



Finestrat
Villa med utsikt over havet og fjellene

Tilbudsnummer: 857

Fra 1050000 €

*Prisen inkluderer ikke MVA



Ferdigstillelsesdato:
Oktober 2025



Eiendomsinformasjon

Type: Villa

Antall bad: 4

Antall soverom: 4

Areal: 315.66 m²

By: Finestrat



Eiendomsbeskrivelse

De luksuriøse villaene er omgitt av frodig vegetasjon som smelter harmonisk sammen med den fantastiske utsikten over havet og Sierra Cortina-fjellene. Hagene, beplantet med stedegne planter, skaper en vakker forbindelse mellom første og andre etasje.

Hver villa har tre etasjer og heis. I første etasje er det en romslig stue, et kjøkken med direkte utgang til den store terrassen og bassenget, og et velutstyrt bad. I andre etasje er det to soverom med eget bad og en stor terrasse med panoramautsikt over Benidorm, havet og fjellene.

I tredje etasje er det et stort soverom og en annen terrasse. Hver villa har et areal på 315,66 m², og tomtene varierer i størrelse fra 556 til 713 m², noe som gir god plass til komfort og avslapning. Dette unike tilbudet er selve innbegrepet av luksus, og er perfekt for deg som ønsker en uovertruffen livsstil omgitt av Costa Blanca-kystens fortryllende skjønnhet.



Fordeler



Havutsikt



Nær golfbaner



Klimaanlegg



Balkong/Terrasse



Parkering



Heis



Hva er inkludert i prisen



Møblert kjøkken



Parkeringsplass



Privat basseng



Klimaanlegg



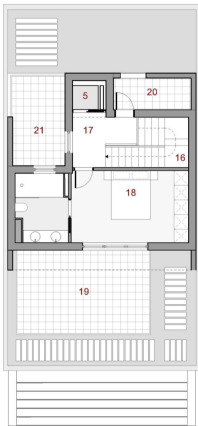
Galleri





Superficie Parcela = 703,3 m²
Superficie Construida Vivienda= 207,72 m²
Superficie Edificable= 160,0 m²
Superficie Útil Vivienda total= 173,21 m²
Superficie Terrazas total= 104,27 m²

Planta Segunda



16	Escalera 2	4,99 m ²
17	Distribuidor P. segunda	4,74 m ²
18	Habitación en suite 3	19,41 m ²
19	Terraza	20,02 m ²
20	Área de instalaciones (exterior)	4,24 m ²
21	Patio	7,99 m ²

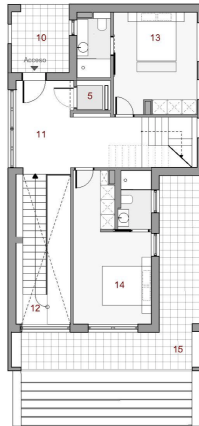
SUPERFICIE ÚTIL Planta 2 29,14 m²
SUPERFICIE Terrazas Planta 2 32,25 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA Planta 2 36,90 m²
(NO SE INCLUYEN TERRAZAS NI PATIOS)

*TODOS LOS DETALLES QUE FIGURAN EN EL PLANO SON ORIENTATIVOS
*SUPERFICIES APROXIMADAS TOMADAS DEL PROYECTO BÁSICO QUE PODRÁN VERSE
LIGERAMENTE AL TENDIDO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

*MATERIALES SEGUN MEMORIA DE CALIDADES

Superficie Parcela = 703,3 m²
Superficie Construida Vivienda= 207,72 m²
Superficie Edificable= 160,0 m²
Superficie Útil Vivienda total= 173,21 m²
Superficie Terrazas total= 104,27 m²

Planta Primera



10	Acceso semicubierto	6,66 m ²
11	Distribuidor	16,72 m ²
12	Escalera 1	6,13 m ²
13	Habitación en suite 1	17,48 m ²
14	Habitación en suite 2	19,97 m ²
15	Terraza	21,47 m ²

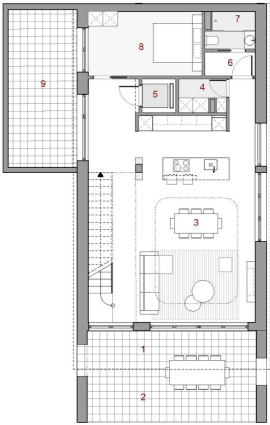
SUPERFICIE ÚTIL Planta 1 60,30 m²
SUPERFICIE Terraza Planta 1 28,13 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA Planta 1 71,42 m²
(NO SE INCLUYEN TERRAZAS NI PATIOS)

*TODOS LOS DETALLES QUE FIGURAN EN EL PLANO SON ORIENTATIVOS
*SUPERFICIES APROXIMADAS TOMADAS DEL PROYECTO BÁSICO QUE PODRÁN VERSE
LIGERAMENTE AL TENDIDO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

*MATERIALES SEGUN MEMORIA DE CALIDADES

Superficie Parcela = 703,3 m²
Superficie Construida Vivienda= 207,72 m²
Superficie Edificable= 160,0 m²
Superficie Útil Vivienda total= 173,21 m²
Superficie Terrazas total= 104,27 m²

Planta Baja



- 1 Porche cubierto 12,30 m²
- 2 Porche descubierta 15,17 m²
- 3 Sal6n-comedor-cocina 61,33 m²
- 4 Despensa 2,57 m²
- 5 Hueco ascensor 1,70 m²
- 6 Distribuidor 2,15 m²
- 7 Baño 3,02 m²
- 8 Lavadero / Estudio Homeoffice 13,00 m²
- 9 Patio interior 16,42 m²

SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA Planta Baja 83,77 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZAS Planta Baja 43,89 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA Planta Baja 97,40 m²
(NO SE INCLUYEN TERRAZAS NI PATIOS)

*TODOS LOS DETALLES QUE FIGURAN EN EL PLANO SON ORIENTATIVOS
*SUPERFICIES APROXIMADAS TOMADAS DEL PROYECTO BÁSICO QUE PODRÁN VERSE
EQUIPAMIENTO AL TENDIDO DEBANTE LA SELECCIÓN DE LOS OBJETOS

*MATERIALES SEGUN MEMORIA DE CALIDADES

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

PLOT N.	BEDROOMS	BATHROOMS	PLOT(M2)	M2 BUILT	POOL	PRICE(€)	DEADLINE
1	4	4	703,34	315,66	27	SHOW HOUSE	
2	4	4	602,67	315,66	27	1.150.000	DIC 2024
3	4	4	705,32	315,66	27	1.150.000	OCT 2025
4	4	4	713,24	315,66	27	1.100.000	OCT 2025
5	4	4	620,65	315,66	27	1.050.000	OCT 2025
6	4	4	614,40	315,66	27	RESERVED	
7	4	4	603,14	315,66	27	RESERVED	
8	4	4	586,66	315,66	27	RESERVED	
9	4	4	556,13	315,66	27	RESERVED	

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

