



Estepona

Leilighet i Estepona

Tilbudsnummer: 20055

Fra 283000 €

*Prisen inkluderer ikke MVA



Ferdigstillelsesdato:



Eiendomsinformasjon

Type: Leilighet

Antall bad: 2

Antall soverom: 3

Areal: 68.16 m²

By: Estepona



Eiendomsbeskrivelse

Nytt boligprosjekt i Estepona. Dette nye byggeprosjektet tilbyr totalt 35 boliger med 2 og 3

soverom, romslige terrasser, parkering og lagring. Boligkomplekset er omgitt av store offentlige områder. Leiligheter med romslige terrasser i Estepona Alle de nybygde leilighetene har terrasse, parkering og bod inkludert i prisen. Komplekset skiller seg ut med møblerte kjøkken utstyrt med moderne møbler og hvitevarer: induksjonstopp, avtrekksvifte, mikrobølgeovn, vaskemaskin, oppvaskmaskin og kjøleskap.

Komplekset ligger 10 minutter fra gamlebyen og La Rada-stranden. Det er et moderne, bærekraftig boligområde med gode forbindelser, alle nødvendige tjenester og rikelig med grøntområder. Prosjektet ligger i Parque Central, bare noen få minutter fra sentrum av Estepona. En dynamisk by med alle tjenester, skoler, institutter, helsefasiliteter og idrettsanlegg. Perfekt tilkoblet takket være rask tilgang til veiene AP-7 og A-7, som bringer utviklingen nærmere viktige omkringliggende byer som Marbella, Algeciras, Gibraltar, Fuengirola, Malaga, samt de internasjonale flyplassene i Gibraltar og Malaga.



Fordeler



Klimaanlegg



Balkong/Terrasse



Nær havet



Parkering



Heis



Garasje



Hva er inkludert i prisen



Møblert kjøkken



Parkeringsplass



Bod



Klimaanlegg



Smarthome

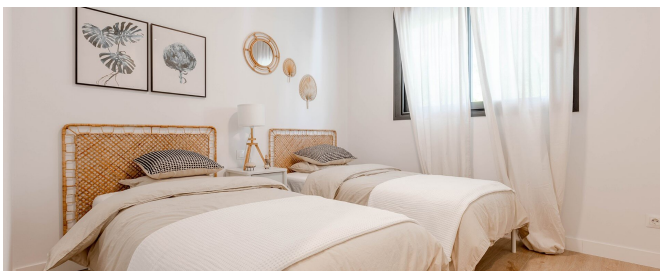


Møblert bad



Galleri





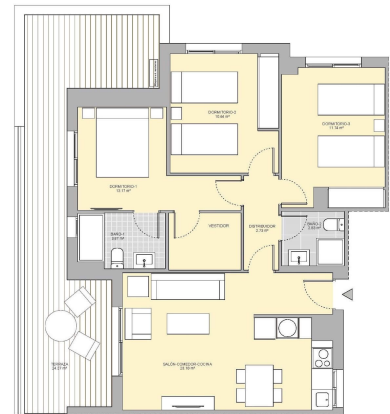
ESTEPONA, MÁLAGA

PLANTA 5 / PUERTA C

| | SUP. ÚTIL (M ²) | |
|---------------------|-----------------------------|----|
| Sala cocina comedor | 23,18 m ² | 14 |
| Dormitorio 1 | 13,17 m ² | 14 |
| Dormitorio 2 | 10,66 m ² | 14 |
| Dormitorio 3 | 11,74 m ² | 14 |
| Baño 1 | 3,87 m ² | 14 |
| Baño 2 | 2,80 m ² | 14 |
| Distribuir | 2,73 m ² | 14 |
| Taxas | 24,37 m ² | 14 |



| | |
|---|-----------------------|
| Superficie útil interior | 68,03 m ² |
| Superficie útil exterior | 24,37 m ² |
| Superficie construida de todo tipo p.p.m.a. | 100,60 m ² |
| DECRETO 216/2005 | 74,86 m ² |
| Superficie construida de todo tipo p.p.m.a. | 100,67 m ² |



El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Ejecutivo del Edificio y, por tanto, el cliente tiene la facultad de solicitar las modificaciones necesarias por exigencias técnicas más prácticas o a fin de mejorar por cualquier administración o organismo público, adaptándose en todo caso a la Ordenación Urbanística de la Zona. Las áreas mínimas son las que corresponden al mínimo legal de 100 m² por vivienda. Los datos de planta y la distribución de espacios cambian no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o según un procedimiento de la legislación en vigor.

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

