



Quesada

## Villa på golfbanen

Tilbudsnummer: 29155

**Fra 834000 €**

\*Prisen inkluderer ikke MVA



Ferdigstillelsesdato:



### Eiendomsinformasjon

**Type:** Villa

**Antall bad:** 4

**Areal:** 260.43 m<sup>2</sup>

**By:** Quesada

**Antall soverom: 4**



## Eiendomsbeskrivelse

Denne eksepsjonelle villaen ligger på første linje på den prestisjetunge golfbanen La Marquesa, og tilbyr unik utsikt og direkte kontakt med naturen. Det er et ideelt sted for elskere av luksus, komfort og moderne løsninger.

Det romslige huset er designet med tanke på komfort og funksjonalitet, og har fire elegante soverom, inkludert en suite, og fire moderne bad. To romslige stuer tilbyr et hyggelig sted å slappe av, mens to fullt utstyrte kjøkken og et ekstra sommerkjøkken med solarium lar deg nyte den spanske atmosfæren. De mange terrassene har panoramautsikt over golfbanen og er det perfekte stedet å slappe av.

Eiendommen har moderne design og miljøvennlig teknologi. Den er utstyrt med heis til alle etasjer, solcellepaneler og klimaanlegg for å sikre de høyeste standarder for komfort og energieffektivitet. Et privat basseng med boblebad og privat parkering er andre funksjoner som gjør denne villaen unik.

Den utmerkede beliggenheten gir tilgang til alle fasiliteter – medisinske fasiliteter, en svensk skole, offentlige skoler, parker og lekeplasser ligger alle i nærheten. Denne unike eiendommen ligger bare 15 minutter fra de pittoreske strendene i Guardamar og fem minutter fra det sjarmerende historiske sentrum av Rojales.



## Fordeler



Nær golfbaner



Klimaanlegg



Privat basseng



Balkong/Terrasse



Parkering



Hage



Solarium



## Hva er inkludert i prisen



Møblert kjøkken



Parkeringsplass



Klimaanlegg



Solarium



Smarthome



Hage



Møblert bad





## Galleri

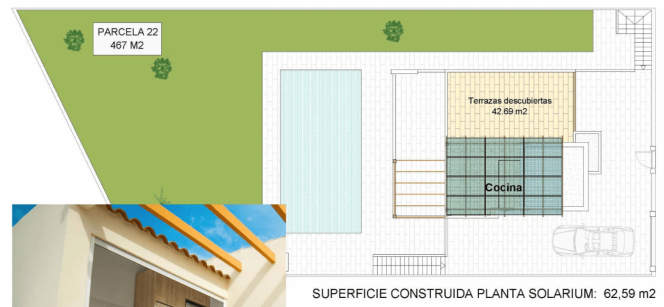




SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA ACCESO: 62,10 m2  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA DE TERRAZAS Y PARKING: 87,94 m2

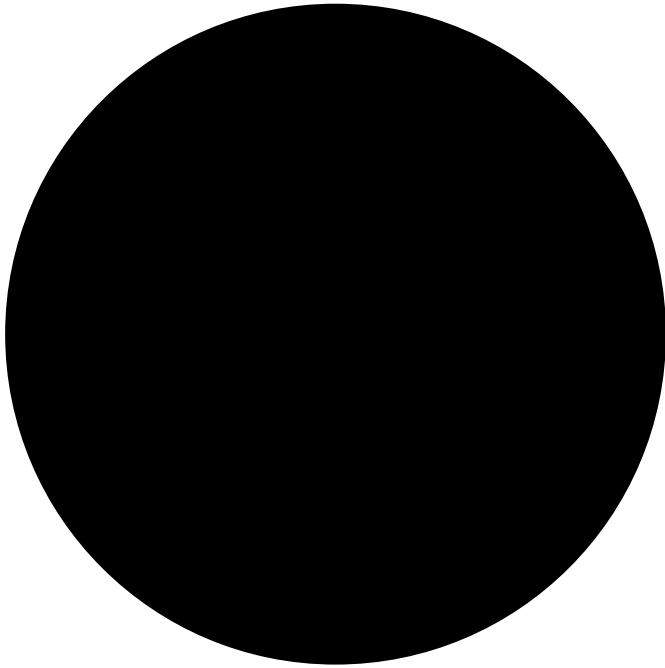


SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA BAJA: 123,52 m2



SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA SOLARIUM: 62,59 m2





**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 [hello@ariaspain.com](mailto:hello@ariaspain.com)

 [www.ariaspain.com](http://www.ariaspain.com)

**ARIA**  
— SPAIN —



Miembro de:  
**api**

 **RAICV**  
4123