



Estepona

## Villa i Estepona

Tilbudsnummer: 16231

**Fra 1590000 €**

\*Prisen inkluderer ikke MVA



Ferdigstillelsesdato:



### Eiendomsinformasjon

**Type:** Villa

**Antall bad:** 5

**Antall soverom:** 4

**Areal:** 368.635 m<sup>2</sup>

**By:** Estepona



## Eiendomsbeskrivelse

6 moderne førsteklasses golfvillaer med luksuriøse funksjoner og eksepsjonell finish. Villaene har en privilegert beliggenhet i El Campanario. Villaene består av en første etasje, en andre etasje og en lys kjeller med et stort kinorom, treningsstudio, badstue og spa-område med tilgang til en japansk uteplass med et fossefallbasseng for svømming og avkjøling.

Villaene består hovedsakelig av 4 soverom og 5 bad. 2 soverom med eget bad i overetasjen, 1 soverom med eget bad i første etasje og 1 soverom med eget bad i kjelleren.

Åpne rom og store gulv-til-tak-vinduer med minimalistisk design gjør at huset flommer over av lys hele dagen, noe som skaper en følelse av at naturen kommer inn i huset. S

Villaene ligger i det eksklusive nabolaget «El Campanario», bare noen få meter fra et klubbhus med en utsøkt restaurant, tennisbaner og spa, treningsstudio, svømmebasseng og golfbane. Bare noen få minutters kjøretur unna finner du: Puerto Banús, Estepona eller Benahavís. Området har de beste internasjonale skolene, restauranter og 1 km fra Puro Beach eller Salduna strender. Malaga flyplass bare 30 min.



## Fordeler



Nær golfbaner



Klimaanlegg



Privat basseng



Balkong/Terrasse



Parkering



Hage



## Hva er inkludert i prisen



Møblert kjøkken



Parkeringsplass



Klimaanlegg



Smarthome



Hage



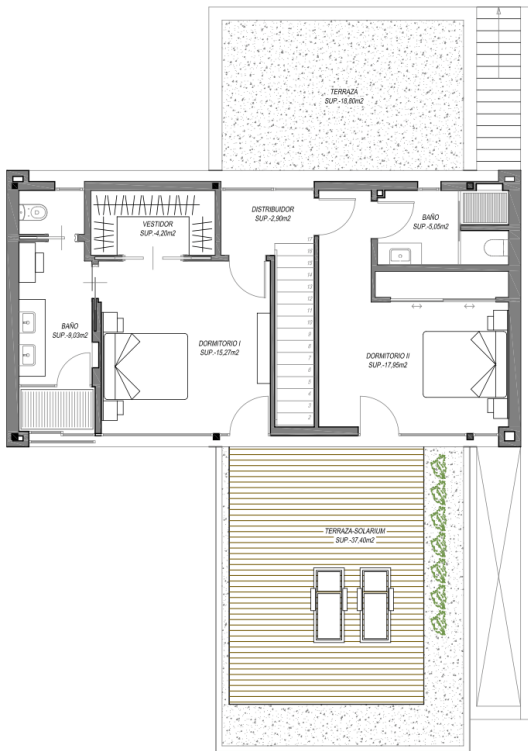
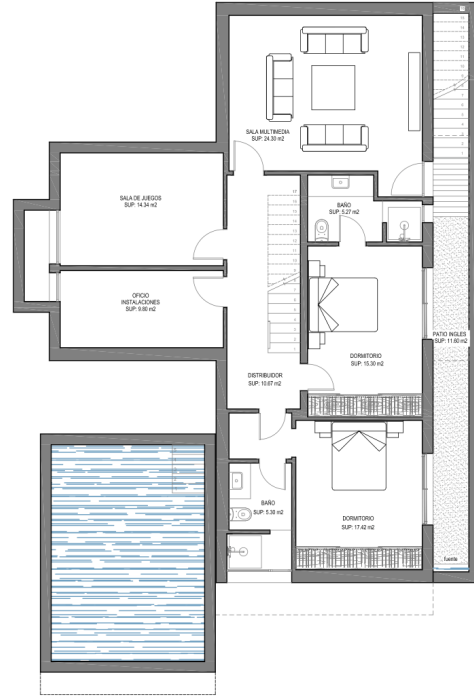
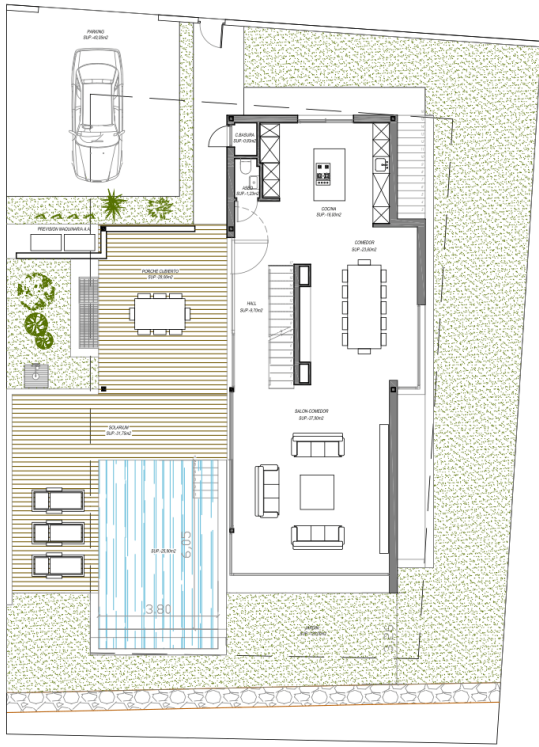
Møblert bad



## Galleri







VILLAS	Semiotano / Basement		Planta Baja/ Groundfloor				Primera Planta / First Floor			Exterior		Sup. Constr. Total	Precio
	Sup. Parcela Plot	Sup. Cerrada Closed Area	Sup. Terraza Open Terrace	Sup. Cerrada Closed area	Sup. Porche Porch area	Sup. Terraza Open Terrace	Sup. Cerrada Closed Area	Sup. Terraza Open Terrace	Terraza trasera Back terrace	Piscina Pool area	Sup. Garaje Parking area approximate		
R1	531,34	126,38	21,06	106,46	33,02	27,28	69,9	39,92	18,81	44,68	36	372,785	SOLD
R2	540,32	126,38	21,06	106,46	33,02	27,28	69,9	39,92	18,81	44,68	36	372,785	SOLD
R3	547,84	126,38	21,06	106,46	33,02	27,28	69,9	39,92	18,81	44,68	36	372,785	SOLD
R4	517,55	126,38	21,06	106,46	33,02	27,28	69,9	39,92	18,81	44,68	36	372,785	SOLD
R5	475,99	126,38	21,06	102,31	33,02	27,28	69,9	39,92	18,81	44,68	36	368,635	SOLD
R6	471,80	126,38	21,06	102,31	33,02	27,28	69,9	39,92	18,81	44,68	36	368,635	1.590.000 €



## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariaspain.com

 www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —



Miembro de:  
**api**

 RAICV  
4123