



Los Alcázares  
**Villa med privat basseng**

Tilbudsnummer: 23206

**Fra 720000 €**

\*Prisen inkluderer ikke MVA



Ferdigstillelsesdato:  
Januar 2026



**Eiendomsinformasjon**

**Type:** Villa

**Antall bad:** 4

**Antall soverom:** 3

**Areal:** 409.62 m<sup>2</sup>

**By:** Los Alcázares



## Eiendomsbeskrivelse

Disse villaene ligger i den prestisjetunge urbanisasjonen Serena Golf, i utkanten av Los Alcázares og bare 2 km fra det rolige vannet i Mar Menor, og tilbyr en enestående boopplevelse der naturen møter raffinement. Boligene er omgitt av en vakkert anlagt hage og kombinerer moderne design med tidløs eleganse.

Villaene er designet med den nyeste teknologien for energieffektivitet, noe som skaper miljøvennlige hjem som kombinerer komfort og bærekraft. Her venter et luksuriøst liv på golfbanen, og hver villa byr på lyse, åpne rom, finish av høy kvalitet og romslige terrasser som er ideelle for å nyte livet utendørs. I de private hagene er det svømmebasseng for fredelig avslapning, og interiøret kombinerer stil og funksjonalitet med moderne planløsninger og materialer av høyeste kvalitet.



## Fordeler



Nær golfbaner



Privat basseng



Balkong/Terrasse



Nær havet



Parkering



Hage



Garasje



## Hva er inkludert i prisen



Møblert kjøkken



Parkeringsplass



Klimaanlegg



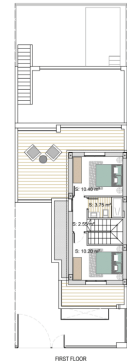
Hage



Møblert bad



## Galleri



HOUSE N°	Bedrooms	Bathrooms	HOUSE SURFACE AREA (m²)												TOTAL	LAND PLOT (m²)	P.P.I.
			CONST AREA			USABLE SURFACE											
			Basement	Garage	House	Courtyard (Basement)	Golf Terrace (Basement)	Pool	Side Garden	Front Garden (Ground Floor)	Golf Terrace (Ground Floor)	Front Terrace (1° Floor)	Golf Terrace (1° Floor)				
32	3	4	116,34	17,26	108,07	3,15	51,40	12,50	67,70	41,30	28,30	5,90	25,40	477,32	278,31	769.900,00 €	
34	3	4	116,34	17,26	108,07	3,15	51,40	12,50		41,30	28,30	5,90	25,40	409,62	203,41	720.000,00 €	
36	3	4	116,34	17,26	108,07	3,15	51,40	12,50		41,30	28,30	5,90	25,40	409,62	203,41	720.000,00 €	
38	3	4	116,34	17,26	108,07	3,15	51,40	12,50		41,30	28,30	5,90	25,40	409,62	203,41	720.000,00 €	
40	3	4	116,34	17,26	108,07	3,15	51,40	12,50	67,70	41,30	28,30	5,90	25,40	477,32	278,31	769.900,00 €	

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

