



Quesada

## Toppleilighet nær sjøen

Tilbudsnummer: 16951

**Fra 317000 €**



Ferdigstillelsesdato:  
November 2024

\*Prisen inkluderer ikke MVA



### Eiendomsinformasjon

**Type:** Penthouse

**Antall bad:** 2

**Antall soverom:** 2

**Areal:** 86.24 m<sup>2</sup>

**By:** Quesada



### Eiendomsbeskrivelse

Adhara er et vakkert boligkompleks som består av ulike typer leiligheter: leiligheter og tomannsboliger. Leilighetene har 2 soverom og 2 bad i Adhara-modellen og 3 soverom og 2 bad i Jazmín-modellen, i tillegg til åpen kjøkkenløsning og stue med spise plass. Du kan velge mellom første etasje med en vakker privat hage eller toppetasjen med et romslig solarium.

Tomannsboligene har 3 soverom og 3 bad, et åpent kjøkken, en stor stue med spise plass og et solarium og privat hage.

Villaene ligger i Ciudad Quesada, med alle fasiliteter innen fingertuppene, bare 10 minutter fra stranden og 35 minutter fra Alicante flyplass.



## Fordeler



Nær golfbaner



Delt basseng



Balkong/Terrasse



Nær havet



Parkering



Garasje



Solarium



Lukket område



## Hva er inkludert i prisen



Parkeringsplass



Felles basseng



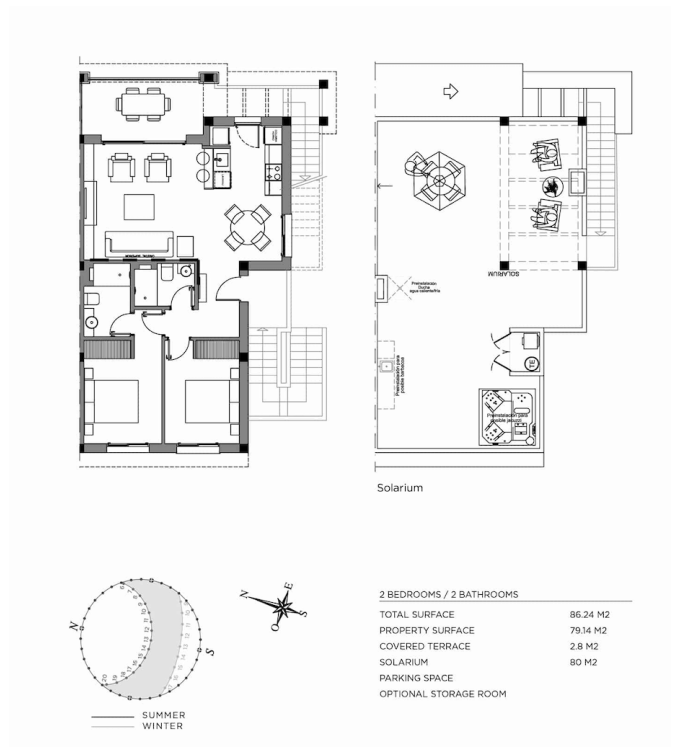
Solarium



## Galleri







| Reference         | Block | Total area (m2) | M2 VV WIT 30% (m2) | 50% Covered terrace (m2) | M2 VV WIT 30% (m2) | Outdoor terrace (m2) | Solarium (m2) | Pool | Garage | Storage room (m2) | Beds | Baths | Build date | Price (€) | Total (€) (IIVTAXI) |
|-------------------|-------|-----------------|--------------------|--------------------------|--------------------|----------------------|---------------|------|--------|-------------------|------|-------|------------|-----------|---------------------|
| 26.AriaHome.Solar | 6     | 86.24           | 79.14              | 6.2                      | 83.04              | 2.8                  | 80            |      |        |                   | 2    | 2     | 2021/05/04 | 317.000   | 317.000             |

| Reference         | Block | Total area (m2) | M2 VV WIT 30% (m2) | 50% Covered terrace (m2) | M2 VV WIT 30% (m2) | Outdoor terrace (m2) | Solarium (m2) | Pool | Garage | Storage room (m2) | Beds | Baths | Build date | Price (€) | Total (€) (IIVTAXI) |
|-------------------|-------|-----------------|--------------------|--------------------------|--------------------|----------------------|---------------|------|--------|-------------------|------|-------|------------|-----------|---------------------|
| 32.AriaHome.Solar | 7     | 113.26          | 97.66              | 6.2                      | 104.06             | 7.3                  | 90            |      |        |                   | 3    | 2     | 2020/02/04 | 397.000   | 397.000             |

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

