



Estepona

## Leilighet i Estepona

Tilbudsnummer: 23906

**Fra 490000 €**

\*Prisen inkluderer ikke MVA



Ferdigstillelsesdato:  
første kvartal 2025



### Eiendomsinformasjon

**Type:** Leilighet

**Antall bad:** 3

**Antall soverom:** 2

**Areal:** 76.19 m<sup>2</sup>

**By:** Estepona



### Eiendomsbeskrivelse

Leilighetene i Estepona-komplekset er designet med romslige, åpne planløsninger som prioriterer naturlig lys gjennom store gulv-til-tak-vinduer.

Alle leilighetene har moderne, fullt utstyrte kjøkken og luksuriøse bad.

Leilighetene har også store terrasser med fantastisk havutsikt, noe som gir en sammenhengende innendørs/utendørs-opplevelse.

Fellesfasilitetene omfatter et felles svømmebasseng, hageanlegg i middelhavsstil, parkeringskjeller og et sikkert inngjerdet område med videoovervåking.

Beboerne kan nyte privatliv, moderne bekvemmeligheter og nærhet til stranden, bare 220 meter unna.



## Fordeler



Havutsikt



Nær golfbaner



Klimaanlegg



Delt basseng



Balkong/Terrasse



Nær havet



Parkering



Heis



Lukket område



## Hva er inkludert i prisen



Møblert kjøkken



Parkeringsplass



Felles basseng



Klimaanlegg



Møblert bad



## Galleri





Apartment	Bedrooms:		Bathrooms:		Apartment built area, m <sup>2</sup> :		Covered terrace, m <sup>2</sup> :		Uncovered terrace, m <sup>2</sup> :		Total area (aprox), m <sup>2</sup> :		Price:
	Built	Useful	Built	Useful	Built	Useful	Built	Useful	Built	Useful	Built	Useful	
<b>1 Block</b>													
Bajo A	2	3	91,50	76,17	24,75	23,39	23,82	23,82	140,07	123,38	140,07	123,38	500.000,00 €
Bajo B	2	3	91,50	76,17	24,89	23,32	17,62	17,62	134,00	117,11	134,00	117,11	620.000,00 €
1A	2	3	91,50	76,19	6,34	5,12	19,19	12,84	119,03	94,16	119,03	94,16	490.000,00 €
1B	2	3	91,50	76,19	6,34	5,12	19,19	12,84	119,03	94,16	119,03	94,16	560.000,00 €
2A (penthouse)	3	3	109,48	97,27			208,22	193,72	317,68	270,95	317,68	270,95	Sold
<b>2 Block</b>													
Bajo A	2	3	91,50	76,17	24,75	23,39	22,73	22,73	138,98	122,09	138,98	122,09	660.000,00 €
Bajo B	2	3	91,50	76,17	23,69	23,22	40,42	37,39	166,61	136,68	166,61	136,68	640.000,00 €
1A	2	3	91,50	76,19	6,34	5,12	19,19	12,84	119,03	94,16	119,03	94,16	550.000,00 €
1B	2	3	91,50	76,19	6,34	5,12	19,19	12,84	119,03	94,16	119,03	94,16	610.000,00 €
2A (penthouse)	3	3	109,48	97,27			208,22	193,72	317,68	270,95	317,68	270,95	900.000,00 €
<b>3 Block</b>													
Bajo A	2	3	91,50	75,55	24,56	22,24	34,46	34,46	160,52	132,23	160,52	132,23	690.000,00 €
Bajo B	2	3	91,50	75,55	25,54	23,65	71,73	66,53	188,77	156,73	188,77	156,73	700.000,00 €
1A	2	3	91,50	75,54	1,99	1,99	23,51	19,99	119,97	94,49	119,97	94,49	680.000,00 €
1B	2	3	91,50	75,54	1,99	1,99	23,51	19,99	119,97	94,49	119,97	94,49	Reserved
2A (penthouse)	3	3	108,75	97,16			201,44	177,32	310,19	264,27	310,19	264,27	Sold

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

