



Estepona

Leilighet i Estepona

Tilbudsnummer: 2054

Fra 450000 €

*Prisen inkluderer ikke MVA



Ferdigstillelsesdato:
Desember 2025 - februar 2026



Eiendomsinformasjon

Type: Leilighet

Antall bad: 2

Antall soverom: 3

Areal: 87.76 m²

By: Estepona



Eiendomsbeskrivelse

Et nytt boligkompleks i Estepona (Malaga). Alle beboerne i dette komplekset vil kunne nyte godt av store terrasser og utsikt over Middelhavet. Dette er et nytt boligkompleks med havutsikt, som ligger mellom de kosmopolitiske byene Marbella og Sotogrande. Takket være sin privilegerte beliggenhet ligger prosjektet i et av de vakreste og fredeligste hjørnene på Costa del Sol.

Det er et svært eksklusivt boligkompleks med 70 hus. Leilighetene har 2 eller 3 soverom, en stue med kjøkken og spiseplass og 2 bad. Avhengig av hvilket kompleks du velger, er det en hage, en terrasse eller en terrasse med havutsikt.

Utsikt over havet. Boligområdet er omgitt av et bredt utvalg av tjenester som er tilgjengelige innen få minutter: verdensberømte golfbaner, marinaer, kjøpesentre, restauranter.

Beliggenheten gir enkel tilgang til motorveien A-7 til Costa del Sol og nærhet til motorveien AP-7.

Nærheten til motorveien AP-7 gir enkel tilgang til alle de største attraksjonene i regionen.



Fordeler



Havutsikt



Delt basseng



Parkering



Lukket område



Nær golfbaner



Balkong/Terrasse



Heis



Klimaanlegg



Nær havet



Garasje



Hva er inkludert i prisen



Møblert kjøkken



Bod



Klimaanlegg



Hage



Parkeringsplass



Felles basseng



Smarthome

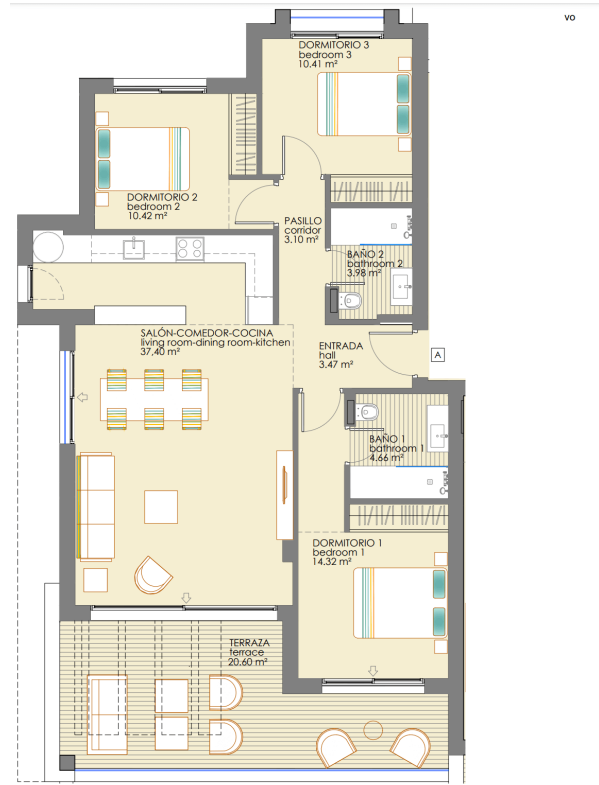


Møblert bad

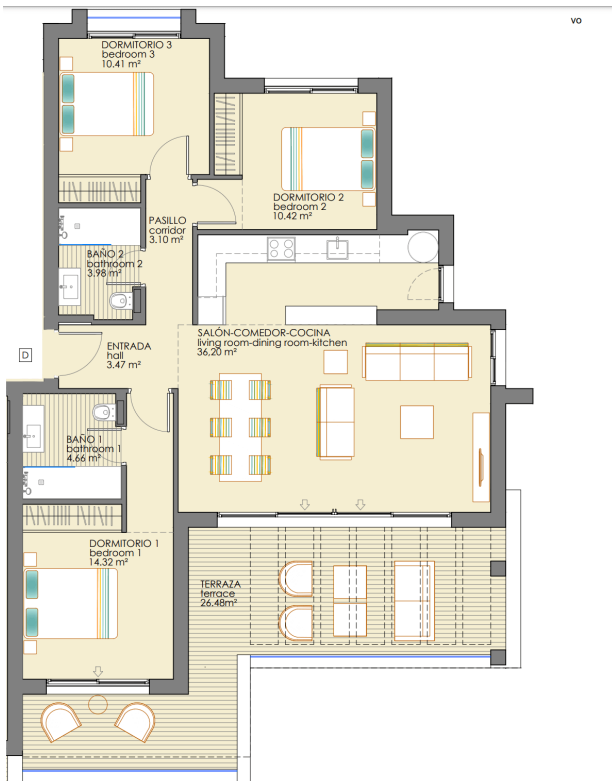
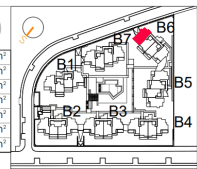


Galleri

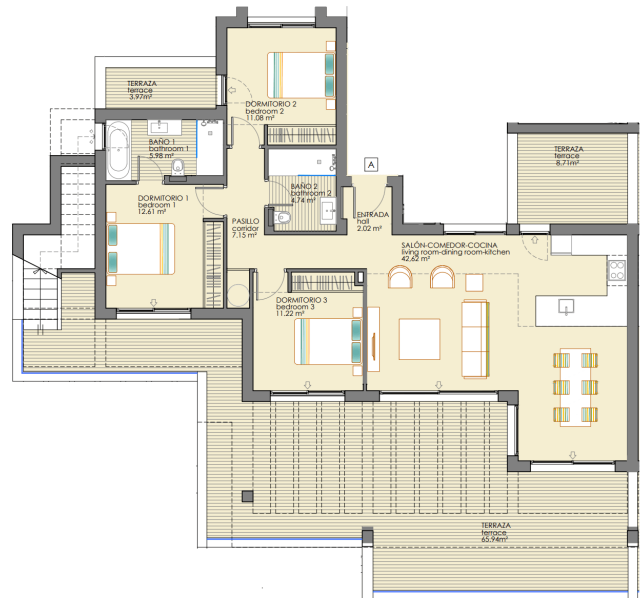
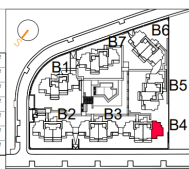




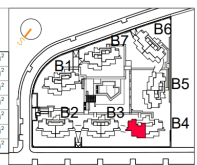
BLOQUE	6	PLANTA	1	VIVIENDA	A
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:					108.36 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA / property:					87.76 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS CUBIERTAS / terrace covered:					9.82 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS DESCUBIERTAS / terrace uncovered:					10.78 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE JARDÍN / garden:					- m²
SUPERFICIE ÚTIL v/Decreto 218/2005 BOJA					96.54 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA / build area:					137.68 m²

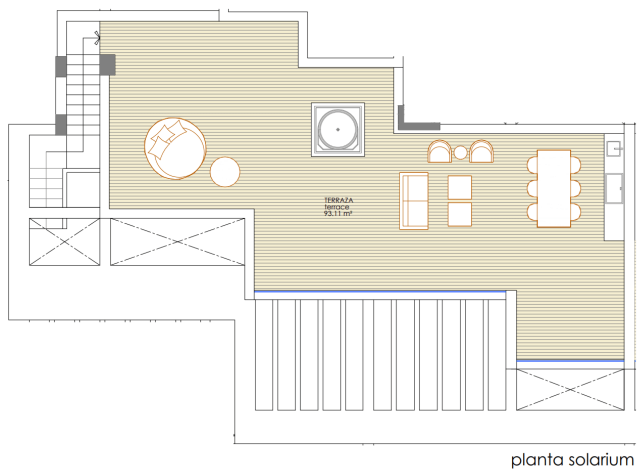


BLOQUE	4	PLANTA	1	VIVIENDA	D
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:					113.04 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA / property:					86.56 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS CUBIERTAS / terrace covered:					10.60 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS DESCUBIERTAS / terrace uncovered:					15.88 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE JARDÍN / garden:					- m²
SUPERFICIE ÚTIL v/Decreto 218/2005 BOJA					95.22 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA / build area:					139.48 m²

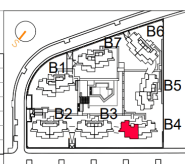


BLOQUE	4	PLANTA	2	VIVIENDA	A
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:					269.15 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA / property:					97.42 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS CUBIERTAS / terrace covered:					- m²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS DESCUBIERTAS / terrace uncovered:					171.73 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE JARDÍN / garden:					- m²
SUPERFICIE ÚTIL v/Decreto 218/2005 BOJA					107.16 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA / build area:					144.23 m²





BLOQUE	PLANTA	VIVIENDA	
4	2	A	
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:			269.15 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA / property:			97.42 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS CUBIERTAS / terrace covered:			- m²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS DESCUBIERTAS / terrace uncovered:			171.73 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE JARDÍN / garden:			- m²
SUPERFICIE ÚTIL v/Decreto 218/2005 BOJA			107.16 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA / build area:			144.23 m²



Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:
api

RAICV
4123