



Torrevieja Leilighet i Torrevieja

Tilbudsnummer: 8193

Fra 272000 €

*Prisen inkluderer ikke MVA



Ferdigstillelsesdato:
Juni 2025



Eiendomsinformasjon

Type: Leilighet

Antall bad: 2

Antall soverom: 2

Areal: 93.00 m²

By: Torrevieja



Eiendomsbeskrivelse

Leilighetskomplekset ligger i et privilegert naturområde, mellom naturreservatene Las Lagunas de La Mata og La Laguna Rosa de Torre Vieja. Det første området vil bestå av 240 leiligheter, bungalower, tomannsboliger og frittliggende villaer med 1, 2 og 3 soverom og 1, 2 og 3 bad. Leilighetene i første etasje og bungalowene vil ha hage, og leilighetene i toppetasjen vil ha en terrasse for soling – alle vil være svært lyse og romslige. I tillegg har villaene en stor hage med mulighet for å ha et privat basseng. Alle leilighetene vil ha utendørs eller underjordisk parkering med eller uten bod – avhengig av typologi.

Middelhavet ligger bare noen få minutter fra komplekset. La Mata-stranden med Molino del Agua-parken og Cabo Cervera-stranden ligger noen minutter unna, i tillegg til Higuera-bukten og La Zorra-bukten. Anlegget har så gode forbindelser at det er svært enkelt å komme seg til de viktigste strendene fra området, som Los Locos-stranden, Los Náufragos-stranden, Cura-stranden eller Cala Ferris-stranden. Du kan også dra til Orihuela Costa, til strender som Punta Prima, Flamenca, La Glea, Capitán-bukten, Aguamarina-bukten, La Zenia-stranden, Cabo Roig-stranden eller Mil Palmeras.



Fordeler



Nær golfbaner



Klimaanlegg



Delt basseng



Balkong/Terrasse



Nær havet



Parkering



Solarium



Lukket område



Hva er inkludert i prisen



Møblert kjøkken



Parkeringsplass



Bod



Felles basseng



Klimaanlegg



Møblert bad



Galleri



VARIANTE DE TIPO PARA TERRENO

	E0b	E0c	E0d	E0e	E0f
AREA DE CONSTRUCCION	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²
AREA DE COCINA COMERCIOS	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²
AREA DE COCINA VIVIENDA	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²
AREA DE COCINA PASADIZO COCINAS	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²
AREA DE COCINA PASADIZO	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²
AREA DE COCINA PASADIZO COCINAS	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²
AREA DE COCINA PASADIZO	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²

TIPO/TYPE/TYP **E0a**

Apartmento 3 Dormitorio + 2 Baños - Planta Baja
 Apartment 3 Bedrooms + 2 Bathrooms - Ground Floor
 Appartement 3 Chambres + 2 Salles de bain - Bas de chaussee

Diciembre/December/Décembre 2023

VARIANTE DE TIPO PARA TERRENO

	D2b	D2c	D2d
AREA DE CONSTRUCCION	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²
AREA DE COCINA COMERCIOS	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²
AREA DE COCINA VIVIENDA	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²
AREA DE COCINA PASADIZO COCINAS	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²
AREA DE COCINA PASADIZO	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²
AREA DE COCINA PASADIZO COCINAS	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²
AREA DE COCINA PASADIZO	270,00 m ²	270,00 m ²	270,00 m ²

TIPO/TYPE/TYP **D2a**

Apartmento 2 Dormitorio + 2 Baños - Planta Segunda
 Apartment 2 Bedrooms + 2 Bathrooms - Second Floor
 Appartement 2 Chambres + 2 Salles de bain - Deuxieme étage

Octubre/October/Octobre 2024

NOTA: La licencia, el proyecto y el presupuesto están en función de la ubicación de la vivienda, las Plazas de Parking, etc.

NOTA: Les llicències, el projecte i el pressupost estan en funció de la ubicació de l'habitatge, les places de parking, etc.

NOTA: Le permis, le projet et le budget sont en fonction de l'emplacement de l'appartement, les places de parking, etc.

TIPO/TYPE/TYPER	D3a
1. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
2. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
3. PAVI/ COBERTURA/ COBERTURA/ COBERTURA	151,00m ²
4. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
5. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
6. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
7. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
8. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
9. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
10. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
11. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
12. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
13. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
14. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
15. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
16. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
17. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
18. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
19. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
20. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
21. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
22. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
23. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
24. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
25. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
26. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
27. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
28. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
29. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
30. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
31. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
32. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
33. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
34. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
35. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
36. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
37. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
38. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
39. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
40. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
41. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
42. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
43. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
44. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
45. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
46. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
47. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
48. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
49. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
50. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
51. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
52. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
53. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
54. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
55. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
56. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
57. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
58. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
59. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
60. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
61. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
62. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
63. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
64. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
65. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
66. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
67. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
68. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
69. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
70. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
71. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
72. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
73. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
74. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
75. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
76. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
77. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
78. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
79. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
80. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
81. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
82. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
83. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
84. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
85. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
86. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
87. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
88. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
89. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
90. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
91. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
92. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
93. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
94. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
95. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
96. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
97. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
98. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
99. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²
100. SUPERFICIE ÚTIL/AREA ÚTIL/AREA SUPERFICIE ÚTIL	151,00m ²

TIPO/TYPE/TYPER **D3a** October/October/Octobre 2024

Apartment: 2 Bedrooms + 2 Bathrooms + Parking Spaces + Solarium
 Appartement: 2 Chambres + 2 Baignoires + Places de Parking + Solarium
 Apartment: 2 Bedrooms + 2 Bathrooms + Parking Spaces + Solarium

NUMER	PLANY	PIETRO	M ²	SOLARIUM	OGROD	CENA	ODBIOR
163		3	151m2	51m2	-	320.000€	2025
160		2	98m2	-	-	283.000€	2025
157		1	93m2	-	-	275.000€	2025
154		0	106m2	-	27m2	302.000€	2025
151		3	151m2	51m2	-	329.000€	2025
149		2	98m2	-	-	288.000€	2025
147		1	93m2	-	-	279.000€	2025
145		0	106m2	-	26m2	303.000€	2025
144		3	146m2	51m2	-	327.000€	2025
79		0	110m2	-	30m2	319.000€	2025
51		3	151m2	51m2	-	314.000€	2025
48		2	98m2	-	-	272.000€	2025
47		2	102m2	-	-	282.000€	2025
42		0	106m2	-	35m2	295.000€	2025
41		0	110m2	-	37m2	298.000€	2025
40		3	149m2	51m2	-	320.000€	2025
36		2	102m2	-	-	276.000€	2025
28		0	110m2	-	43m2	296.000€	2025
21		3	149m2	51m2	-	323.000€	2025

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

Miembro de:

RAICV