



## Los Alcázares

### Leilighet i Los Alcazares

Tilbudsnummer: 30715

**Fra 218000 €**

\*Prisen inkluderer ikke MVA



Ferdigstillelsesdato:  
September 2025



#### Eiendomsinformasjon

**Type:** Leilighet

**Antall bad:** 2

**Antall soverom:** 2

**Areal:** 83.5 m<sup>2</sup>

**By:** Los Alcázares



#### Eiendomsbeskrivelse

Los Alcazares er en skjult skatt på Costa Calida. Med sin privilegerte beliggenhet ved bredden av Mar Menor byr byen på en perfekt blanding av ro og aktivitet. Vandre rundt i de sjarmerende gatene, utforsk de lokale butikkene og nyt de mange restaurantene som serverer middelhavsspesialiteter.

Med sitt rolige, grunne vann er Mar Menor perfekt for vannsport som roing, seiling og kitesurfing. De fine sandstrendene er også perfekte for avslapping og soling. For golfspillere ligger La Serena golfbane bare noen minutters gange unna, og her kan du spille i eksklusive omgivelser og nyte utsikten.

Å bo i Los Alcázares betyr å ha alt innen fingertuppene og ikke gå på kompromiss. Med utmerkede transportforbindelser kan du raskt nå de nærliggende byene Cartagena og Murcia, mens Murcia-San Javier lufthavn ligger bare en kort kjøretur unna. Området rundt tilbyr et bredt spekter av tjenester, inkludert skoler, kjøpesentre, parker og helsesentre, noe som gir deg alt du trenger for å leve et komfortabelt og hyggelig liv.

Prosjektet vårt vil bli delt inn i 8 blokker og bestå av 244 2- og 3-romsleiligheter med moderne design og finish, som ligger på La Serena golfbane i Los Alcazares. Første etasje vil ha vakre hager, noen med private svømmebassenger, og de første etasjene vil ha private solarier.



## Fordeler



Nær golfbaner



Delt basseng



Balkong/Terrasse



Parkering



Heis



Garasje



Lukket område



## Hva er inkludert i prisen



Møblert kjøkken



Parkeringsplass



Felles basseng



Smarthome



Forhåndsinstallert klimaanlegg



Møblert bad



## Galleri





| PLANTA / FLOOR | Nº VIVIENDA / Nº APARTAMENT | Nº CONST. / M² BUILT | TERRAZA / TERRACE | JARDIN / GARDEN | SOLARIUM | ORIENTACIÓN  | HAB / BEDROOMS | PRECIO / PRICE | ENTREGA / COMPLETION |
|----------------|-----------------------------|----------------------|-------------------|-----------------|----------|--------------|----------------|----------------|----------------------|
| GROUND FLOOR   | 211                         | 81,5                 | 18                | 27,5            |          | NORTH - WEST | 2              | 500€           | sep-25               |
| GROUND FLOOR   | 212                         | 81,5                 | 18                | 51,1            |          | WEST         | 2              | 500€           | sep-25               |
| GROUND FLOOR   | 213                         | 81,5                 | 18                | 13,8            |          | WEST         | 2              | 500€           | sep-25               |
| GROUND FLOOR   | 214                         | 81,5                 | 18                | 56,3            |          | WEST         | 2              | 500€           | sep-25               |
| GROUND FLOOR   | 215                         | 81,5                 | 18                | 59,1            |          | WEST         | 2              | 500€           | sep-25               |
| GROUND FLOOR   | 216                         | 81,5                 | 18                | 61,7            |          | WEST         | 2              | 500€           | sep-25               |
| GROUND FLOOR   | 217                         | 114,5                | 31                | 181,4           |          | SOUTH-WEST   | 3              | 500€           | sep-25               |
| GROUND FLOOR   | 218                         | 114,5                | 31                | 170,6           |          | SOUTH-EAST   | 3              | 500€           | sep-25               |
| GROUND FLOOR   | 219                         | 81,5                 | 18                | 57,55           |          | EAST         | 2              | AROUND 500€    | sep-25               |
| GROUND FLOOR   | 220                         | 83,5                 | 18                | 47,65           |          | EAST         | 2              | 230.000 €      | sep-25               |
| GROUND FLOOR   | 221                         | 83,5                 | 18                | 47,65           |          | EAST         | 2              | 230.000 €      | sep-25               |
| GROUND FLOOR   | 222                         | 83,5                 | 18                | 47,65           |          | EAST         | 2              | 500€           | sep-25               |
| GROUND FLOOR   | 223                         | 83,5                 | 18                | 47,65           |          | EAST         | 2              | 500€           | sep-25               |
| GROUND FLOOR   | 224                         | 125                  | 26,4              | 171,25          |          | NORTH - EAST | 3              | 500€           | sep-25               |
| FIRST FLOOR    | 225                         | 125                  | 26,4              |                 |          | NORTH - WEST | 3              | 500€           | sep-25               |
| FIRST FLOOR    | 226                         | 83,5                 | 18                |                 |          | WEST         | 2              | 500€           | sep-25               |
| FIRST FLOOR    | 227                         | 83,5                 | 18                |                 |          | WEST         | 2              | 500€           | sep-25               |
| FIRST FLOOR    | 228                         | 83,5                 | 18                |                 |          | WEST         | 2              | 500€           | sep-25               |
| FIRST FLOOR    | 229                         | 83,5                 | 18                |                 |          | WEST         | 2              | 500€           | sep-25               |
| FIRST FLOOR    | 230                         | 83,5                 | 18                |                 |          | SOUTH-WEST   | 2              | 500€           | sep-25               |
| FIRST FLOOR    | 231                         | 114,5                | 31                |                 |          | SOUTH-WEST   | 3              | 500€           | sep-25               |
| FIRST FLOOR    | 232                         | 114,5                | 31                |                 |          | SOUTH-EAST   | 3              | 500€           | sep-25               |
| FIRST FLOOR    | 233                         | 83,5                 | 18                |                 |          | EAST         | 2              | 218.000 €      | sep-25               |
| FIRST FLOOR    | 234                         | 83,5                 | 18                |                 |          | EAST         | 2              | 230.000 €      | sep-25               |
| FIRST FLOOR    | 235                         | 83,5                 | 18                |                 |          | EAST         | 2              | 230.000 €      | sep-25               |
| FIRST FLOOR    | 236                         | 83,5                 | 18                |                 |          | EAST         | 2              | 230.000 €      | sep-25               |
| FIRST FLOOR    | 237                         | 142,3                | 39                |                 |          | EAST         | 4              | 500€           | sep-25               |
| FIRST FLOOR    | 238                         | 125                  | 26,4              |                 |          | NORTH - EAST | 3              | 500€           | sep-25               |
| TOP FLOOR      | 239                         | 125,3                | 36,9              |                 |          | NORTH - WEST | 3              | 500€           | sep-25               |
| TOP FLOOR      | 240                         | 142,3                | 45,3              |                 |          | E1           | 3              | 500€           | sep-25               |
| TOP FLOOR      | 241                         | 179,3                | 79,1              |                 |          | E2,4         | 3              | 500€           | sep-25               |
| TOP FLOOR      | 242                         | 179,3                | 79,1              |                 |          | E2,4         | 3              | 500€           | sep-25               |
| TOP FLOOR      | 243                         | 142,3                | 45,3              |                 |          | E1           | 3              | 500€           | sep-25               |
| TOP FLOOR      | 244                         | 186,3                | 36,9              |                 |          | NORTH - EAST | 3              | 500€           | sep-25               |

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de:  
api

RAICV  
4123