



Gran Alacant

Leilighet i Gran Alacant

Tilbudsnummer: 23618

Fra 405000 €

*Prisen inkluderer ikke MVA



Ferdigstillelsesdato:
September 2025



Eiendomsinformasjon

Type: Leilighet

Antall bad: 2

Antall soverom: 3

Areal: 97.74 m²

By: Gran Alacant



Eiendomsbeskrivelse

Iconic tilbyr luksuriøse leiligheter med 3 soverom som er designet med tanke på en moderne livsstil. Alle leilighetene har romslig interiør, store terrasser og eksklusiv finish, rikelig med naturlig lys og fantastisk utsikt over stranden, havet og hagene.

Leilighetene har åpen planløsning med integrert kjøkken utstyrt med førsteklasses hvitevarer og elegante Silestone-benkeplater.

Badene er stilfullt utformet og utstyrt med førsteklasses inventar.

Beboerne har klimaanlegg overalt, privat parkering og tilgang til eksklusive fasiliteter som svømmebasseng, boblebad, treningsområde og vakkert anlagte hager.

Mot en ekstra avgift kan den nye leiligheten din kobles til Wiser-appen, som gjør at du enkelt kan fjernstyre mange aspekter av hjemmet ditt, for eksempel belysning, persienner og sikkerhetssensorer, ved hjelp av Schneiders D-LIFE-brytere.



Fordeler



Havutsikt



Nær golfbaner



Klimaanlegg



Delt basseng



Balkong/Terrasse



Nær havet



Parkering



Hva er inkludert i prisen



Møblert kjøkken



Parkeringsplass



Bod



Felles basseng



Klimaanlegg



Møblert bad

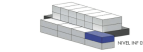


Galleri



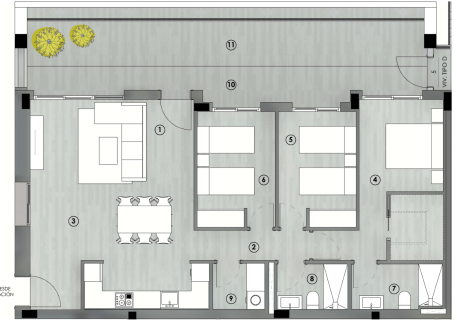
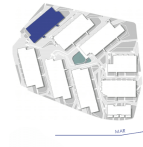
VIVIENDA BL10 - 5

SUP. ÚTIL TOTAL 121.03m²
SUP. CONST. TOTAL 137.93m²



Nº ESTANCIA	S.U.INT	S.C.INT
1	ACCESO	1.74m ² 1.91m ²
2	PASO	3.94m ² 4.36m ²
3	ESTAR-COMEDOR-COCINA	36.41m ² 40.20m ²
4	DORMITORIO 01	16.20m ² 17.57m ²
5	DORMITORIO 02	9.92m ² 10.89m ²
6	DORMITORIO 03	9.69m ² 10.64m ²
7	BANO 01	4.46m ² 4.92m ²
8	BANO 02	3.20m ² 3.58m ²
9	LAVANDERÍA	2.42m ² 2.88m ²
10		89.02m ² 97.74m ²

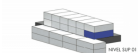
Nº ESTANCIA	S.U.EXT	S.C.EXT
10	TERRAZA CUBIERTA (100%)	12.40m ² 13.07m ²
11	TERRAZA DESCUBIERTA *	19.41m ² 20.12m ²
		30.21m ² 40.19m ²



BLOQUE 10

VIVIENDA BL10 - 9

SUP. ÚTIL TOTAL 158.82m²
SUP. CONST. TOTAL 173.98m²



Nº ESTANCIA	S.U.INT	S.C.INT
1	ACCESO	2.11m ² 2.33m ²
2	PASO	4.49m ² 4.92m ²
3	ESTAR-COMEDOR-COCINA	30.77m ² 33.99m ²
4	DORMITORIO 01	11.40m ² 12.94m ²
5	DORMITORIO 02	11.64m ² 13.01m ²
6	DORMITORIO 03	10.38m ² 11.27m ²
7	BANO 01	5.30m ² 5.81m ²
8	BANO 02	4.43m ² 4.83m ²
9	LAVANDERÍA	3.79m ² 4.19m ²
10		80.36m ² 88.77m ²

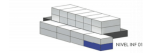
Nº ESTANCIA	S.U.EXT	S.C.EXT
10	TERRAZA CUBIERTA (100%)	21.05m ² 21.35m ²
11	TERRAZA DESCUBIERTA *	25.44m ² 43.86m ²
		78.46m ² 85.21m ²



BLOQUE 10

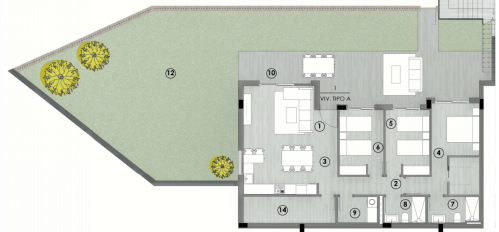
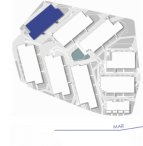
VIVIENDA BL10 - 1

SUP. ÚTIL TOTAL 249.36m²
SUP. CONST. TOTAL 267.40m²



Nº ESTANCIA	S.U.INT	S.C.INT
1	ACCESO	1.79m ² 1.90m ²
2	PASO	4.07m ² 4.43m ²
3	ESTAR-COMEDOR-COCINA	30.21m ² 33.43m ²
4	DORMITORIO 01	16.33m ² 17.79m ²
5	DORMITORIO 02	9.79m ² 10.62m ²
6	DORMITORIO 03	9.79m ² 10.62m ²
7	BANO 01	4.49m ² 4.92m ²
8	BANO 02	3.41m ² 3.71m ²
9	LAVANDERÍA	3.49m ² 3.89m ²
10	ALMACÉN	8.24m ² 8.98m ²
11		92.29m ² 102.28m ²

Nº ESTANCIA	S.U.EXT	S.C.EXT
10	TERRAZA CUBIERTA (100%)	40.46m ² 40.99m ²
11	TERRAZA DESCUBIERTA *	116.43m ² 125.34m ²
		157.07m ² 166.12m ²



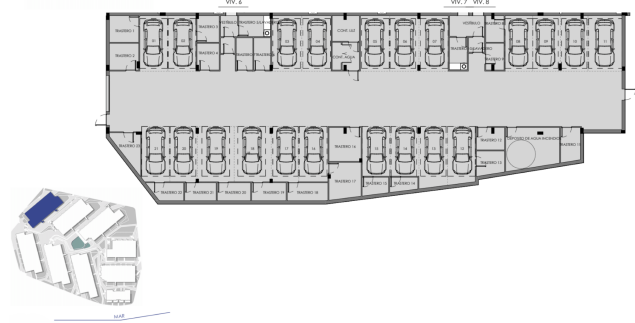
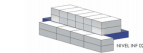
BLOQUE 10



D1044 ICONIC FASE 4

Uti	Trastero	Garaje	Tipo Uti	Nº hab.	m ² Conser.	m ² Terraz.	m ² Jardín	m ² Solarium	Estado Uti	Precio	Fecha de entrega estimada
Door	Storage R.	Parking	Prop. Type	Bedrooms	Built m ²	Terrace m ²	Garden	solarium	Status	Price	completion date
B10-1-5	B10-TR-1	B10-GR-2	APARTAMENTO	3	97.74	32.01			Disponible	405.000,00 €	30/09/2025
B10-B1-1	B10-TR-23	B10-GR-5	APARTAMENTO	3	101.28	40.44	116.63		Disponible	435.000,00 €	30/09/2025
B10-B1-9	B10-TR-22	B10-GR-21	APARTAMENTO	3	88.77	78.46			Disponible	445.000,00 €	30/09/2025

PARKING BL10



BLOQUE 10

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariarealestate.eu

 www.ariarealestate.eu

