



Algorfa

Villa i Algorfa

Tilbudsnummer: 28893

Fra 535000 €

*Prisen inkluderer ikke MVA



Ferdigstillelsesdato:
Juni 2025



Eiendomsinformasjon

Type: Villa

Antall bad: 2

Antall soverom: 4

Areal: 291.00 m²

By: Algorfa



Eiendomsbeskrivelse

Dette er et kompleks med villaer med 2, 3 og 4 soverom som ligger i det prestisjefylte golfkomplekset La Finca i Algorfa. Hver villa er designet for å gi maksimal komfort og funksjonalitet, og består av tre nivåer: stue, soverom og en allsidig halvkjeller som kan konfigureres etter individuelle behov. I tillegg har villaene romslige solarier, overbygde og åpne terrasser med pittoresk utsikt over hele Vega Baja del Rio Segura-dalen.

La Finca Golf er en eksklusiv 18-hulls par 72-golfbane, designet av den berømte Pepe Gancedo og åpnet i 2002. I mange år har det blitt arrangert prestisjetunge amatør- og profesjonelle turneringer her, som tiltrekker seg golfere fra hele verden. Det er et ideelt sted for alle som elsker luksus, ro og det vakre middelhavslandskapet.



Fordeler



Nær golfbaner



Privat basseng



Balkong/Terrasse



Parkering



Hage



Solarium



Lukket område



Hva er inkludert i prisen



Møblert kjøkken



Parkeringsplass



Solarium



Hage



Forhåndsinstallert klimaanlegg

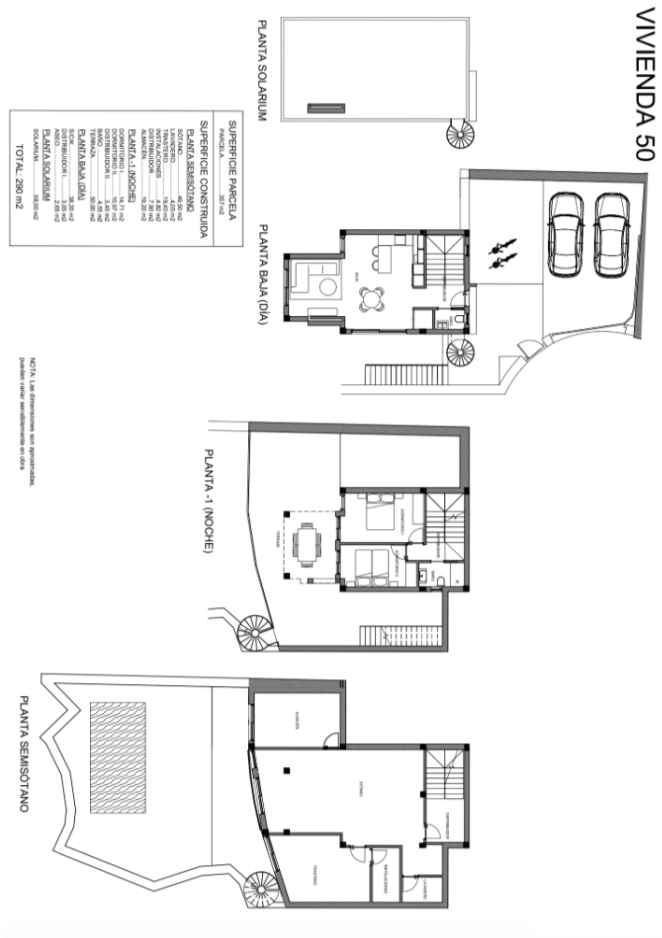
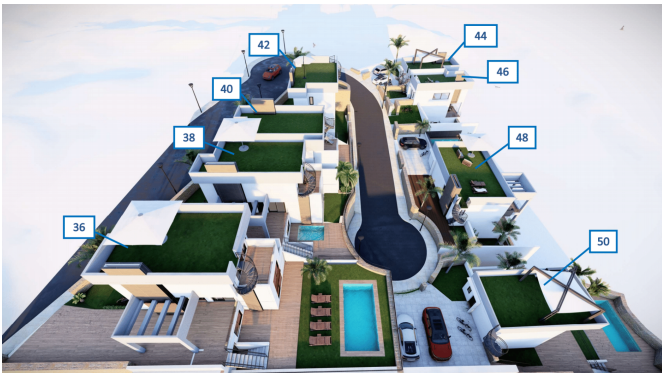


Møblert bad



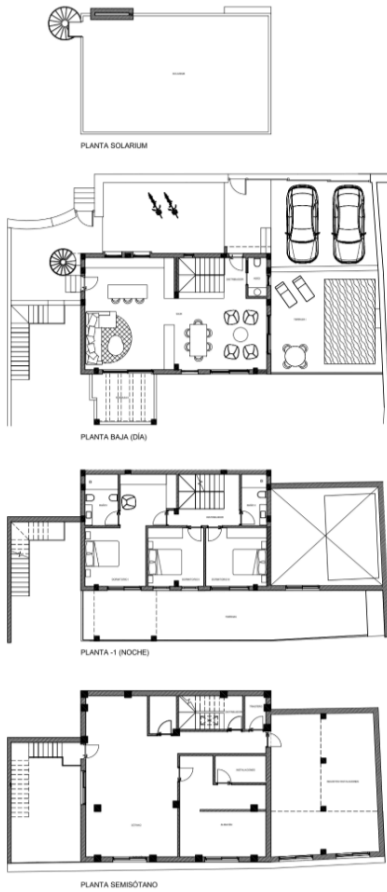
Galleri





VIVIENDA 48

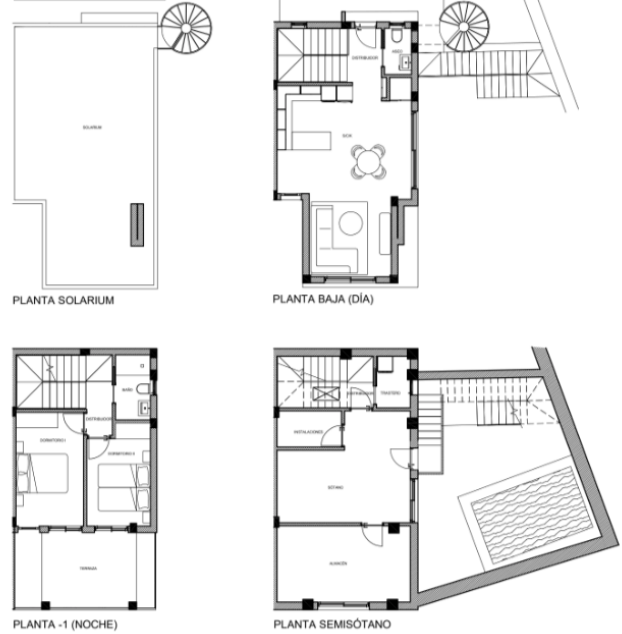
SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	328 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISÓTANO	
SOTANO	58.90 m ²
ALMACÉN	28.30 m ²
TRASTERO	4.40 m ²
INSTALACIONES	5.70 m ²
DISTRIBUIDOR	7.86 m ²
REGISTRO INST.	51.40 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DISTRIBUIDOR	4.40 m ²
DORMITORIO I	25.60 m ²
DORMITORIO II	12.80 m ²
DORMITORIO III	14.70 m ²
BANO I	7.20 m ²
BANO II	6.00 m ²
TERRAZA	51.20 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	66.60 m ²
DISTRIBUIDOR I	3.30 m ²
ASEO	3.60 m ²
TERRAZA I	38.00 m ²
TERRAZA II	11.30 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	80.00 m ²
TOTAL	486 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

VIVIENDA 44

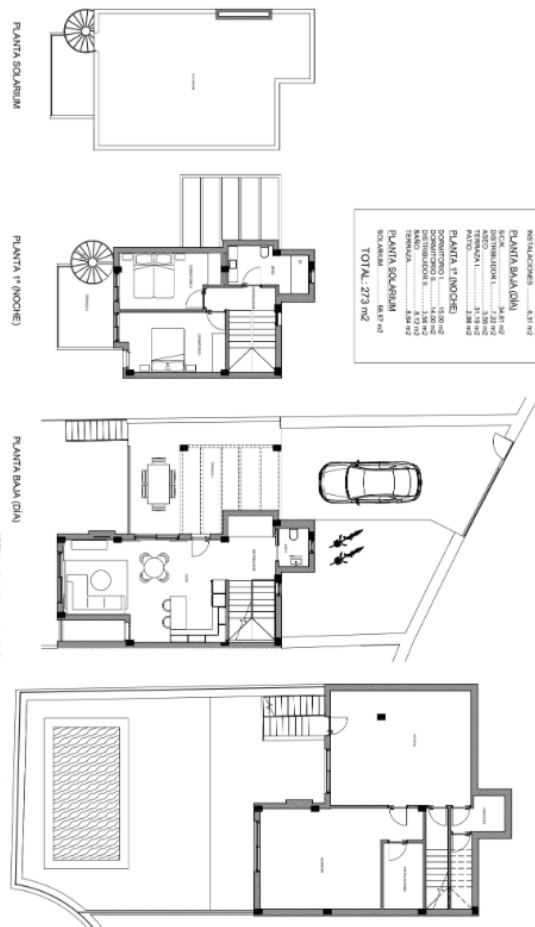
SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	185 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISÓTANO	
SOTANO	20.70 m ²
ALMACÉN	18.60 m ²
TRASTERO	3.90 m ²
INSTALACIONES	4.20 m ²
DISTRIBUIDOR	2.50 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DORMITORIO I	19.40 m ²
DORMITORIO II	11.20 m ²
DISTRIBUIDOR II	3.80 m ²
BANO	4.80 m ²
TERRAZA	18.60 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	38.20 m ²
DISTRIBUIDOR I	3.30 m ²
ASEO	2.20 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	34.30 m ²
TOTAL	198 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

VIVIENDA 36

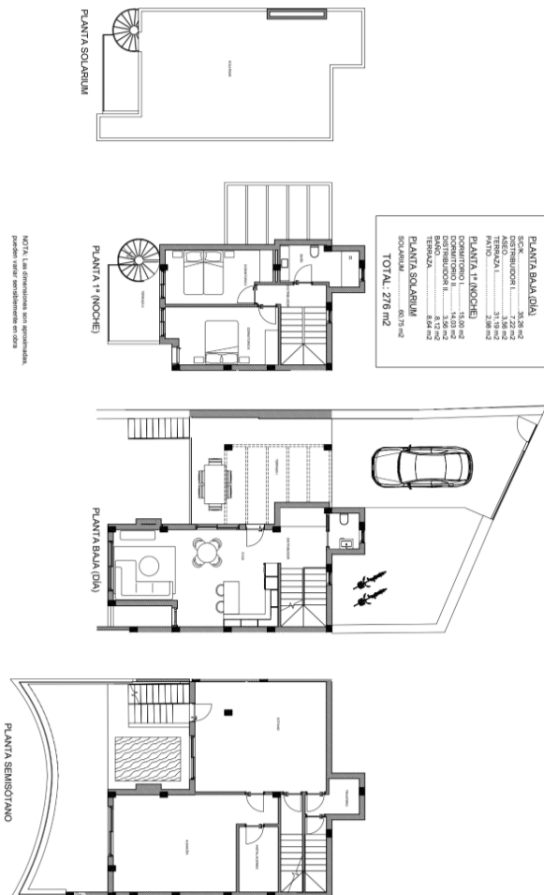
SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	328 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISÓTANO	
SOTANO	38.00 m ²
ALMACÉN	28.30 m ²
TRASTERO	4.40 m ²
INSTALACIONES	5.70 m ²
DISTRIBUIDOR	7.86 m ²
REGISTRO INST.	51.40 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	66.60 m ²
DISTRIBUIDOR I	3.30 m ²
ASEO	3.60 m ²
TERRAZA I	38.00 m ²
TERRAZA II	11.30 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DISTRIBUIDOR	4.40 m ²
DORMITORIO I	25.60 m ²
DORMITORIO II	12.80 m ²
DORMITORIO III	14.70 m ²
BANO I	7.20 m ²
BANO II	6.00 m ²
TERRAZA	51.20 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	80.00 m ²
TOTAL	273 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

VIVIENDA 38

SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	260 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISÓTANO	
SOTANO	32.50 m ²
ALMACÉN	32.50 m ²
TRASTERO	4.40 m ²
INSTALACIONES	6.00 m ²
DISTRIBUIDOR	7.20 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	36.20 m ²
DISTRIBUIDOR I	3.30 m ²
ASEO	3.60 m ²
TERRAZA I	38.00 m ²
TERRAZA II	11.30 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DISTRIBUIDOR	4.40 m ²
DORMITORIO I	25.60 m ²
DORMITORIO II	12.80 m ²
DORMITORIO III	14.70 m ²
BANO I	7.20 m ²
BANO II	6.00 m ²
TERRAZA	51.20 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	80.00 m ²
TOTAL	276 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

Nº VIVIENDA	TIPO VIVIENDA	M2 PARCELA	M2 TOTAL CONSTRUIDOS	Nº DORMITORIOS	Nº BAÑOS	Nº ASEOS	PISCINA	PRECIOS *	FECHA DE ENTREGA	ESTADO
36	VILLA	300	273	3	2	2	3,00 x 6,00 m			VENDIDA
38	PAREADA	206	276	3	2	2	2,00 x 3,00 m	495.000,00 €	Enero 2025	RESERVADA
40	PAREADA	180	274	3	2	2	2,00 x 3,00 m	495.000,00 €	Enero 2025	LIBRE
42	VILLA	196	238	3	2	1	2,00 x 3,00 m	520.000,00 €	Marzo 2025	LIBRE
44	PAREADA	176	198	3	2	1	2'50 x 4,00 m	465.000,00 €	Enero 2025	LIBRE
46	PAREADA	182	199	3	2	1	2'50 x 4,00 m	465.000,00 €	Enero 2025	LIBRE
48	VILLA	310	436	6	4	2	3,00 x 5,00 m	965.000,00 €	6 meses	LIBRE
50	VILLA	332	291	4	2	2	3,00 x 6,00 m	535.000,00 €	Junio 2025	LIBRE

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

