



Malaga

## Leilighet i Malaga

Tilbudsnummer: 19991

**Fra 351500 €**

\*Prisen inkluderer ikke MVA



Ferdigstillelsesdato:



### Eiendomsinformasjon

**Type:** Leilighet

**Antall bad:** 2

**Antall soverom:** 3

**Areal:** 79.59 m<sup>2</sup>

**By:** Malaga



### Eiendomsbeskrivelse

Oppdag elegansen og raffinementet i et moderne boligkompleks som ligger i hjertet av

Puerto de la Torre i Málaga. Disse eksklusive leilighetene har romslige terrasser, store vinduer for naturlig lys og utmerket energieffektivitet.

Prosjektet består av totalt 28 boliger med 2 og 3 soverom, alle sørvestvendte. Husene har en moderne design som optimaliserer plassen, med romslige stuer, fullt møblerte og utstyrte kjøkken, hovedsoverom med eget bad og store terrasser på over 8 meter, solarier på over 50 meter og verandaer på over 20 meter. Alle husene har parkeringsplass og bod inkludert i prisen.

Boligkomplekset omfatter en inngjerdet eiendom med svømmebasseng.



## Fordeler



Klimaanlegg



Delt basseng



Balkong/Terrasse



Heis



Garasje



Lukket område



## Hva er inkludert i prisen



Møblert kjøkken



Parkeringsplass



Bod



Felles basseng



Klimaanlegg



Smarthome



Møblert bad



## Galleri





CAÑARVAL MÁLAGA  
BLOQUE 1 / PLANTA 0  
PORTAL 1 / PUERTA A

	SUP. ÚTIL	EXTINT
Receptor	2,96 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Salón-Comedor	23,16 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Cocina	10,98 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Dormitorio principal	10,80 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	9,07 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	10,80 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Baño principal	5,18 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Baño 2	5,18 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Distribuidor	5,18 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Terraza	31,04 m <sup>2</sup>	inc.



Superficie útil interior: 101,00 m<sup>2</sup>  
Superficie útil exterior: 31,04 m<sup>2</sup>  
Superficie construida con s.o. 2m: 132,04 m<sup>2</sup>  
Superficie útil S.O. 2+10.005 de B.O.M.: 101,00 m<sup>2</sup>  
Superficie aprovechable S.O. 2+10.005 de B.O.M.: 132,04 m<sup>2</sup>





## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 [hello@ariarealestate.eu](mailto:hello@ariarealestate.eu)

 [www.ariarealestate.eu](http://www.ariarealestate.eu)

