



La Herrada
Luksusvilla med basseng

Tilbudsnummer: 32046

Fra 560000 €

*Prisen inkluderer ikke MVA



Ferdigstillelsesdato:
Juni 2025



Eiendomsinformasjon

Type: Villa

Antall bad: 3

Antall soverom: 3

Areal: 136.25 m²

By: La Herrada



Eiendomsbeskrivelse

Luksusvillaer til salgs i Spania - Din eiendom i Spania

Oppdag moderne boliger til salgs i Spania som ligger i det prestisjetunge **Benimar-distriktet i Rojales**, sør for Alicante. Dette eksklusive boligområdet ligger nær **Costa Blancas fineste strender** og **prestisjefylte golfbaner**, og tilbyr den perfekte rammen for å bo og slappe av i den spanske solen. Hver bolig har **135,23 m² boareal**, en romslig **terrasse på 37,80 m²** og et **like stort solarium**, slik at du kan slappe av utendørs. Tomtene er fra **285 til 364 m²** og har **et privat basseng på 7 x 3 meter**, noe som gjør disse boligene enda mer spesielle.

Moderne design og finish på høyeste nivå

Disse **nye villaene til salgs i Spania** kjennetegnes av moderne design, eleganse og funksjonalitet. Interiøret er designet med tanke på **komfort og luksus**, og badene har **gulvvarme. Materialer av høy kvalitet og moderne finish** sikrer et elegant utseende og holdbarhet i mange år fremover.

Dette prestisjefylte komplekset tilbyr et **fredelig miljø**, samtidig som det gir tilgang til alle fasiliteter **som butikker, restauranter, supermarkeder og medisinske sentre**. Rojales er en sjarmerende spansk by som kombinerer **tradisjonell arkitektur** med moderne fasiliteter. Byen har også **utmerkede transportforbindelser**, noe som gjør det enkelt å komme seg til Costa Blanca og resten av Spania.



Fordeler



Nær golfbaner



Parkering



Privat basseng



Hage



Balkong/Terrasse



Solarium



Hva er inkludert i prisen



Møblert kjøkken



Solarium



Forhåndsinstallert klimaanlegg



Parkeringsplass



Hage



Møblert bad



Galleri





Ground Floor

Superficie Construida Planta Baja 90.45 m²
Superficie Construida Planta Piso 45.80 m²
Superficie Construida TOTAL 136.25 m²
Superficie Terraza Planta Piso 37.00 m²
Superficie Solarium 37.80 m²



PLANTA BAJA

First Floor

Superficie Construida Planta Baja 90.45 m²
Superficie Construida Planta Piso 45.80 m²
Superficie Construida TOTAL 136.25 m²
Superficie Terraza Planta Piso 37.00 m²
Superficie Solarium 37.80 m²



PLANTA PISO

Solarium

Superficie Construida Planta Baja 90.45 m²
Superficie Construida Planta Piso 45.80 m²
Superficie Construida TOTAL 136.25 m²
Superficie Terraza Planta Piso 37.00 m²
Superficie Solarium 37.80 m²



SOLARIUM

	Plot Sqm.	House Sqm.	Basement Sqm.	Bedrooms	Bathrooms	Solarium	Completion	Price
Villa 1	364.25	136.25	-	3	3	-	-	SOLD
Villa 2	318.45	136.25	-	3	3	-	-	SOLD
Villa 3	319.30	136.25	-	3	3	-	-	SOLD
Villa 4	318.50	208.05	71.80 Included	5	4	37.80 Included	April 2025	655.000 €
Villa 5	295.15	136.25	-	3	3	-	-	SOLD
Villa 6	285.95	136.25	-	3	3	37.80 Included	June 2025	560.000 €
Villa 7	293.50	136.25	-	3	3	37.80 Included	Key Ready	675.000 € FULL EQUIPPED
Villa 8	296.60	136.25	-	3	3	-	-	SOLD
Villa 9	304.85	136.25	-	3	3	-	-	SOLD

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

