



San Javier
Leilighet i San Javier
Tilbudsnummer: 30745

Fra 219000 €

*Prisen inkluderer ikke MVA



Ferdigstillelsesdato:
Juni 2025



Eiendomsinformasjon

Type: Leilighet
Antall bad: 2
Antall soverom: 2

Areal: 74.75 m²
By: San Javier



Eiendomsbeskrivelse

Det nye private prosjektet Los Narejos i den pittoreske bydelen San Javier er et unikt sted som er designet med tanke på komfort og livskvalitet. Det består av tre moderne

boligblokker og tilbyr 78 romslige leiligheter omgitt av et stort grøntområde, et svømmebasseng og en lekeplass. Det er et ideelt sted å bo hele året eller feriere ved Middelhavet.

Leilighetene er designet med stor oppmerksomhet på detaljer, og har to eller tre soverom og to bad. Den romslige stuen og det åpne kjøkkenet er lyse og funksjonelt innredet. En underjordisk parkeringsplass er inkludert i prisen. Leilighetene i første etasje har store terrasser med hager, og i fjerde etasje er det en privat terrasse som er perfekt for å slappe av i den spanske solen.

Beliggenheten til komplekset er en virkelig ressurs: i hjertet av Costa Calida, bare noen minutter fra Mar Menor, omgitt av golfbaner, kjøpesentre og mange fritidsområder. Det er et sted som ikke bare tilbyr et unikt klima og nærhet til havet, men også komfort og tilgang til alle fasiliteter. Leilighetene er over 70 m² store og sørvestvendte, noe som gir et fantastisk naturlig lys hele dagen, mens de nøyte utformede fellesområdene med hager, svømmebassenger og underjordisk parkering sørger for et høyt komfortnivå.

Dette er det perfekte stedet å bo der modernitet og natur møtes, og hvor man kan kombinere ro og avslapning med nærhet til alle attraksjoner.



Fordeler



Nær golfbaner



Parkering



Lukket område



Delt basseng



Heis



Balkong/Terrasse



Garasje



Hva er inkludert i prisen



Møblert kjøkken



Felles basseng



Møblert bad



Parkeringsplass

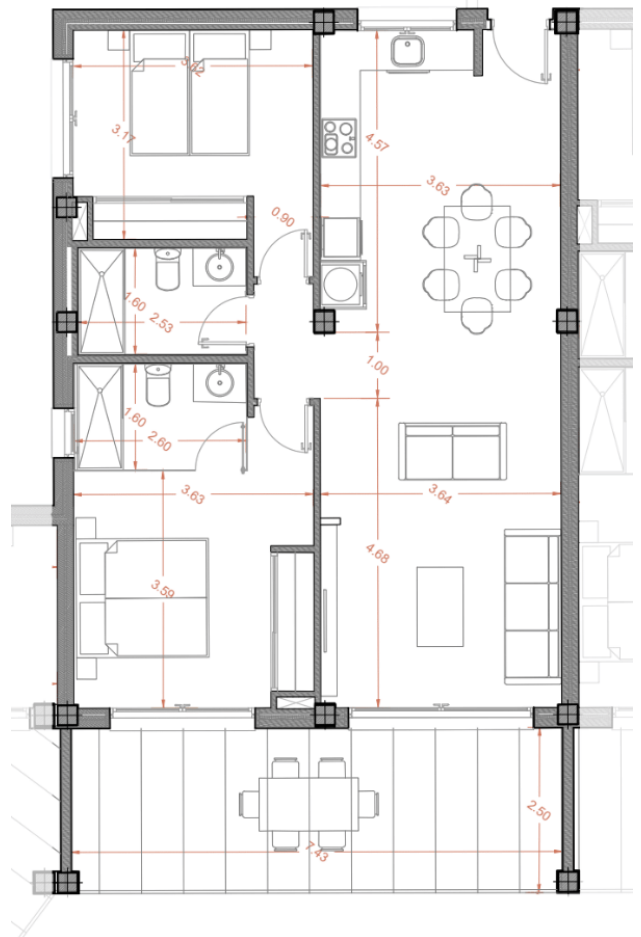
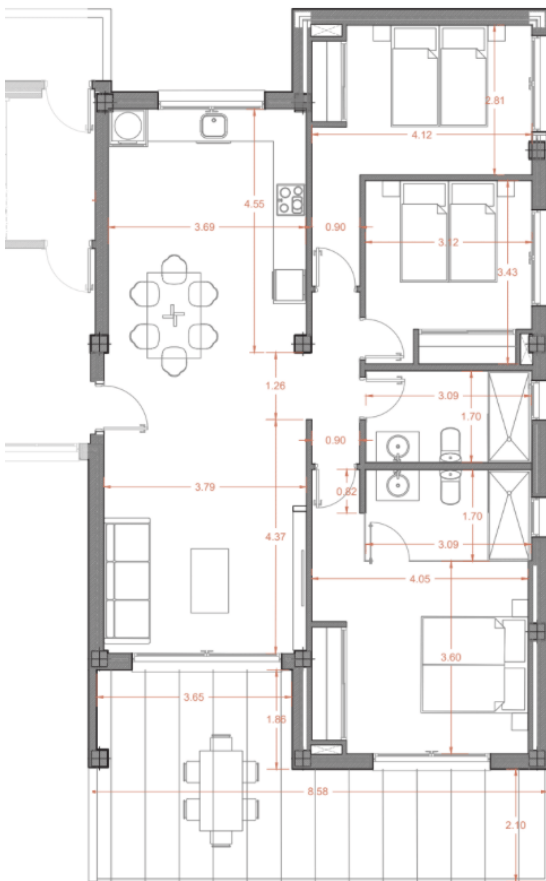
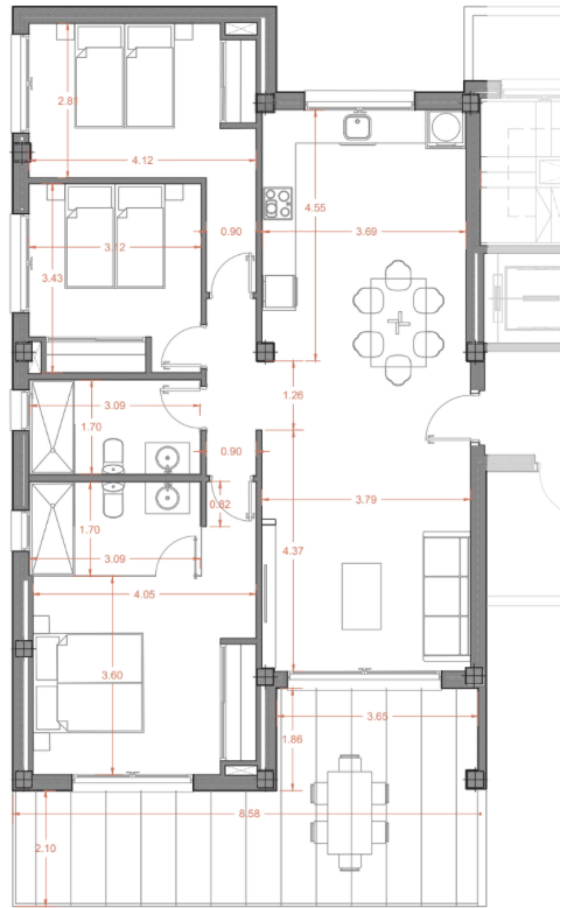
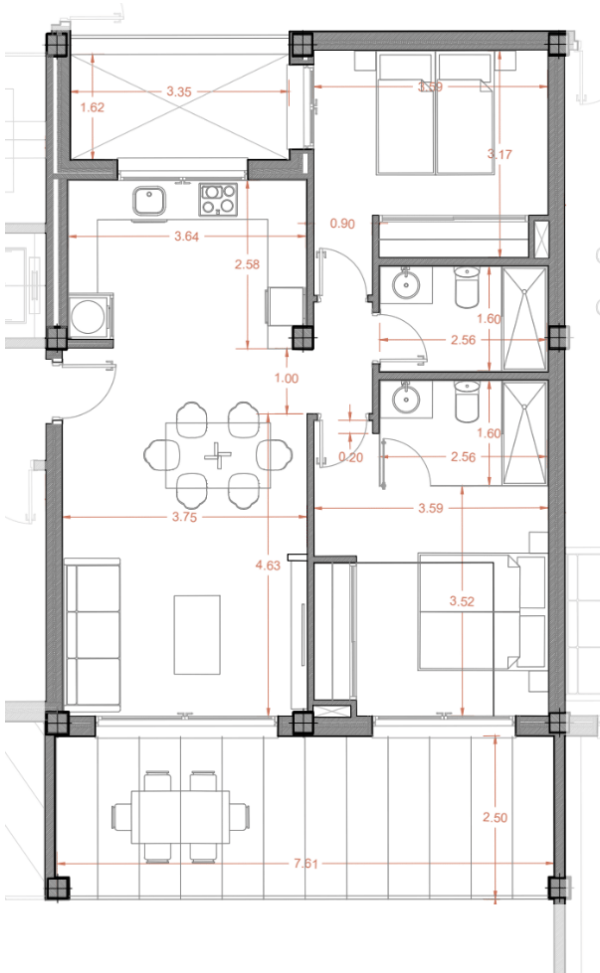


Forhåndsinstallert klimaanlegg



Galleri





Block	FLOOR	Nº APARTMENT	M² BUILT (incl. Terrace)	TERRACE	GARDEN + PATIO	SOLARIUM	ORIENTATION	BEDROOMS	BATHS	PRICE	COMPLETION
1	GROUND FLOOR	1	176	24	15		SOUTH EAST	3	2	99000	Jun-25
1	GROUND FLOOR	2	176	24	15		SOUTH EAST	3	2	99000	Jun-25
1	GROUND FLOOR	3	91.25	16.5	43.8		SOUTH EAST	2	2	99000	Jun-25
1	GROUND FLOOR	4	176.6	17.6	14.4		SOUTH EAST	3	2	99000	Jun-25
1	GROUND FLOOR	5	99	16	32		SOUTH	2	2	99000	Jun-24
1	GROUND FLOOR	6	176.6	17.6	14.4		SOUTH	3	2	99000	Jun-25
1	GROUND FLOOR	7	99	16	32		SOUTH	2	2	99000	Jun-24
1	GROUND FLOOR	8	176.6	17.6	14.4		SOUTH	3	2	99000	Jun-25
1	GROUND FLOOR	9	176	24	15		SOUTH EAST	3	2	99000	Jun-25
1	FIRST	10	99	16	32		SOUTH EAST	2	2	219,000 €	Jun-25
1	FIRST	11	91.25	16.5			SOUTH EAST	2	2	219,000 €	Jun-25
1	FIRST	12	105.6	17.6			SOUTH EAST	2	2	219,000 €	Jun-25
1	FIRST	13	99	16			SOUTH	2	2	99000	Jun-24
1	FIRST	14	91.4	16.5			SOUTH	2	2	99000	Jun-24
1	FIRST	15	99	16			SOUTH	2	2	99000	Jun-24
1	FIRST	16	176.6	17.6			SOUTH	3	2	99000	Jun-25
1	SECOND	17	176	24			SOUTH EAST	3	2	99000	Jun-25
1	SECOND	18	99	16			SOUTH EAST	2	2	219,000 €	Jun-25
1	SECOND	19	91.25	16.5			SOUTH EAST	2	2	219,000 €	Jun-25
1	SECOND	20	105.6	17.6			SOUTH EAST	2	2	219,000 €	Jun-25
1	SECOND	21	99	16			SOUTH	2	2	99000	Jun-24
1	SECOND	22	95	19			SOUTH	2	2	219,000 €	Jun-24
1	THIRD	23	129	24			SOUTH EAST	3	2	289,000 €	Jun-25
1	THIRD	24	99	16			SOUTH EAST	2	2	219,000 €	Jun-25
1	THIRD	25	91.25	16.5			SOUTH EAST	2	2	219,000 €	Jun-25
1	THIRD	26	105.6	17.6			SOUTH EAST	2	2	219,000 €	Jun-25
1	THIRD	27	99	16			SOUTH	2	2	219,000 €	Jun-24
1	THIRD	28	95	19			SOUTH	2	2	219,000 €	Jun-24
1	THIRD	29	129	24			SOUTH	3	2	289,000 €	Jun-25
1	THIRD	30	99	16			SOUTH	2	2	99000	Jun-24
1	THIRD	31	129	24			SOUTH	3	2	289,000 €	Jun-25
1	THIRD	32	129	24			SOUTH	3	2	289,000 €	Jun-25
1	THIRD	33	129	24			SOUTH	3	2	289,000 €	Jun-25
1	THIRD	34	99	16			SOUTH EAST	2	2	99000	Jun-24
1	THIRD	35	129	24			SOUTH EAST	3	2	289,000 €	Jun-25
1	THIRD	36	105.6	17.6			SOUTH EAST	2	2	99000	Jun-24
1	THIRD	37	99	16			SOUTH	2	2	99000	Jun-24
1	THIRD	38	91.4	16.5			SOUTH	2	2	99000	Jun-24
1	THIRD	39	176	24			SOUTH	3	2	99000	Jun-24
1	THIRD	40	176	24			SOUTH	3	2	99000	Jun-24
2	GROUND	41	129	24	184		NORTH WEST	3	2	315,000.00 €	Jun-25
2	GROUND	42	129	24	135		NORTH WEST	3	2	315,000.00 €	Jun-25
2	FIRST	43	129	24			NORTH WEST	3	2	295,000.00 €	Jun-25
2	FIRST	44	129	24			NORTH WEST	3	2	295,000.00 €	Jun-25
2	SECOND	45	129	24			NORTH WEST	3	2	271,000.00 €	Jun-25
2	THIRD	46	129	24			NORTH WEST	3	2	295,000.00 €	Jun-25
2	THIRD	47	129	24			NORTH WEST	3	2	295,000.00 €	Jun-25
2	THIRD	48	129	24			NORTH WEST	3	2	295,000.00 €	Jun-25
2	THIRD	49	129	24			NORTH WEST	3	2	295,000.00 €	Jun-25
2	THIRD	50	129	24			NORTH WEST	3	2	295,000.00 €	Jun-25

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:



RAICV
4123

