ARIA
SPAIN

La Herrada

Villa med privat basseng

Tilbudsnummer: 31742

Fra 340900 €

*Prisen inkluderer ikke MVA

Ferdigstillelsesdato:
Mars 2026

Eiendomsinformasjon

Type: Villa
Antall bad: 2
Antall soverom: 3

Areal: 90.00 m^2
By: La Herrada

Eiendomsbeskrivelse

Eksklusive villaer til **salgs i Spania i** det **prestisjefylte La Herrada-området i Los Montesinos**, bare noen minutter fra **Torrevieja** og **Costa Blanca**. Med **private hager**, romslige terrasser og utsikt over **saltsjøene**, er disse moderne boligene det perfekte alternativet for de som leter etter **en eiendom i Spania ved sjøen.**

Hver **nye villa i Spania** har **tre soverom**, **to bad**, et ekstra toalett og en **romslig stue med åpen kjøkkenløsning**. Den høykvalitets innredningen inkluderer **garderober**, **elektriske skodder, store panoramavinduer** og **forhåndsinstallert** klimaanlegg. Den moderne arkitekturen og **minimalistiske designen** skaper et elegant boareal.

Den utmerkede beliggenheten gir rask tilgang til **Costa Blanca-strender**, **golfbaner**, **restauranter**, **butikker** og **alle fasiliteter**. Takket være nærheten til motorveiene **AP-7** og **N-332**, kan du nå **Alicante og flyplassen** på omtrent 30 minutter.

Dette er en flott mulighet til å kjøpe **et hus i Spania**, både for **ferie** og som en **leieinvestering**. Kontakt oss for mer informasjon om **villaer til salgs på Costa Blanca**!

Fordeler

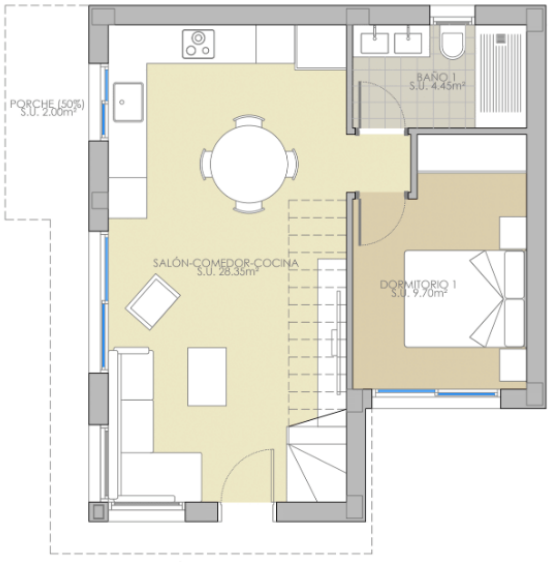
- Privat basseng
- Balkong/Terrasse
- Parkering
- Hage
- Solarium

Hva er inkludert i prisen

- Møblert kjøkken
- Solarium
- Hage
- Møblert bad
- Parkeringsplass
- Smarthome
- Forhåndsinstallert klimaanlegg

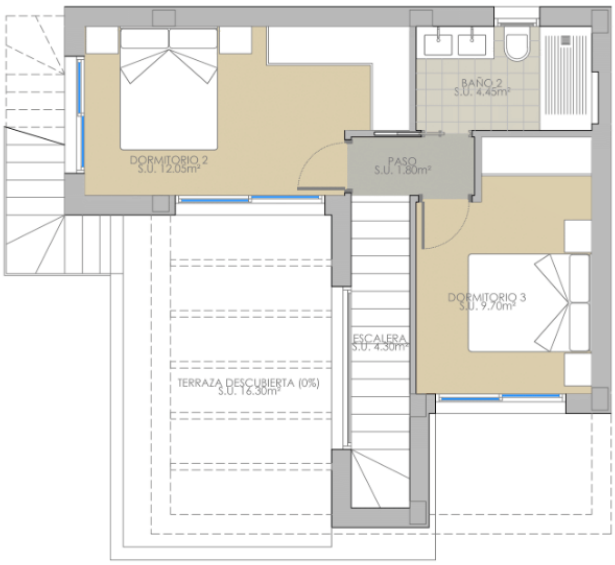
Galleri

SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	51,80 m²
Porche (50%)	2,00 m²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	36,10 m²
Terraza descubierta (0%)	16,30 m²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	36,20 m²
TOTAL	89,90 m²



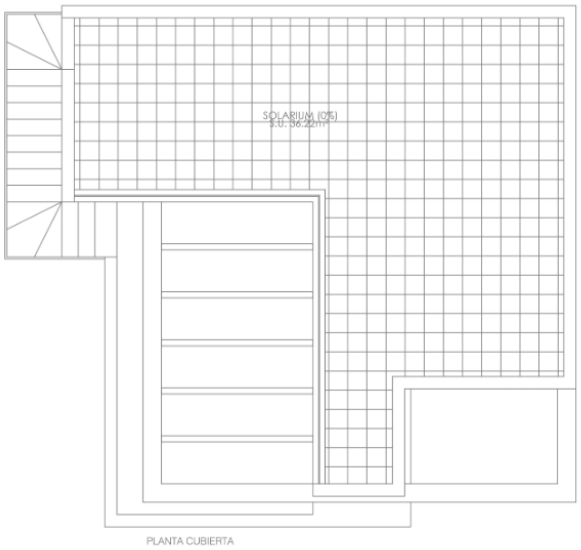
PLANTA BAJA OPCIÓN 1

SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	51,80 m²
Porche (50%)	2,00 m²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	36,10 m²
Terraza descubierta (0%)	16,30 m²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	36,20 m²
TOTAL	89,90 m²

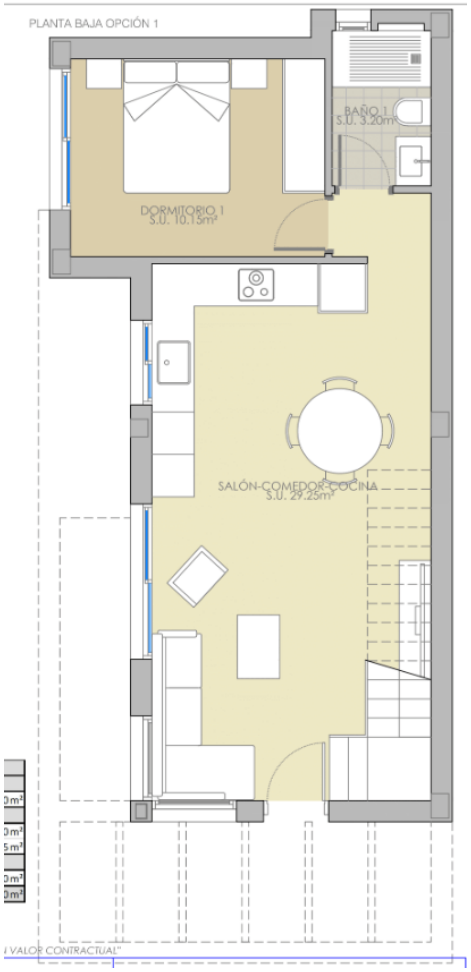


PLANTA PISO OPCIÓN 1

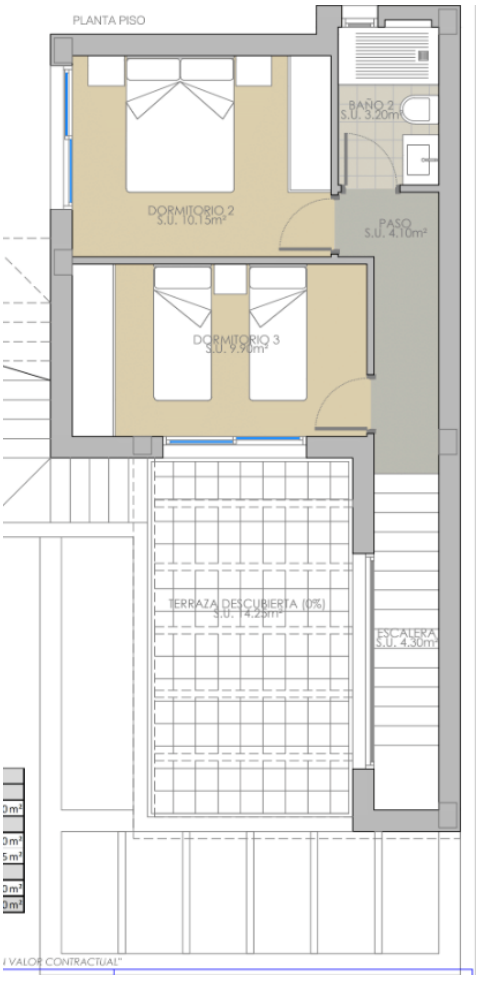
SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	51,80 m²
Porche (50%)	2,00 m²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	36,10 m²
Terraza descubierta (0%)	16,30 m²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	36,20 m²
TOTAL	89,90 m²



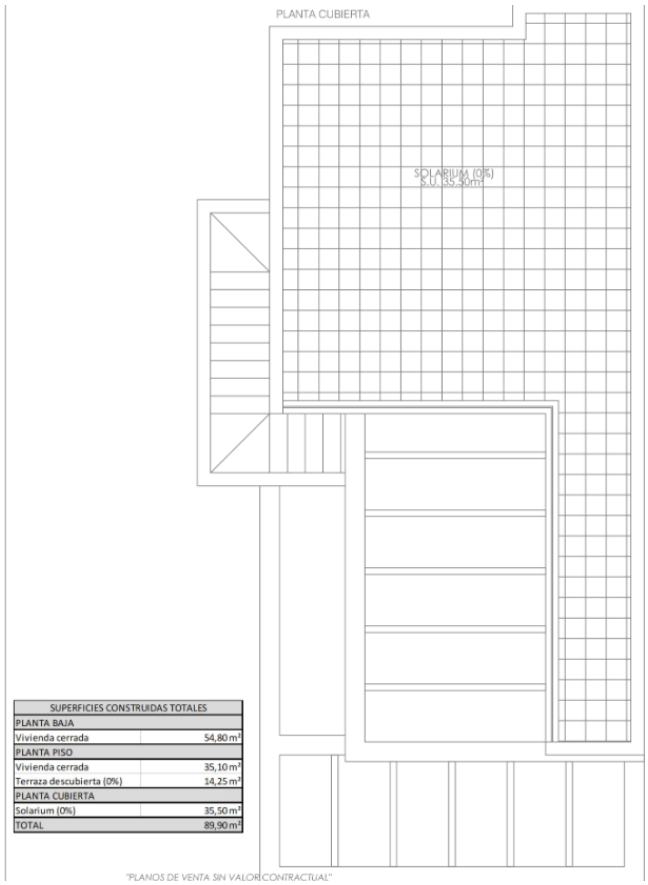
PLANTA CUBIERTA



I VALOR CONTRACTUAL"



I VALOR CONTRACTUAL"



SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	54,80 m²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	35,10 m²
Terraza descubierta (0%)	14,25 m²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	35,50 m²
TOTAL	89,90 m²

"PLANOS DE VENTA SIN VALOR CONTRACTUAL"

Phase	Property nº	Model	m2 plot	m2 built	Bedrooms	Baths	Precio venta	Situation	Completion date
5	37	Atenea	153,92	90,00	3	2	–	SOLD	–
	38	Atenea	146,94	90,00	3	2	–	SOLD	–
	39	Atenea	140,68	90,00	3	2	–	SOLD	–
	40	Atenea	140,68	90,00	3	2	–	SOLD	–
	41	Atenea	133,25	90,00	3	2	–	SOLD	–
	42	Atenea	163,00	90,00	3	2	342.900 €	available	March 2026
	43	Hera	188,55	90,00	3	2	–	SOLD	–
	44	Hera	151,02	90,00	3	2	340.900 €	available	March 2026
	45	Hera	150,90	90,00	3	2	–	SOLD	–
	46	Hera	150,78	90,00	3	2	340.900 €	avaialble	March 2026
	47	Hera	181,63	90,00	3	2	363.900 €	avaialble	March 2026
Swimming pool included in the price (2.5 x 4.5m)									

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA SPAIN

Miembro de: api

RAICV 4123