alle leilighetene har utstyrt kjøkken, store terrasser og avanserte funksjoner som varmtvann via aerotermisk varme og forhåndsinstallasjon av elbillading. Leiligheter i første etasje med privat hage.

Camarate Hills ligger i Casares, ved siden av naturparken Sierra Bermeja og i kort avstand fra de pittoreske byene Manilva og Estepona.

Casares er en av Andalusias mest sjarmerende hvite landsbyer, beliggende mellom havet og fjellene. Her finner du en perfekt kombinasjon av mer enn 2000 meter sandstrand og klart vann for badegjester, omgitt av golfbaner og Sierra Bermeja for fotturister.

Bare 6 minutter fra den prestisjetunge Finca Cortesin Golf Club, samt andre nærliggende golfbaner som Sotogrande, Estepona og Marbella, gjør golftilbudet veldig attraktivt.



## Fordeler



Nær golfbaner



Klimaanlegg



Delt basseng



Balkong/Terrasse



Nær havet



Parkering



Heis



Garasje



Lukket område



## Hva er inkludert i prisen



Møblert kjøkken



Parkeringsplass



Bod



Felles basseng



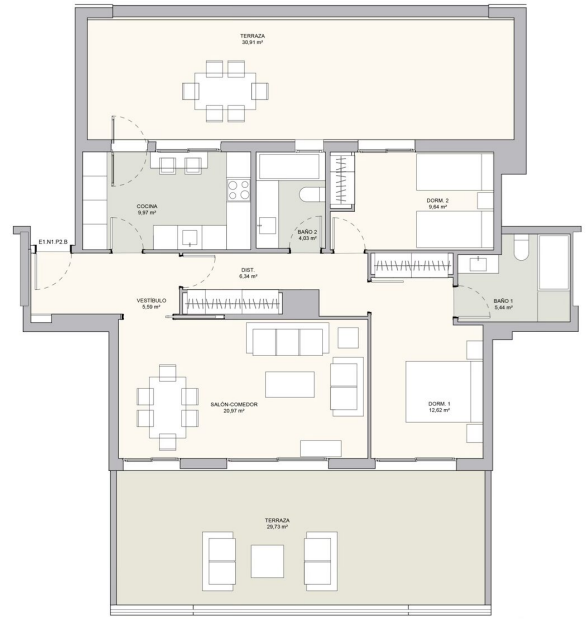
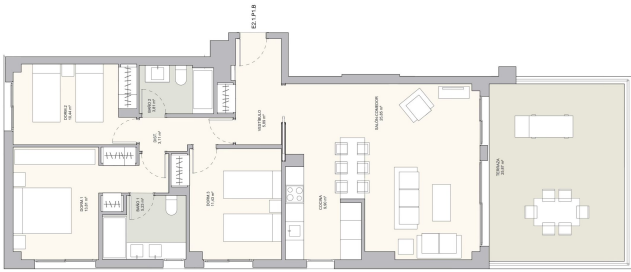
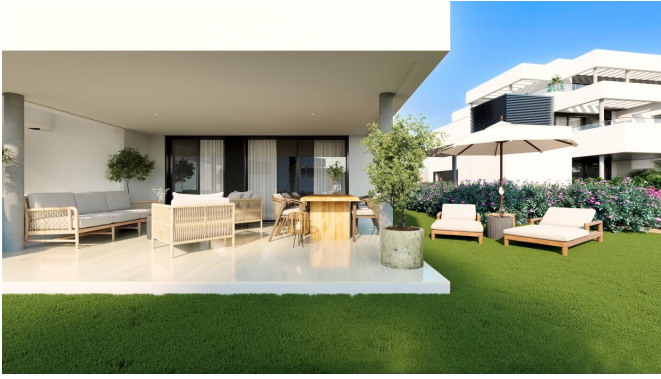
Klimaanlegg



Møblert bad



## Galleri



BLOQUE	ESCALERA	PLANTA	LETRA	TIPO	Dormitorios	Baños	Sup. Útil	Sup. Const.	Terrazs	Jardin	ESC.	PLANTA	Garaje Nº	Trastero Nº	PVP
EDIFICIO 1	1	2	B	Tipo 5	2	2	74,60	102,64	45,64		2	-1	4	2	390.000 €
EDIFICIO 1	2	0	B	Tipo 2	2	2	79,97	110,03	43,28		1	-1	5	3	333.000 €
EDIFICIO 2	1	1	B	Tipo 2	3	2	89,47	120,82	25,87		1	-1	7	5	360.000 €
EDIFICIO 2	1	2	A	Tipo 5	2	2	65,57	88,46	43,63		1	-1	10	8	350.000 €

## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 [hello@ariarealestate.eu](mailto:hello@ariarealestate.eu)

 [www.ariarealestate.eu](http://www.ariarealestate.eu)

