



Malaga

Leilighet i Malaga

Tilbudsnummer: 3374

Fra 391000 €

*Prisen inkluderer ikke MVA



Ferdigstillelsesdato:



Eiendomsinformasjon

Type: Leilighet

Antall bad: 2

Antall soverom: 2

Areal: 87.25 m²

By: Malaga



Eiendomsbeskrivelse

Dette nye byggeprosjektet er utformet som et moderne boligkompleks omgitt av alle slags tjenester. Blant de viktige fellesarealene er et svømmebasseng, fellesrom, kontorfellesskap og treningsstudio. Alle boligene er designet med optimal planløsning og høy kvalitet for å maksimere plass, funksjonalitet og lys i alle rom. Boligkomplekset ligger i Málaga, i Colinas de Limonar-distriktet, med en privilegert beliggenhet bare noen minutter fra alle slags tjenester og fasiliteter, og med direkte tilgang til motorveien.

De fleste enhetene er basert på et åpent konsept, og har åpne kjøkken som er fullt møblert og utstyrt, romslige stuer, hovedsoverom med eget bad og terrasser. Prisen inkluderer en parkeringsplass og i noen tilfeller en bod.



Fordeler



Klimaanlegg



Delt basseng



Balkong/Terrasse



Heis



Garasje



Hva er inkludert i prisen



Møblert kjøkken



Parkeringsplass



Felles basseng



Klimaanlegg



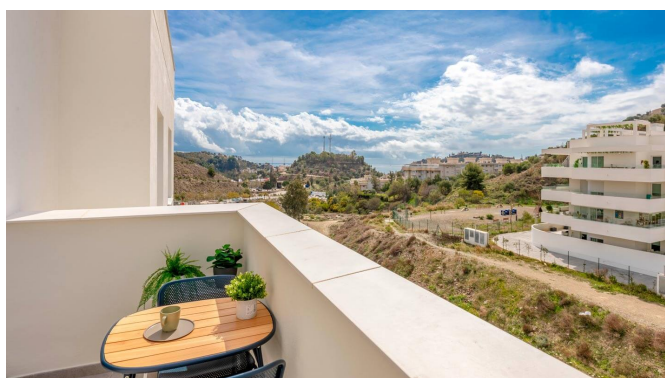
Smarthome

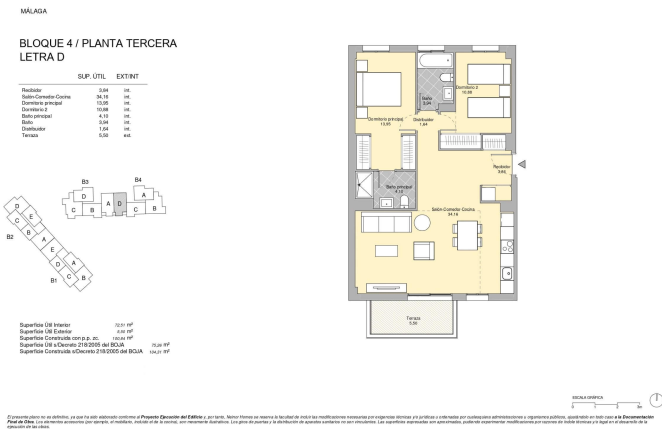


Møblert bad



Galleri

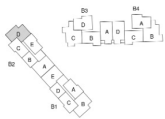




El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Ejecutivo del Edificio y, por tanto, Señor Vives se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o prácticas o ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, quedando en todo caso a la Documentación Final de Obra. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina), son meramente ilustrativos. Los tipos de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son circulares. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

BLOQUE 2 / PLANTA TERCERA LETRA D

	SUP. ÚTIL	EXTINT
Rebollar	3,08	m²
Salón Comedor	20,20	m²
Cocina	5,45	m²
Comedor principal	14,45	m²
Comedor 2	5,47	m²
Dormitorio 1	5,54	m²
Dormitorio 2	5,58	m²
Baño principal	4,97	m²
Baño	2,70	m²
Terreno	4,90	m²



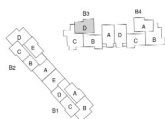
Superficie Útil Interior: 45,12 m²
Superficie Útil Exterior: 4,90 m²
Superficie Construida total p. 3.ª: 50,02 m²
Superficie Útil Construida 218.000 del B.O.J.Ú. 45,12 m²
Superficie Construida 4 Construido 218.000 del B.O.J.Ú. 54,92 m²



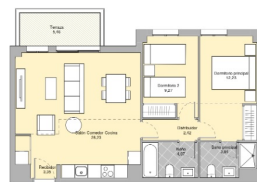
El presente plano es un documento de carácter informativo y no debe ser utilizado para la toma de decisiones de inversión o para la toma de decisiones de inversión. El presente plano es un documento de carácter informativo y no debe ser utilizado para la toma de decisiones de inversión o para la toma de decisiones de inversión. El presente plano es un documento de carácter informativo y no debe ser utilizado para la toma de decisiones de inversión o para la toma de decisiones de inversión.

BLOQUE 3 / PLANTA TERCERA LETRA D

	SUP. ÚTIL	EXTINT
Rebollar	3,08	m²
Salón Comedor	20,20	m²
Cocina	5,45	m²
Comedor principal	14,45	m²
Comedor 2	5,47	m²
Dormitorio 1	5,54	m²
Dormitorio 2	5,58	m²
Baño principal	4,97	m²
Baño	2,70	m²
Terreno	4,90	m²



Superficie Útil Interior: 45,12 m²
Superficie Útil Exterior: 4,90 m²
Superficie Construida total p. 3.ª: 50,02 m²
Superficie Útil Construida 218.000 del B.O.J.Ú. 45,12 m²
Superficie Construida 4 Construido 218.000 del B.O.J.Ú. 54,92 m²



El presente plano es un documento de carácter informativo y no debe ser utilizado para la toma de decisiones de inversión o para la toma de decisiones de inversión. El presente plano es un documento de carácter informativo y no debe ser utilizado para la toma de decisiones de inversión o para la toma de decisiones de inversión. El presente plano es un documento de carácter informativo y no debe ser utilizado para la toma de decisiones de inversión o para la toma de decisiones de inversión.

Available houses

Select the number of bedrooms: ☐ 2 ☒ 3 Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	3	2	116.72 sqm	55.68 sqm	€ 525,000	View

Select the number of bedrooms: ☐ 2 ☒ 3 Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 1	3	2	111.81 sqm	7.55 sqm	€ 467,000	View
Property - Floor 3	3	2	116.72 sqm	4.05 sqm	€ 475,000	View
Property - Floor 3	3	2	111.75 sqm	4.97 sqm	€ 497,000	View
Property - Floor 3	3	2	111.69 sqm	5.46 sqm	€ 513,000	View
Property - Ground floor	3	2	116.72 sqm	55.68 sqm	€ 525,000	View

Select the number of bedrooms: ☐ 2 ☒ 3 Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 3	2	2	87.25 sqm	5.46 sqm	€ 391,000	View
Property - Floor 3	2	2	100.84 sqm	5.50 sqm	€ 485,000	View

V.A.T. must be added to these prices at the rate in effect at the time of accrual. The current rate is 10%.

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

